

Openbare besluiten
Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Hengelo
25 oktober 2022

Aanwezig: Schelberg (burgemeester), Freriksen, Gerrits, Steen, Luttkholt, Bruggink (wethouders), Eshuis (gemeentesecretaris), Hillebrink (beleidsadviseur), De Boer (ambtelijke ondersteuning)

Afwezig:

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
25-10-2022	A01	3494709 - Hengelose Energie Krediet ondernemers	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De raad voor te stellen in te stemmen een speciaal energiekrediet voor ondernemers aan te bieden. 2. De raad voor te stellen de verhoging voorziening dubieuze debiteuren als gevolg van deze energiekredieten te onttrekken uit de reserve Hengelose Ondernemersfonds. 3. De raad voor te stellen gedurende de looptijd van de kredietregeling € 200.000 voor de uitvoering van ambtelijke inzet te onttrekken aan het ondernemersfonds, waarvan € 25.000 in 2022. 4. De beleidsregels Hengelose energiekrediet ondernemers 2022 (HEK) vast te stellen en de raad hierover te informeren. 5. De raad in de reguliere P&C-cyclus te informeren over de voortgang en benutting van de regeling/reserve 	<p>Hengelose ondernemers dreigen in de problemen te komen door de hoge energielasten. Het kabinet werkt ook aan steunmaatregelen voor ondernemers. Deze gaan echter pas begin 2023 in. Terwijl verschillende ondernemers nu worden geconfronteerd met sterk gestegen energielasten. Gezonde bedrijven dreigen hierdoor in de problemen te komen.</p> <p>Het college stelt de raad daarom voor een kredietmogelijkheid aan te bieden aan deze bedrijven. Deze kredietmogelijkheid geldt tijdelijk ter overbrugging totdat de landelijke regeling van kracht wordt.</p> <p>Het college wil hierdoor gezonde bedrijven die in de problemen dreigen te komen ondersteunen.</p>	Gerard Gerrits
25-10-2022	B01	3493024 - Grondexploitatie De Hofmakerij Hart van Zuid	<p>Het college besluit de raad voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De grondexploitatie van HvZ De Hofmakerij en de bijbehorende toelichting vast te stellen en te verantwoorden in een nieuw in te richten administratief complex. 2. De grondexploitatie van HvZ De Verbinding (complex 790 zonder De Hofmakerij) gewijzigd vast te stellen. 3. In te stemmen met de verhoging van de voorziening grondexploitaties met € 460.000 en met de verlaging van de reserve grondexploitaties met € 460.000. 4. De begroting voor de jaarschijf 2022 te wijzigen en de begroting 2023 en verder te wijzigen op basis van de herziening van de grondexploitaties per 1.1.2023. 	<p>Het college van B en W stelt de gemeenteraad voor om de grondexploitatie van De Hofmakerij vast te stellen en daarmee extra middelen in te zetten voor de ontwikkeling van De Hofmakerij. De Hofmakerij is onderdeel van Hart van Zuid. Hiermee wordt het mogelijk om in de nabije toekomst 20 sociale huurwoningen te realiseren in De Hofmakerij.</p>	Gerard Gerrits

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publiekshvriendelijke samenvatting	Portef.h.
25-10-2022	B02	3495341 - Verzoek tot aanwijzing Stadsfonds Hengelo BV als WijkOntwikkelingsMaatschappij (WON) Lange Wemen	1. Het Stadsfonds Hengelo B.V. aan te wijzen als de partij belast met de uitvoering van de herstructurering van het gebied Lange Wemen, in lijn met het raadsbesluit van 23 juni 2021 over de herontwikkeling/herstructurering. 2. Het verzoek te doen aan de Minister van BZK tot aanwijzing van het Stadsfonds Hengelo B.V. als WOM door middel van bijgaande brief.	De herstructurering van de binnenstad van Hengelo is een groot en complex ontwikkelvraagstuk voor de gemeente Hengelo. Het gebied Lange Wemen is één van de deelgebieden in de binnenstad waarin de gemeente samen met een aantal partners werkt aan deze herstructurering. De verschuldigde overdrachtsbelasting (8%-tarief) in verband met de voor de herstructurering noodzakelijke grond- en vastgoedtransacties hebben een negatief effect op de toch al verliesgevende exploitatie van de herstructurering. Om te kostenverhoging als gevolg van de verschuldigdheid van 8% overdrachtsbelasting te mitigeren is het wenselijk gebruik te maken van de Regeling vrijstelling overdrachtsbelasting stedelijke herstructurering. Om van deze regeling gebruik te kunnen maken dient de entiteit die is belast met de uitvoering van de herstructurering door de Minister van BZK aangewezen te worden tot WijkOntwikkelingsMaatschappij (WOM) in de zin van de Regeling vrijstelling overdrachtsbelasting stedelijke herstructurering.	Gerard Gerrits
25-10-2022	B05	3492817 - Advies transformatieplan sociaal Domein	Het college besluit: 1. Instemmen met de reactie op het ongevraagd advies van de Cliëntenraad Minima en Wmo over het Transformatieplan sociaal domein. 2. De gemeenteraad hierover informeren.	Op 23 september jl. ontving het College van B&W een ongevraagd advies over het Transformatieplan sociaal domein van de Cliëntenraad Minima en Wmo. Via bijgaande brief reageert het College op dit advies.	Jacqueline Freriksen
25-10-2022	B06	3485477 - Update Integraal Huisvestingsplan (IHP) Onderwijs en verzoek politieke markt	Het college besluit: In te stemmen met het verzenden van de brief aan de raad met daarin het verzoek om een politieke markt over de scenario's van het IHP te organiseren.	In 2023 wordt de raad gevraagd te besluiten over het Integraal Huisvestingsplan (IHP) Onderwijs. Ter voorbereiding op dat besluit krijgt de raad het verzoek om in een politieke markt te spreken over de verschillende scenario's.	Claudio Bruggink
25-10-2022	B07	3499189 - Definitieve Agenda voor Twente (2023-2027)	Het college besluit: 1. Kennis te nemen van het investeringsprogramma Agenda voor Twente 2023-2027; 2. Kennis te nemen van de brief beantwoording zienswijze van de Twente Board op de uitgangspunten Agenda voor Twente 2. In te stemmen met de brief aan de Raad waarmee de raad wordt geïnformeerd over de nieuwe Agenda voor Twente en de budgettaire consequenties.	De samenwerking tussen gemeenten, ondernemers en onderwijs in Twente gebeurt in de Twenteboard. Deze stichting is verantwoordelijk voor investeringen in de sociaaleconomische structuur. Hiervoor is een investeringsagenda voor de komende jaren vastgesteld. Eerder hebben gemeenten de gelegenheid gehad te reageren op de uitgangspunten. De Twenteboard heeft deze opmerkingen verwerkt in de investeringsagenda. Nu de investeringsagenda klaar is wordt aan de gemeenten gevraagd de bijdrage hiervoor in de begrotingen op te nemen. De bijdrage van de gemeente Hengelo is structureel opgenomen in de meerjarige begroting.	Gerard Gerrits
25-10-2022	B08	3487351 - Beantwoording raadvragen BB over Lambertuskermis	Het college besluit: De vragen van Burger Belangen over de Lambertuskermis te beantwoorden met bijgevoegde brief	De fractie van Burger Belangen heeft vragen gesteld over de Lambertuskermis. Deze heeft het college schriftelijk beantwoord.	Gerard Gerrits
25-10-2022	B09	3488060 - Raadvragen over sluiting spoedpost ZGT Hengelo	Het college besluit: De vragen van PvdA over mogelijke nachtelijke sluiting van de huisartsenpost in Hengelo te beantwoorden met bijgaande brief.	Het college beantwoordt de vragen van PvdA over mogelijke nachtelijke sluiting van de huisartsenpost in Hengelo.	Marie-José Luttkholt

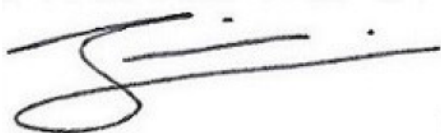
Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
25-10-2022	B10	3488050 - Raadsragen over mogelijke sluiting spoedpost Hengelo	Het college besluit: De vragen van D'66 over mogelijke nachtelijke sluiting van de huisartsenpost in Hengelo te beantwoorden met bijgaande brief.	Het college beantwoordt de vragen van D'66 over mogelijke nachtelijke sluiting van de huisartsenpost in Hengelo.	Marie-José Luttikholt
25-10-2022	B11	3491695 - Raadsragen over misstanden in de Jeugdzorg	Het college besluit: De door de PVV gestelde raadsragen betreffende misstanden in de jeugdzorg middels bijgevoegde brief te beantwoorden.	De PVV heeft het college vragen gesteld naar aanleiding van een tweetal documentaires over misstanden in de jeugdzorg. Middels bijgevoegde brief worden deze vragen beantwoord.	Claudio Bruggink
25-10-2022	B12	3491777 - Raadsragen over subsidiemogelijkheid en advies wateropslag nieuwbouw	Het college besluit: de raadsragen van Lokaal Hengelo over subsidiemogelijkheden en advies inzake wateropslag bij nieuwbouw te beantwoorden met de bijgevoegde brief.	Lokaal Hengelo heeft vragen gesteld aan het college over subsidiemogelijkheden en advies inzake wateropslag bij nieuwbouw. Het college beantwoordt de vragen met een brief aan deze fractie.	Claudio Bruggink
11-10-2022 1 week niet openbaar	A03	3486371 - Tweede Beleidsrapportage 2022	Het college besluit om de gemeenteraad te adviseren als volgt te besluiten: 1. In te stemmen met de Tweede Beleidsrapportage 2022. 2. De begroting 2022 te wijzigen op basis van het overzicht financiële afwijkingen in paragraaf 5.1 met een totaal voordelig saldo van € 7.707.331; 3. In te stemmen met de mutaties in de reserves zoals vermeld in paragraaf 4.1.10 van de Tweede Beleidsrapportage 2022. 4. In te stemmen met het in tijd naar voren halen van de investering Lage Weide en de hierbij veroorzaakte verschuiving van kapitaallasten in de tijd. 5. In te stemmen met het opschuiven in de tijd van onderhoudsactiviteiten in de haven als aanpassing op de planning van Rijkswaterstaat, met effect voor de planning van de voorziening haven.	De Tweede Beleidsrapportage 2022 geeft een beeld van afwijkingen van uitgevoerd beleid en financiën tot en met augustus 2022. Bijna zekere effecten van de laatste 4 maanden worden meegenomen, zodat er een beeld ontstaat van uitvoering en exploitatie per eind 2022. Deze Tweede Beleidsrapportage 2022 sluit met een voordeel van € 7,7 miljoen. De stijgende lonen en prijzen raken de gemeentelijke uitgaven ons dit jaar – tegen de verwachting in – nog beperkt. Wel voorzien we teruglopende winsten in de grondexploitatie en vertraging in de verkopen. De incidenteel hogere rijksvergoeding voor onder andere de toenemende inflatie is daarom nu nog niet nodig. We stellen voor de middelen beschikbaar te houden wanneer de financiële (nood)situatie bij onze inwoners, instellingen en kernvoorzieningen daarom vraagt en passen hiervoor maatwerk toe. Ons financieel meerjarig perspectief laat op basis van de septembercirculaire 2022 geen significante verandering zien; de terugloop in het gemeentefonds vanaf 2026/2027 blijft helaas nog steeds zeer groot.	Hanneke Steen-Klok

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
11-10-2022 1 week niet openbaar	B01	3435702 - Vaststellen omgevingsvisie Het Hart van Hengelo	Het college besluit de raad voor te stellen: A. 1. in te stemmen met de behandeling van de zienswijzen, zoals opgenomen in de Nota zienswijzen ontwerp omgevingsvisie het Hart van Hengelo, dat deel uitmaakt van dit besluit; 2. in de ontwerp omgevingsvisie het Hart van Hengelo de wijzigingen aan te brengen, zoals deze zijn opgenomen in de Staat van wijzigingen – omgevingsvisie het Hart van Hengelo, dat deel uitmaakt van dit besluit; 3. de omgevingsvisie het Hart van Hengelo gewijzigd vast te stellen als structuurvisie op grond van de Wro; B. na de gewijzigde vaststelling van de omgevingsvisie het Hart van Hengelo de indieners van de zienswijzen op de hoogte te brengen van het besluit van de raad.	In een omgevingsvisie worden strategische ambities voor de lange termijn vastgelegd. De omgevingsvisie voor Hengelo stellen we in drie fasen op. De eerste fase voor het buitengebied is afgerond en vastgesteld. De tweede fase voor de binnenstad, de stationsomgeving en Hart van Zuid is afgerond. Deze fase noemen we de omgevingsvisie het Hart van Hengelo. Over deze fase moet het college nu een besluit nemen. De laatste fase voor de rest van de stad is in voorbereiding. Samen zullen deze fasen de omgevingsvisie Hengelo vormen. De omgevingsvisie het Hart van Hengelo biedt ons de kans om de binnenstad, de stationsomgeving en Hart van Zuid meer als één geheel te gaan zien en met elkaar te verbinden.	Gerard Gerrits
11-10-2022 1 week niet openbaar	B02	3487985 - Bestuurlijke opdracht wijkgericht werken	Het college besluit: 1. De bestuurlijke opdracht Wijkgericht Werken vast te stellen 2. De raad middels bijgevoegde brief te informeren 3. Begrotingswijziging 23008 vast te stellen en mee te nemen in de 1e verzamelwijziging in 2023 aan de Raad.	Het college wil wijkgericht werken. Daarbij wil ze meer inzetten op een stevige basis in de wijk, dichtbij de leefwereld van de inwoner. Een goed netwerk in de wijk maakt het voor inwoners eenvoudiger om bij concrete issues ondersteuning te vragen. Hierdoor is er een betere dienstverlening en wordt de kloof tussen gemeente en inwoners verkleint. Om dit vorm en inhoud te geven heeft het college een opdracht gegeven.	Marie-José Luttikholt

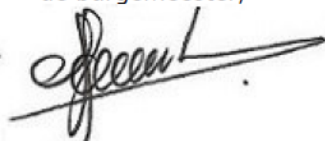
Aldus vastgesteld,

Burgemeester en wethouders van Hengelo,
de secretaris,

de burgemeester,



De heer J. Eshuis



De heer S.W.J.G Schelberg