



Nieuwsbrief Campus Driene

Beste buurtbewoner,

Het is al weer enige tijd geleden dat u van ons een nieuwsbrief ontving. Graag informeren wij u over de laatste stand van zaken. In deze nieuwsbrief leest u daar meer over.

De Omgevingswet is live!

Sinds 1 januari is de Omgevingswet van kracht, waarmee alle regels voor onze leefomgeving zijn samengebracht. Met één wet en één digitaal loket wordt informatie opvragen en vergunningen aanvragen eenvoudiger. Of het nu gaat om bouwen, verbouwen of het organiseren van evenementen, het digitale Omgevingsloket is dé plek om te controleren of u een vergunning nodig heeft. Ondernemers doen hier ook hun aanvragen, bijvoorbeeld voor het plaatsen van een loods of het uitbreiden van een bedrijfspand.

En als iemand anders iets wil veranderen in uw omgeving, zoals burens die een garage willen bouwen, dan bent u belanghebbende. In sommige gevallen betekent dit dat u de kans krijgt om mee te denken over de plannen.

Meer informatie over de Omgevingswet vindt u op www.hengelo.nl/omgevingswet.

Raadsadvies Campus Driene

In het kader van de Omgevingswet vragen we advies aan de gemeenteraad van Hengelo voor ons Campus Driene-plan. De Campus Driene is het resultaat van samenwerking tussen verschillende organisaties en groepen, waaronder de gemeente Hengelo, ontwikkelaar Leyten-Trebbe, bewoners en belanghebbenden, zoals Moeder Gods Mariakerk, MBO-vakschool Smeot en Stichting Carmelcollege. In de vastgestelde gebiedsvisie Campus Driene (te vinden op hengelo.nl/projecten-en-plannen/Campus-Driene) zijn de kaders vastgesteld waarbinnen wij het plan verder hebben uitgewerkt.

Als de gemeenteraad ons positief adviseert, starten we de procedure voor een buitenplanse omgevingsplan activiteit (Bopa). Dit is een omgevingsvergunning voor activiteiten die niet passen binnen de regels in het omgevingsplan.

Nieuwsgierig naar de plannen?

De verwachting is dat het plan voor Campus Driene vóór de zomer ter inzage wordt gelegd. We plaatsen het dan ook op onze website, onder 'Campus Driene'.

Tijdens de ter-inzage-termijn informeren we u als buurtbewoner graag over onze plannen. We nodigen u dan ook alvast uit voor de inloopbijeenkomst over 'Campus Driene'. Deze vindt plaats bij Unit074 (ontmoetingsruimte flexwoningen) aan de Sportlaan Driene 8. Tijdens deze bijeenkomst zijn diverse partijen aanwezig om uw vragen te beantwoorden. Datum en tijdstip zijn nog niet bekend, maar dit zal rond juni zijn. We informeren u hier tijdig over.



Deze nieuwsbrief is samengesteld door Gemeente Hengelo, ontwikkelcombinatie Leyten-Trebbe en woningcorporatie Welbions. Aan deze brief kunnen geen rechten worden ontleend.