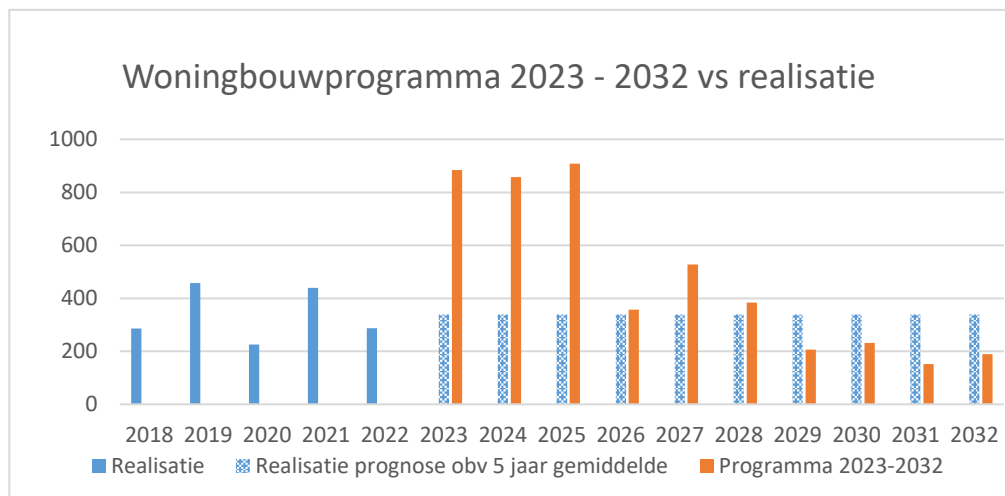


Woningbouwprogramma 2023-2032.

Som van Aantal Rijlabels	Kolomlabels											
	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	Eindtotaal	
Woningbouw	884	858	908	357	527	384	206	231	152	189	4.696	
1 Harde plannen	803	484	724	79	186	73	77	10	31	16	2.483	
Bandoengstraat	40										40	
Bataafse kamp		44									44	
Beckumerstraat	6	2									8	
Bloemenbuurt	38										38	
Brouwerijterrein	34	30	99								163	
Dalmeden									8	16	24	
De Sluis		24									24	
Deldenerstraat-Floresstraat	1										1	
Hart van Zuid	61	212	527	43		73		10			926	
Hazenweg 121	69										69	
Heraklesstraat	20										20	
Kasbah		7									7	
Landsmanserve	4										4	
Lange wemen	0			36	186		77		23		322	
Mariastraat			90								90	
Marskant, B3	29										29	
Marskant, broodje top	5										5	
Marskant, Walhof	47										47	
Meijersweg	10										10	
Molensteeg	5										5	
Postkantoor		51									51	
Prinses Beatrixstraat 15	93										93	
Schumannstraat	18										18	
Seahorse	29										29	
Sloetsweg		20									20	
Spechtweg		6									6	
Sportlaan Driene	200										200	
Stadionlaan	12										12	
Steenbakkersweg		42									42	
Tasche			8								8	
Veldwijk Noord	58										58	
Veldwijk Noord Watertorenpark Vitens	24										24	
Wemenstraat/Olymulder			14								14	
Theresiastraat		32									32	
2 Zachte plannen	50	276	152	263	326	296	113	205	118	172	1.971	
uitvoering	31	98	32	15	15	15	16	16	3	1	242	
Eindtotaal	884	858	908	357	527	384	206	231	152	189	4.696	

Deze plannen zijn continu in ontwikkeling en worden telkens aangepast aan de hand van nieuwe inzichten. Het programma geeft dus slechts een indicatie van de woningaantallen die in Hengelo gerealiseerd gaan worden. Het is niet zo dat de grote aantallen in 2023 tot en met 2025 werkelijkheid worden. De praktijk wijst uit dat er een significant aantal woningen met planvertraging of -uitval krijgt te maken. De pieken die nu gepland staan voor 2023 t/m 2025 zullen in de praktijk afvlakken en naar achteren verschuiven in de tijd. Dit is te zien in onderstaande grafiek waarin de realisatie van woningen in de afgelopen vijf jaar staat afgezet tegen het programma van 2023-2032. Gemiddeld zijn er de afgelopen vijf jaar bruto (exclusief sloop) 339 woningen per jaar toegevoegd in Hengelo.



Figuur 1: Realisatie woningbouw afgezet tegen het woningbouwprogramma