

Openbare besluiten
Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Hengelo
dinsdag 14 mei 2019

Aanwezig: Schelberg (burgemeester), Van Wakeren, Gerrits, Ten Heuw, Bruggink, (wethouders),
 Eshuis (gemeentesecretaris), Lange (locogemeentesecretaris), De Boer (ambtelijke ondersteuning)

Afwezig:

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
14-5-2019	A03	2366729 - Overeenkomst warmtelevering Warmtebedrijf Hengelo t.b.v. WTC, Industrieplein 2	Aangaan van de Overeenkomst warmtelevering met Warmtebedrijf Hengelo B.V.	Het World Trade Center Twente wordt binnenkort aangesloten op het warmtenet Hengelo. De warmteleidingen in de Gieskesstraat, Industriestraat, Esrein en de Laan Hart van Zuid zijn aangelegd. De decentrale energiecentrale Noord aan de nieuwe Laan Hart van Zuid /Langelermatweg is klaar en opent binnenkort. Nu is het zover dat de "pandaansluiting" kan worden gerealiseerd, dat wil zeggen de aftakking van de warmteleiding in de Gieskesstraat tot in de kelder van het WTC Twente gebouw. Na deze pandaansluiting zal het pand door industriële restwarmte worden verwarmd.	Mariska ten Heuw
14-5-2019	A04	2241620 - Uitvoering motie geen sloop(voorbereiding) huurwoningen Mariastr., Wilderinksstr., Geerdinksweg, Krabbenbosweg	De raad via bijgevoegde brief te informeren over de uitvoering van de motie geen sloop(voorbereiding) huurwoningen Mariastr., Wilderinksstr., Geerdinksweg, Krabbenbosweg.	Welbions wil in 2022 honderdzeven woningen slopen in de Nijverheid. De gemeenteraad heeft het college gevraagd hierover met Welbions in gesprek te gaan. Het college informeert de raad over de uitkomsten van het gesprek.	Bas van Wakeren
14-5-2019	A05	2371612 - Parkeerplan Hengelo	Het college stelt de raad voor om: 1. Het Parkeerplan Hengelo vast te stellen. 2. In te stemmen met de uitvoering van de twee voorgestelde pilots uit het Parkeerplan Hengelo, te weten: - Proef klantvriendelijk handhaven - Proef Shop & Go 3. In te stemmen met bijgevoegde begrotingswijziging om deze maatregelen uit te kunnen voeren.	Het college heeft besloten om het Parkeerplan Hengelo aan de raad voor te leggen. Dit plan bevat de volgende maatregelen om het parkeren in de binnenstad makkelijker en klantvriendelijker te maken: - Parkeertijden aanpassen aan winkeltijden (vanaf 2020); - Proef klantvriendelijk handhaven (proef van 2e helft 2019 t/m 2020); - Proef Shop & Go (proef van 2e helft 2019 t/m 2020). Daarnaast heeft het college besloten om de financiële consequenties voor de uitvoering van deze maatregelen aan de raad voor te leggen.	Gerard Gerrits
14-5-2019	A06	2361595 - Omgevingsvisie Buitengebied: vaststellen kader	De raad voor te stellen: 1. Het Kader voor de omgevingsvisie Buitengebied vast te stellen als speelveld waarbinnen co-creatie met de samenleving in de stappen 3 (visievorming) en 4 (verdieping) van het proces kan plaatsvinden.	De Omgevingswet verplicht gemeenten om een omgevingsvisie op te stellen voor hun grondgebied. Een omgevingsvisie is een integrale lange termijn visie met strategische hoofdkeuzen van beleid voor de fysieke leefomgeving. De omgevingsvisie voor het gehele Hengelose grondgebied wordt opgebouwd uit tenminste drie deelvisies. De omgevingsvisie Buitengebied betreft de eerste deelvisie. De eerste stap in het proces om te komen tot de omgevingsvisie Buitengebied wordt, conform het Plan van aanpak omgevingsvisie Buitengebied, gevormd door het opstellen van het kader. Het kader vormt het speelveld waarbinnen de omgevingsvisie	Gerard Gerrits

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publiekshoofdsamenvatting	Portef.h.
				Buitengebied in co-creatie kan worden ontworpen in de fasen 3 (visievorming) en 4 (verdieping).	
14-5-2019	A08	2377902 - Informerende raadsbrief inzake Huishoudelijke Ondersteuning (HO)	De informerende brief over Huishoudelijke ondersteuning in Hengelo versturen naar de gemeenteraad.	Op 8 mei 2019 heeft een politieke markt plaatsgevonden over de huishoudelijke ondersteuning. Vanuit de ambtelijke organisatie is een presentatie gehouden en er is ingesproken namens de FNV. Er is veel informatie gedeeld maar het college constateert dat er een diffuus en op onderdelen onjuist beeld is ontstaan ten aanzien van de (organisatie) van de huishoudelijke ondersteuning binnen de gemeente Hengelo. Met bijgaande brief wil het college de gemeenteraad informeren over de feiten en daarmee het beeld verduidelijken.	Mariska ten Heuw
14-5-2019	A09	2378451 - Overdracht pand Burgemeester Jansenplein	De brief aan de gemeenteraad over de overdracht van het pand Burgemeester Jansenplein 11-16 vast te stellen en deze aan de raad te sturen.	De brief aan de gemeenteraad vast te stellen.	Gerard Gerrits
14-5-2019	B01	2361072 - Raadsragen inz. huurverlaging en huurbevrozing door Sociaal huurakkoord De Woonbond en Aedes	de vragen van de fractie van de PvdA te beantwoorden via bijgevoegde brief.	Door de fractie van de PvdA zijn vragen gesteld over huurverlaging en huurbevrozing als gevolg van het sociaal huurakkoord van de Woonbond en Aedes. Het college beantwoordt deze vragen via bijgevoegde brief.	Bas van Wakeren
14-5-2019	B02	2359990 - Beleidsregels maatschappelijke ondersteuning Gemeente Hengelo 2019 1e wijziging	1. de concept Beleidsregels maatschappelijke ondersteuning 1e wijziging vast te stellen; 2. de Adviesraad sociaal domein hierover te informeren en in de gelegenheid te stellen een advies te geven voor 11 juni 2019; 3. de concept Beleidsregels maatschappelijke ondersteuning 1e wijziging voor inspraak als bedoeld in de Inspraakverordening vrij te geven voor Hengelose inwoners en overige belanghebbenden en tot 11 juni 2019 ter inzage te leggen.	In de Beleidsregels maatschappelijke ondersteuning is het beleid van de gemeente Hengelo uitgeschreven voor voorzieningen op grond van de Wet maatschappelijke ondersteuning 2015 (Wmo). De beleidsregels moeten worden aangepast zodat ze weer aansluiten bij de wijzigingen in de Verordening Maatschappelijke Ondersteuning. Tevens is een aantal technische wijzigingen doorgevoerd. De concept Beleidsregels worden tot 11 juni ter inzage gelegd zodat belanghebbenden en Hengelose inwoners hun zienswijzen hierop in kunnen dienen. De beleidsregels kunnen worden ingezien bij het Publieksplein in het stadskantoor aan de Hazenweg 121 en op www.hengelo.nl > Bestuur & Organisatie > Beleid en regelgeving > Beleidsnotities > kopje: Zorg en Welzijn.	Bas van Wakeren
14-5-2019	B03	2375857 - Aanleg 3e waterveld HCT op sportpark Slangenbeek	Het college besluit: 1. tot de ombouw van het Driesprong veld naar een waterveld waarmee een investering van € 425.000 gemoeid is; 2. voor de aanvullende investering 100% kostprijsdekkende huur in rekening te brengen aan hockeyvereniging HCT, waardoor de extra investering voor het waterveld meerjarig budgettair neutraal is. De besluitvorming rond de kadernota 2020-2023 kan er toe leiden dat de huurovereenkomst wordt aangepast; 3. De uitzetting van de kosten en opbrengsten, inclusief verhoging van het investeringsbudget in de begroting via de verzamelwijziging van de 2e berap te melden aan de raad (begrotingswijziging voor de volledigheid bij dit voorstel bijgevoegd).	Hockeyvereniging HCT heeft 4 velden, twee watervelden en twee zandkunstgrasvelden. Gezien de grootte van de vereniging heeft HCT dit ook nodig. HCT heeft de ambitie om drie van de vier kunstgrasvelden om te bouwen naar zogenaamde watervelden. De kunstgrasmat van veld 4, het Driesprong veld is versleten en dient te worden vervangen. Renovatie kan niet langer worden uitgesteld. In de gemeentelijke begroting is in 2019 een krediet voorzien van €150.000,- voor de renovatie van de toplaag van het zandveld. HCT wil dit veld graag ombouwen naar een waterveld en wil starten met de aanbestedingsprocedure. De totale investering wordt geraamd op €425.000,-. HCT gaat akkoord met het betalen van een 100% kostendekkende huurprijs. Bij de besluitvorming rond de kadernota 2020-2023 kan het 100% kostprijsdekkende huurtarief door de raad worden gewijzigd.	Claudio Bruggink
14-5-2019	B05	2319878 - Vaststellen bestemmingsplan Elisabethstraat	A. De raad voor te stellen: 1. in te stemmen met de behandeling van de	De woningen die op de locatie stonden zijn in 2006 gesloopt ten behoeve van een herontwikkeling. Deze herontwikkeling is destijds stil komen te liggen waardoor het gebied al een langere	Gerard Gerrits

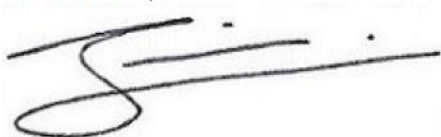

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
			<p>zienswijzen voor zover deze betrekking hebben op het ontwerp bestemmingsplan, zoals opgenomen in de "Nota zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Elisabethstraat", dat deel uitmaakt van dit besluit;</p> <p>2. het bestemmingsplan Elisabethstraat (met identificatienummer NL.IMRO.0164.BP0122-0301, getekend op de ondergrond NL.IMRO.0164.BP0122.dgn) vast te stellen;</p> <p>3. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Elisabethstraat;</p> <p>4. te verklaren dat de Crisis -en Herstelwet van toepassing is op het bestemmingsplan Elisabethstraat.</p> <p>5. het beeldkwaliteitplan Elisahof vast te stellen;</p> <p>6. de welstandsnota te wijzigen door in paragraaf 3.9 het Elisahof op te nemen in de lijst van vastgestelde plannen en de kaarten hierop aan te passen.</p> <p>B. na de vaststelling van het bestemmingsplan Elisabethstraat de indieners van de zienswijzen op de hoogte te brengen van het besluit van de raad.</p>	<p>tijd braak ligt. Plegt- Vos en Bemog projectontwikkeling (samen Elisahof VOF) hebben het initiatief om op de locatie aan de Elisabethstraat woningen te ontwikkelen. In het plangebied zullen 40 grondgebonden woningen en een appartementencomplex voor Welbions met 22 appartementen voor de sociale huur worden ontwikkeld.</p> <p>De herontwikkeling van dit gebied past niet binnen het geldende bestemmingsplan Wilderinkshoek en dient te worden herzien. Het voorliggend bestemmingsplan maakt de gewenste woningbouwontwikkeling mogelijk.</p> <p>Er is een Beeldkwaliteitplan opgesteld omdat nu het plangebied binnen de welstandsnota onder 'Moderne Woonwijken' valt en de landschappelijke aanpak en bijbehorende bebouwing niet toetsbaar is binnen dit kader. Het Beeldkwaliteitplan is bedoeld om de ruimtelijke kwaliteit van het woongebied te toetsen en te bewaken.</p>	
14-5-2019	B06	2340500 - Wijzigen huidige ontsluiting appartementen Beuckschool aan Mr. P.J. Troelstrastraat	De raad voor te stellen deze ingreep in de hoofdgroenstructuur toe te staan ten behoeve van de aanleg van een nieuwe uitwegconstructie aan de Achterhoekse Molenweg.	<p>De leegstaande Beuckhool op de locatie Mr. P.J. Troelstrastraat hoek Beukweg is ongeveer twee jaar geleden gerenoveerd en getransformeerd tot koop appartementen. Het bestaande achterliggende parkeerterrein met een ontsluiting en uitweg op de wijkring Mr. P.J. Troelstrastraat is daarbij blijven bestaan. Deze bestaande ontsluiting leidt volgens de bewoners van deze appartementen nu tot problemen met betrekking tot de verkeersveiligheid en de doorstroming op de wijkring.</p> <p>Naar aanleiding van enkele verkeersongevallen heeft de Vereniging Van eigenaren van de Beuckschool aan de gemeente de vraag gesteld of de huidige uitweg mag worden verplaatst van de drukke voorzijde Mr. P.J. Troelstrastraat naar de rustige achterzijde aan de Achterhoekse Molenweg. Alleen het te doorkruisen gebied aan de Achterhoekse Molenweg ten behoeve van die mogelijke te verplaatsen uitweg, is hoofdgroenstructuur en er staan beeldbepalende eiken. De verplaatsing en de realisatie van een nieuwe uitweg door de hoofdgroenstructuur op deze locatie wordt gezien als 'zware' ingreep. Het mogelijke alternatief zoals de aanleg van twee kruismarkeringen voor de huidige uitweg, is zorgvuldig onderzocht. De voorkeur gaat uit naar het verplaatsen van de bestaande uitweg naar de Achterhoekse Molenweg. Het college van burgemeester en wethouders vraagt de gemeenteraad om deze ingreep in de hoofdgroenstructuur toe te staan, op grond van zwaarwegend algemeen belang.</p>	Gerard Gerrits
14-5-2019	B08	2360765 - Beleidsregels Meeneembare	Het college besluit de Beleidsregels Meeneembare Voorzieningen Hengelo vast te stellen	Meeneembare voorzieningen zijn hulpmiddelen die de gemeente aan mensen met een arbeidsbeperking moet aanbieden, als die	Mariska ten Heuw

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
		Voorzieningen		nodig zijn om aan het werk te komen of te blijven. Voorbeelden van deze voorzieningen zijn: orthopedische schoenen, voorleesapparatuur of spraakversterkers. Tot het jaar 2018 heeft het UWV deze regeling voor alle gemeenten in Nederland uitgevoerd. Hierna moeten de gemeenten het zelf doen. Voor deze regeling zijn nu uitvoeringsregels gemaakt. Hierin staan de voorwaarden genoemd voor het verstrekken van de meeneembare voorzieningen. Het gebeurt een aantal malen per jaar dat men een beroep doet op deze voorzieningen. De uitvoeringsregels van de gemeenten in de regio Twente zijn grotendeels gelijk.	

Aldus vastgesteld,

Burgemeester en wethouders van Hengelo,
de secretaris,

de burgemeester,

De heer J. Eshuis

De heer S.W.J.G. Schelberg