

Gemeenteraad van Hengelo
Postbus 18
7550AA Hengelo

Gemeente Hengelo

Postbus 18
7550 AA Hengelo

Onderwerp	Zaaknummer	Uw kenmerk	Datum
Toezegging beoordeling ingebrachte documenten Bestemmingsplan buitengebied omgeving Kristenbos	3456890		30 augustus 2022

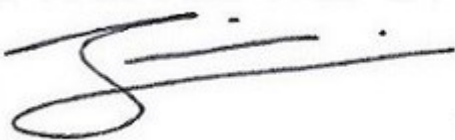
Geachte heer/mevrouw,

Voorafgaand aan de raadsvergadering van 13 juli 2022 (vaststelling bestemmingsplan buitengebied, omgeving Kristenbos) zijn door een inwoner documenten bij verschillende raadsfracties ingediend. Deze documenten zijn bij het agendapunt vaststelling bestemmingsplan buitengebied, omgeving Kristenbos besproken.

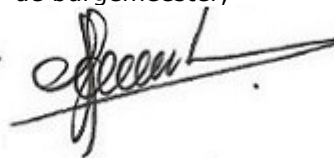
In deze documenten staat vermeld dat er sprake is van een HCH-verdachte locatie binnen het plangebied Kristenbos. Het betreft de locatie met de codering TH N12. Op basis van historische gegevens is deze locatie verdacht op de aanwezigheid van HCH. In 2000 is in opdracht van de provincie Overijssel de locatie geclassificeerd als een zogenaamde Status 6-locatie. Dat wil zeggen dat er naast de HCH-verontreiniging nog een aantal andere verontreinigingen aanwezig zijn. Een eventuele aanpak van deze verontreinigingen wordt bijvoorbeeld op een natuurlijk moment aangepakt. Dat kan zijn bij een eventuele wijziging van gebruik en/of ontwikkeling van de locatie. Geadviseerd wordt om bij dergelijke locaties voorafgaand aan een eventuele wijziging van gebruik/(her)ontwikkeling van de locatie of delen hiervan een bodemonderzoek uit te voeren. Op basis van de resultaten van dit bodemonderzoek kan de eventuele saneringsaanpak worden bepaald.

Door inwoner werd de suggestie gewekt dat er binnen het plangebied sprake is van een wijziging van gebruik. Dit is onjuist. Het bestemmingsplan buitengebied, omgeving Kristenbos is een conserverend bestemmingplan. Er is geen sprake van nieuwe ontwikkelingen en/of wijziging gebruik derhalve is het niet noodzakelijk vooraf aan de vaststelling van het bestemmingsplan een bodemonderzoek uit te voeren.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Hengelo,
de secretaris, de burgemeester,



De heer J. Eshuis



De heer S.W.J.G. Schelberg

Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.

Bezoekadres
Burgemeester van der
Dussenplein 1

E-mailadres
gemeente@hengelo.nl
Telefoonnummer