

**Openbare besluiten  
Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Hengelo  
dinsdag 2 oktober 2018**

**Aanwezig:** Schelberg (burgemeester), Van Wakeren, Gerrits, Ten Heuw, Bruggink, (wethouders),  
Eshuis (gemeentesecretaris), Hillebrink (locogemeentesecretaris), De Boer (ambtelijke ondersteuning)

**Afwezig:**

<b>Datum</b>	<b>Nr.</b>	<b>Onderwerp</b>	<b>Besluit</b>	<b>Publieksvriendelijke samenvatting</b>	<b>Portef.h.</b>
2-10-2018 0:00	A01	2270229 - Programmaplan Omgevingswet	1. het programmaplan Omgevingswet goed te keuren; 2. de raad hierover middels bijgevoegde brief te informeren.	Op 1 januari 2021 treedt de Omgevingswet naar verwachting in werking. De Omgevingswet is een nieuwe wet die de regelgeving over de fysieke leefomgeving bundelt. Naast een wetswijziging staat de Omgevingswet ook voor een andere denk- en werkwijze van overheden, bedrijven en inwoners.  De komst van de Omgevingswet wordt door de gemeente aangegrepen om meer integraal te gaan werken, oftewel de fysieke leefomgeving zien als totaal in plaats van ruimtelijke ordening, verkeer, veiligheid, gezondheid, enzovoorts als afzonderlijke beleidsvelden te benaderen. Daarnaast willen we beter samenwerken met onze partners, inwoners en bedrijven aan de opgaven waar we voor staan en meer ruimte geven aan initiatieven.  De gemeente Hengelo wil zich goed voorbereiden op de Omgevingswet. In het programmaplan Omgevingswet is beschreven hoe de implementatie van de wet wordt aangepakt. Het programmaplan kan tijdens de uitvoering van het programma Omgevingswet worden aangepast als dat nodig is.	Gerard Gerrits
2-10-2018 0:00	A02	2228724 - Oprichten van een woonhuis aan de Geleenstraat nabij 28 O-2017-0590	1. Een ontwerpbesluit ter inzage te leggen om af te wijken van het bestemmingsplan voor het oprichten van een woonhuis aan de Geleenstraat nabij 28 met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, sub a onder 3 Wabo; 2. Indien er geen zienswijzen worden ingediend, de sectormanager Fysiek te mandateren voor het verlenen van de omgevingsvergunning met afwijking van het bestemmingsplan.	Het college legt een ontwerpbesluit ter inzage om af te wijken van het bestemmingsplan voor het oprichten van een woonhuis aan de Geleenstraat nabij 28. Tegen dit ontwerpbesluit kunnen gedurende 6 weken ná publicatie zienswijzen worden ingediend.	Gerard Gerrits
2-10-2018 0:00	A03	2279272 - Tweede Beleidsrapportage 2018 Berap	De raad voor te stellen om: 1. de Tweede Beleidsrapportage 2018 vast te stellen; 2. de Begroting 2018 te wijzigen op basis van het overzicht financiële afwijkingen Tweede beleidsrapportage 2018.	Twee keer per jaar houdt het college de vinger aan de pols over de uitvoering van de lopende begroting. In deze Tweede Beleidsrapportage 2018 doet het college verslag van belangrijke afwijkingen financieel en inhoudelijk. Het saldo van de begroting 2018 was na de Eerste Beleidsrapportage 2018 bijna 5,8 miljoen negatief. Met de uitkomsten van deze Tweede Beleidsrapportage 2018 slaat het begrotingstekort met ruim 6,7 mln. om in een begrotingsoverschot 2018 van ruim € 900.000.	Mariska ten Heuw

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
2-10-2018 0:00	B01	2229776 - Vaststellen bestemmingsplan Hart van Zuid, De Vereeniging	<p>A.</p> <p>De raad voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. in te stemmen met de behandeling van de zienswijze, zoals opgenomen in de "Nota zienswijzen - Ontwerp bestemmingsplan Hart van Zuid, De Vereeniging", dat deel uitmaakt van dit besluit;</li> <li>2. het bestemmingsplan Hart van Zuid, De Vereeniging (met identificatienummer NL.IMRO.0164.BP0117-0301, getekend op de ondergrond NL.IMRO.0164.BP0117.dgn) vast te stellen;</li> <li>3. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Hart van Zuid, De Vereeniging.</li> </ol> <p>B.</p> <p>na vaststelling van het bestemmingsplan Hart van Zuid, De Vereeniging de indiener van de zienswijze op de hoogte te brengen van het besluit van de raad.</p>	<p>In het masterplan Hart van Zuid is de functionele invulling van het Verenigingsgebouw vastgelegd. Uitgangspunt is het Verenigingsgebouw te transformeren met functies zoals congres-, horeca-, hotel- en vergaderfaciliteiten voor het versterken van het economisch en internationaal profiel van Twente. In 2016 is met Infestos overeengekomen dat zij de herontwikkeling van het gebouw wil gaan oppakken. Infestos is van plan het Verenigingsgebouw, gelegen aan de Berfloweg 1, te transformeren en uit te breiden tot hotel-, congres-, vergader- en horecafaciliteit. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk. Het voorliggende bestemmingsplan Hart van Zuid, De Vereeniging voorziet in deze herziening.</p> <p>Het ontwerp bestemmingsplan Hart van Zuid, De Vereeniging heeft van 2 mei 2018 tot en met 12 juni 2018 ter inzage gelegen. Binnen deze termijn is één zienswijze ingediend. In de 'Nota zienswijzen - Ontwerp bestemmingsplan Hart van Zuid, De Vereeniging' is de inhoud van de zienswijze samengevat en van commentaar voorzien. De ingediende zienswijze geeft geen aanleiding tot het aanbrengen van wijzigingen in de regels of de verbeelding van het ontwerp bestemmingsplan Hart van Zuid, De Vereeniging. Wel zijn er ambtelijk drie kleine aanpassingen gedaan in de toelichting van het bestemmingsplan. Deze wijzigingen zijn van ondergeschikte aard en hebben geen invloed op de inhoud van het plan.</p>	Gerard Gerrits
2-10-2018 0:00	B02	2270090 - Raadsvragen over Milieupassen bewoners Telgenflat	De raadvragen van de PvdA over milieupassen bewoners Telgenflat beantwoorden middels bijgevoegde antwoordbrief.	De fractie van de PvdA heeft vragen gesteld over milieupassen voor bewoners van de Telgenflat. Het college constateert dat een aantal bewoners door onduidelijkheid over de procedure te laat een afvalpas heeft aangevraagd. De Kattenhoek is al langere tijd een hotspot voor afval. De afdeling Regulering en Toezicht houdt hier intensief toezicht.	Bas van Wakeren
2-10-2018 0:00	B03	2275347 - Herinrichting Adamsweg.	<p>Het college besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Een krediet van € 566.000,-- beschikbaar te stellen voor het oplossen van de wateroverlast in de Adamsweg.</li> <li>- Dit krediet voor € 16.000 te dekken uit de gereserveerde middelen Openbare Verlichting en voor € 550.000 uit de voorziening riolering. In het Gemeentelijk Rioleringsplan 2018-2022 is hier rekening mee gehouden.</li> </ul>	<p>Een aantal bewoners van de Adamsweg ervaart al geruime tijd wateroverlast in de vorm van natte kruipruimtes en -kelders en natte tuinen. Bovendien bevindt de bestrating van de Adamsweg zich in een slechte staat (veel verzakkingen). Teneinde de bovengenoemde problemen op te lossen wordt voorgesteld om drainage aan te leggen in combinatie met een nieuw hemelwaterriool. Hemelwater en drainagewater worden afgevoerd naar de Berflobeek. De Adamsweg wordt opnieuw ingericht met langspaarkeervakken en nieuwe bomen. De oude bestratingmaterialen worden vervangen door nieuw materiaal. Tijdens een inloopbijeenkomst is het ontwerp van de herinrichting aan aanwonenden gepresenteerd. Een aantal reacties van aanwonenden zijn meegenomen in het definitieve ontwerp. De verwachting is dat in oktober met de werkzaamheden wordt begonnen. Voorafgaand wordt een voorlichtingsbijeenkomst met de aannemer georganiseerd.</p>	Mariska ten Heuw

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publiekshvriendelijke samenvatting	Portef.h.
2-10-2018 0:00	B04	2271571 - Raadsvragen over het behoud van de monumentale boom uit de voorstelling Stork!	De 'Stork'-boom, om veiligheidsredenen, niet meer te plaatsen in de openbare ruimte en de fractie van Groen Links hierover te informeren met een brief.	De raadsfractie van Groen Links heeft voorgesteld voor om een boomstronk, die in het decor van theaterproductie 'Stork!' stond, te behouden. Ze vragen of de boom ergens een plek kan krijgen in de stad, bijvoorbeeld in één van de parken. Zij willen de boom behouden als herinnering aan de Hengelose geschiedenis van machinefabriek Stork. De boom stond oorspronkelijk op het terrein van het Verenigingsgebouw van Stork, aan de Berfloweg. Deze boom was al enkele jaren dood, en op enkele dikke takken na terug gezaagd. De boomdeskundigen van Gildebor hebben gezegd dat het niet meer veilig is om de boom nog ergens in de stad te plaatsen. De boom is van binnen al rot en het risico bestaat dat de zijtakken eraf vallen. Het college van burgemeester en wethouders laat dit in een brief aan Groen Links weten.	
2-10-2018 0:00	B05	2279192 - Septembercirculaire 2018 gemeentefonds	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Instemmen met de brief 'Septembercirculaire 2018 gemeentefonds' aan de gemeenteraad.</li> <li>2. De mutaties voor 2018 verwerken in de 2e Beleidsrapportage 2018.</li> <li>3. De mutaties voor 2019 e.v. verwerken in een verzamelbesluit tot wijziging van de Beleidsbegroting 2019-2022.</li> </ol>	<p>In de brief wordt de gemeenteraad geïnformeerd over de actuele ontwikkelingen als gevolg van de septembercirculaire 2018 van het gemeentefonds. Deze circulaire is gebaseerd op de Miljoenennota 2019 van het Rijk. De belangrijkste ontwikkelingen uit de circulaire zijn de mutaties in de meerjarige accessen (afname van het gemeentefonds) en het BTW compensatiefonds (BCF).</p> <p>De verwachting was dat de accessen en het BTW compensatiefonds te rooskleurig waren geraamd door het rijk. Hierop hebben we in het verleden geanticipeerd om hiervoor stelposten in de begroting op te nemen.</p> <p>Door de inzet van deze eerder gecreëerde stelposten 'Afvlakking accessen' en BCF is het uiteindelijk financieel effect voor het jaar 2018 € 321.000 positief. Dit bedrag zal worden verwerkt in de 2e Beleidsrapportage 2018. Indien we hier in het verleden geen rekening mee hadden gehouden, dan was het tekort op deze onderdelen € 1,85 miljoen geweest in de begroting 2018.</p> <p>Voor de jaren 2019 en 2020 heeft de septembercirculaire 2018 geen effect op het begrotingssaldo. Echter voor de jaren 2021 en 2022 worden nadelen verwacht van respectievelijk € 293.000 en € 125.000.</p>	Mariska ten Heuw
2-10-2018 0:00	A01	2270229 - Programmaplan Omgevingswet	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. het programmaplan Omgevingswet goed te keuren;</li> <li>2. de raad hierover middels bijgevoegde brief te informeren.</li> </ol>	<p>Op 1 januari 2021 treedt de Omgevingswet naar verwachting in werking. De Omgevingswet is een nieuwe wet die de regelgeving over de fysieke leefomgeving bundelt. Naast een wetwijziging staat de Omgevingswet ook voor een andere denk- en werkwijze van overheden, bedrijven en inwoners.</p> <p>De komst van de Omgevingswet wordt door de gemeente aangegrepen om meer integraal te gaan werken, oftewel de fysieke leefomgeving zien als totaal in plaats van ruimtelijke ordening, verkeer, veiligheid, gezondheid, enzovoorts als afzonderlijke beleidsvelden te benaderen. Daarnaast willen we</p>	Gerard Gerrits

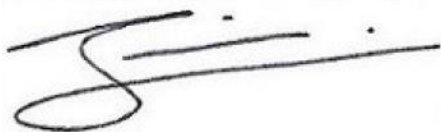
Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
				<p>beter samenwerken met onze partners, inwoners en bedrijven aan de opgaven waar we voor staan en meer ruimte geven aan initiatieven.</p> <p>De gemeente Hengelo wil zich goed voorbereiden op de Omgevingswet. In het programmaplan Omgevingswet is beschreven hoe de implementatie van de wet wordt aangepakt. Het programmaplan kan tijdens de uitvoering van het programma Omgevingswet worden aangepast als dat nodig is.</p>	
25-9-2018 <b>1 week niet openbaar</b>	A01	2264281 - Beleidsbegroting 2019-2022	<p>De raad voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De Beleidsbegroting 2019-2022 vast te stellen.</li> <li>2. Het programmaplan, bestaande uit de programma's, als beleidsinhoudelijk kader vast te stellen.</li> <li>3. Het college van burgemeester en wethouders voor het jaar 2019 te machtigen tot het uitvoeren van het programmaplan.</li> <li>4. Voor het jaar 2019 de lasten en baten per programma, inclusief de mutaties van de reserves, als financieel kader vast te stellen; het autorisatieniveau van programma 6 Sociaal domein uit te splitsen in de deelprogramma's: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Taakvelden 6.1 en 6.2;</li> <li>2. Taakvelden 6.3, 6.4 en 6.5;</li> <li>3. Taakvelden 6.6, 6.71, 6.72, 6.81 en 6.82.</li> </ol> </li> </ol>	<p>Het college van burgemeester en wethouders heeft op 25 september de Beleidsbegroting 2019-2022 vastgesteld en aangeboden aan de gemeenteraad. De raad besluit op 6 november a.s. over de begroting. De politieke markt vindt volgens verwachting plaats op 17 oktober.</p> <p>De Beleidsbegroting is een uitwerking van de Kaderbrief 2019 - 2022 en geeft een overzicht van de plannen voor de komende jaren en de financiële stand van zaken. Met een begrotingsomzet in 2019 van circa € 304 miljoen is de gemeente in staat om veel ambities en activiteiten uit te voeren. Het college hecht daarbij veel belang aan de thema's open bestuursstijl, de aantrekkelijke (binnen)stad, de duurzame stad en het sociaal domein.</p> <p>Door maatregelen te treffen in het sociaal domein slaagt de gemeente er in om de komende jaren de begroting structureel op orde te hebben en blijft de algemene reserve boven het gewenste niveau. Het college van B en W verwacht 2019 af te kunnen sluiten met een positief begrotingssaldo van circa € 33.000 in 2019.</p> <p>Per saldo nemen de lokale woonlasten voor een eigenaar van een woning toe met circa 0,2% in 2019 ten opzichte van 2018. Voor de huurder van een woning daalt de lokale lastendruk met 0,9%.</p> <p>De gemeentebegroting is toegankelijk via het financieel portaal op <a href="http://www.hengelo.nl">www.hengelo.nl</a>. Zo is het voor iedereen inzichtelijk wat het college van B en W in 2019 wil gaan doen en hoeveel geld daarvoor beschikbaar wordt gesteld.</p>	Mariska ten Heuw
25-9-2018 <b>1 week niet openbaar</b>	A02	2273418 - Belastingtarieven 2019	<p>1. De raad voor te stellen de volgende verordeningen vast te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>a. Begraafrechten 2019</li> <li>b. Haven-, kade- en opslaggeld 2019</li> <li>c. Hondenbelasting 2019</li> <li>d. Kwijtschelding 2019</li> <li>e. Leges 2019</li> <li>f. Marktgeld 2019</li> <li>g. Onroerende-zaakbelastingen 2019</li> <li>h. Parkeerbelastingen 2019</li> <li>i. Precariobelasting 2019</li> <li>j. Reinigingsheffingen 2019</li> <li>k. Rioolheffing 2019</li> <li>l. Rioolaansluitrecht 2019</li> <li>m. Toeristenbelasting 2019.</li> </ol>	<p>In de Kadernota 2019-2022 zijn de uitgangspunten voor de aanpassing van de belastingtarieven 2019 vastgelegd. Hierdoor moeten de belastingverordeningen worden aangepast en opnieuw vastgesteld. De belangrijkste verordeningen regelen de tarieven die gezamenlijk de gemeentelijke woonlasten bepalen: de onroerende-zaakbelastingen, rioolheffing en afvalstoffenheffing. Voor 2019 blijft de aanslag, zowel voor voor een eigenaar van een woning met gemiddelde WOZwaarde (185.000), als voor de gebruiker van een woning, vrijwel gelijk.</p>	

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
			2. Onder het voorbehoud van vaststelling door de gemeenteraad van de Verordening parkeerbelastingen 2019 het aanwijzingsbesluit betaald parkeren 2019 vast te stellen.		

Aldus vastgesteld,

Burgemeester en wethouders van Hengelo,  
de secretaris,

de burgemeester,



De heer J. Eshuis



De heer S.W.J.G. Schelberg