

Informatie van de
Gemeente Hengelo

Gemeente nieuws

Dinsdag 16 november 2021

Marktpluin nu echt op de schop!



Het marktplein van Hengelo wordt grondig aangepakt. Op 10 november heeft de gemeenteraad besloten om voor de uitvoering van het plan voor het marktplein en de omliggende straten 9 miljoen euro beschikbaar te stellen. Het gaat dus echt gebeuren! 'De Torenkamer' is een feit. Hengelo schrijft geschiedenis!

In een uitgebreid co-creatieproces met de inwoners van onze stad is er een prachtig plan ontstaan. Dit plan is door OKRA landschapsarchitecten vertaald in een ontwerp voor ons toekomstige plein. Dit ontwerp is samen met architectenbureau De Zwarte Hond en aannemer Dusseldorp Infra, Sloop en Milieutechniek verder uitgewerkt tot een definitief ontwerp.

Het levendige ontwerp dat we met z'n allen hebben gemaakt, zorgt ervoor dat de sfeer in het hart van de stad weer terugkeert en er ruimte is voor iedereen. Het vele groen, de speelplekken, de rooftopbar, de vijver en het podium op het plein dragen bij aan de beleving van de binnenstad. Wij kunnen niet wachten tot deze nieuwe hotspot in Hengelo klaar is!

Officiële bekendmakingen

Locaties beschikbare standplaatsen

Vastgesteld

Op 10 november 2021 zijn de beschikbare locaties voor standplaatsen in Hengelo vastgesteld. Voor de onderstaande standplaatslocaties kan een vergunning worden aangevraagd.

- Woolderesweg** vaste standplaats
- Mozartlaan** vaste standplaats
- Winkelcentrum Hasselo** vaste standplaats
- Winkelcentrum Slangenbeek** vaste standplaats 1
- Winkelcentrum Slangenbeek** vaste standplaats 2
- Winkelcentrum Slangenbeek** seizoensgebonden standplaats
- Winkelcentrum Dikkersplein** vaste standplaats
- Winkelcentrum Dikkersplein** seizoensgebonden standplaats
- Winkelcentrum Hengelose Es** vaste standplaats
- Enschedeestraat** seizoensgebonden standplaats

Indienen

Geïnteresseerden kunnen tot en met 30 november 2021 een aanvraag voor een standplaatsvergunning indienen via www.hengelo.nl > Zoek op 'Standplaatsvergunning'. Daar vindt u ook meer informatie over o.a. de voorwaarden, geldigheidsduur, beschikbaarheid en kosten.

Parkeernormennota 2021 Binnenstad - Hart van Zuid

Vastgesteld

De gemeenteraad heeft op 29 september 2021 de Parkeernormennota 2021 Binnenstad - Hart van Zuid vastgesteld. In de binnenstad van Hengelo én in Hart van Zuid staan de komende jaren veel ontwikkelingen gepland. Hiervoor heeft de gemeenteraad besloten om de parkeernormen voor deze twee ontwikkelgebieden te actualiseren en te laten aansluiten bij de ambities voor een aantrekkelijke stad en een fijn leef- en woonklimaat. De voorgestelde

parkeernormen vervangen voor de twee ontwikkelgebieden de parkeernormen uit de Nota Autoparkeren 2008-2012.

Inzien

U kunt de parkeernormennota inzien op www.officielebekendmakingen.nl.

Beeldkwaliteitplan

Vastgesteld

De gemeenteraad heeft op 27 oktober 2021 het volgende beeldkwaliteitplan vastgesteld:

- **Dikkersterrein**

In het kader van de herontwikkeling van de locatie op het voormalige Dikkersterrein is er een beeldkwaliteitplan opgesteld. Het beeldkwaliteitplan Dikkersterrein wordt gehanteerd bij de welstandstoetsing in het plangebied Dikkersterrein.

Inzien

Het beeldkwaliteitplan is onderdeel van de Welstandsnota. U kunt de Welstandsnota inzien via www.hengelo.nl > zoek op Welstandsnota > Welstandsnota op kaart. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Mariska de Vries.

Bestemmingsplannen

Gewijzigd vastgesteld

De gemeenteraad heeft op 27 oktober 2021 het volgende bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld:

- **Dikkersterrein**

EMGA wil het Dikkersterrein in Hart van Zuid graag ontwikkelen. Dit biedt kansen om in Hengelo en in Hart van Zuid een nieuw stedelijk woonmilieu toe te voegen. Er is door de gemeente, samen met initiatiefnemers EMGA en Icoon, gewerkt aan het opstellen van het bestemmingsplan.

Het bestemmingsplan voorziet in het toevoegen van 300 woningen en verschillende ondersteunende commerciële functies met een maximum van 2.000 m². De invulling van de commerciële functies is ondersteunend aan de woonfunctie en moet versterkend zijn

voor het gebied. Deze ontwikkeling past niet binnen het huidige bestemmingsplan Hart van Zuid. Daarom moest het bestemmingsplan worden herzien.

Wijzigingen

Ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan is een aantal tekstuele wijzigingen in het vastgestelde plan opgenomen. Een overzicht van alle wijzigingen vindt u in de staat van wijzigingen.

Inzien en beroep

U kunt het bestemmingsplan en de bijbehorende stukken van 17 november tot en met 28 december 2021 inzien op <https://www.ruimtelijkeplannen.nl/?planid=NL.IMRO.0164.BP0135-0301>. Tijdens de inzageperiode kunnen belanghebbenden een beroepschrift indienen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag). Op het besluit tot het vaststellen van het bestemmingsplan Dikkersterrein is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Op de website van de Raad van State staat vermeld welke gevolgen dit heeft voor het beroepschrift. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking op 29 december 2021. Gelijktijdig met het indienen van een beroepschrift kunt u de Voorzitter van genoemde Afdeling vragen een voorlopige voorziening te treffen. Het besluit treedt dan niet eerder in werking totdat op dat verzoek is beslist. Aan de indiening van zowel een beroepschrift als een verzoek om voorlopige voorziening zijn kosten verbonden. Kijk voor meer informatie op www.raadvanstate.nl of neem contact op met Mariska de Vries.

Op 8 juni 2021 is het besluit hogere geluidgrenswaarden voor het woningbouwplan Dikkersterrein gepubliceerd. De beroepstermijn van dat besluit loopt gelijk met de beroepstermijn van het bestemmingsplan, van 17 november tot en met 28 december 2021. Als u belanghebbende bent, kunt u schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (postbus 20019, 2500 EA Den Haag).

De gemeenteraad vergadert Politieke Markt

De gemeenteraad houdt op **dinsdag 23 november** een Politieke Markt in het stadhuis. Het programma is als volgt:

Stadhuishal

19.30 - 20.30 uur Bestemmingsplan Marskant - Walhoflocatie
20.45 - 22.30 uur Woonwagenlocaties

Burgerzaal

19.30 - 20.30 uur Breedtesport

U bent welkom om de Politieke Markt bij te wonen. Bent u van plan in te spreken, meld u zich dan tijdig aan via e-mail raadsgriffie@hengelo.nl.

Raadsvergadering

De gemeenteraad vergadert op **woensdag 24 november** vanaf 19.30 uur in de stadhuishal. Op de agenda staan onder meer:

- Bestemmingsplan Broek, Noordrand en Beeldkwaliteitplan Hengelo Broek Noord, Aan het tuinpad
- Bestemmingsplan Vooroorlogse wijken omgeving Heemafterrein-Bornsestraat
- 4^e wijziging Algemene plaatselijke verordening 2019
- Zienswijzen Openbaar Lichaam Gezondheid Twente
- 4^e verzamelwijziging Beleidsbegroting 2021

U bent welkom om de raadsvergadering bij te wonen. U kunt de vergadering ook volgen via www.hengelo.nl/gemeenteraad.

De agenda kan nog wijzigen. Kijk voor de definitieve agenda en de bijbehorende stukken op www.hengelo.nl/bestuursagenda.

Fietsenstalling De Beurs tijdelijk gesloten

In verband met de aangescherpte coronamaatregelen is de fietsenstalling in parkeergarage De Beurs tijdelijk gesloten.

Collectes

Tot en met 20 november collecteert Het Gehandicapte Kind. Van 22 tot en met 27 november collecteert Kerk in Actie.

Militaire oefening

Van 22 tot en met 26 november is er een militaire oefening in het gebied tussen Kampen, Coevorden, Denekamp, Winterswijk, Ede en Amersfoort. De militairen oefenen vuursteunprocedures en doen dat voornamelijk op militaire oefenterreinen en buiten de bebouwde kom. Er wordt geen gebruik gemaakt van (oefen)munitie.

Vervolg bekendmakingen

Omgevingsvergunningen

Reguliere procedure Ontvangen

- **Ankarastraat 9**, veranderen/vergroten woonhuis (04-11-2021)
- **Borgharen nabij 7 (kavel 17)**, oprichten woonhuis met bijgebouw en hebben uitweg (04-11-2021)
- **Elsloo nabij 3 (kavel 55)**, oprichten woonhuis en hebben uitweg (08-11-2021)
- **Grevenbicht 16**, hebben uitweg (05-11-2021)
- **Langelermaatweg 226, 228 en 230**, renoveren/moderniseren 3 woonhuizen (05-11-2021)
- **Lemerij nabij 11**, oprichten bedrijfsgebouw, plaatsen erf- of perceelafschieding en hebben uitweg (03-11-2021)
- **M.C. Escherstraat 23**, plaatsen erfafscheiding (10-11-2021)
- **Steenrietweg 10**, handelen in strijd met bestemmingsplan (vergroten schuur t.b.v. aan huis gebonden bedrijfsactiviteit) (08-11-2021)
- **Twekkelerweg 327**, kappen 3 Amerikaanse eiken en 2 beuken (04-11-2021)
- **Wilbertstraat 15A**, realiseren brandcompartiment t.b.v. slaapgelegenheid kinderopvang (05-11-2021)
- **Willy Albertistraat 18**, plaatsen carport (09-11-2021)

De publicatie van bovenstaande aanvragen is bedoeld om u tijdig te informeren over aanvragen die bij het college van B en W zijn binnengekomen. In dit stadium is het niet mogelijk om bezwaar te maken. Wanneer u belanghebbende bent, kunt u een reactie geven.

Verlengen beslistermijn

- **Volter ten Catestraat 27**, veranderen bestaand pand en verbouwen naar

9 appartementen. Verlengen beslistermijn met maximaal 6 weken in verband met bouwbesluit. Door dit besluit is de uiterste nieuwe beslisdatum 30-12-2021.

Opschorten beslistermijn

- **Dr. Schaepmanstraat 85**, wijzigen gevels. Opschorten beslistermijn op verzoek van de aanvrager. Door dit besluit is de nieuwe beslisdatum 24-11-2021.

Verleend

- **Enschedesestraat 366** (aanvraag gepubliceerd als Enschedesestraat nabij 368), oprichten woonhuis (08-11-2021)
- **H. Hulshoff Polstraat 9** (aanvraag gepubliceerd als H. Hulshoff Polstraat nabij 11, kavel 56), oprichten woonhuis en hebben uitweg (11-11-2021)
- **Industrieplein 1**, milieuneutraal veranderen bedrijf voor assembleren van gasturbines en compressoren (samenbouwen van lithium ion batterij-systemen tot één energie-opslagsysteem)
- **Oosterbosweg 1**, realiseren 2 dakkapellen (08-11-2021)
- **Pieter de Hoogstraat 34**, plaatsen dakkapel (05-11-2021)
- **Theodora Versteeghstraat 3**, vervangen keukenraam (11-11-2021)
- **Verlengde Polluxweg 4A** (aanvraag gepubliceerd als Verlengde Polluxweg nabij 4B, kavel 3), oprichten woonhuis en hebben uitweg (10-11-2021)
- **Withagsmedenweg 3A en 3B** (aanvraag gepubliceerd als Withagsmedenweg 3A), veranderen/vergroten woonhuis (10-11-2021)
- **Zeelstraat 8**, uitbreiden slaapkamer (08-11-2021)

Inzien en bezwaar

U kunt de desbetreffende stukken gedurende zes weken op afspraak inzien bij het team VTH Leefomgeving. Tegen deze besluiten kunt u desgewenst,

gedurende zes weken na de datum van verzending van deze besluiten, een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van B en W. Kijk voor meer informatie op www.hengelo.nl/bezwaar-beroep.

Geweigerd

- **Schneiderstraat 9**, veranderen/vergroten woonhuis (11-11-2021)

Inzien en bezwaar

U kunt de desbetreffende stukken gedurende zes weken op afspraak inzien bij het team VTH Leefomgeving. Tegen dit besluit kunt u desgewenst, gedurende zes weken na de datum van verzending van dit besluit, een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van B en W. Kijk voor meer informatie op www.hengelo.nl/bezwaar-beroep.

Uitgebreide procedure Ontvangen

- **Wilbertstraat 15A**, brandveilig gebruiken kinderdagverblijf (05-11-2021)

De ingediende aanvraag ligt niet ter inzage. U kunt te zijner tijd eventueel zienswijzen indienen tegen het ontwerpbesluit dat ter inzage wordt gelegd.

Ontwerpbesluiten

- **Dr. Schaepmanstraat 34** (aanvraag gepubliceerd als Dr. Schaepmanstraat 32), handelen in strijd met bestemmingsplan (oprichten woonhuis) (09-11-2021)
- **Marskant 10B** (aanvraag gepubliceerd als Marskant 10), handelen in strijd met bestemmingsplan (oprichten appartement) (09-11-2021)
- **Watertorenlaan 58 en 60** (aanvraag gepubliceerd als Watertorenlaan 56 en 60), handelen met gevolgen voor beschermde monumenten (herbestemmen watertoren tot bed & bike, pompgebouw tot woonhuis, kolenschuur en transformatorhuisje tot opslag (09-11-2021)

Inzien en zienswijzen

U kunt de desbetreffende stukken van 17 november tot en met 28 december 2021 op afspraak inzien bij het team VTH Leefomgeving. Tijdens de inzagetermijn kunt u schriftelijk een zienswijze indienen bij het college van B en W. Desgewenst kunt u mondeling uw zienswijze kenbaar maken.

Verkeerszaken

Verkeersbesluiten

Het college van B en W heeft de volgende verkeersbesluiten genomen:

- Het aanwijzen van een parkeerplaats voor het opladen van elektrische voertuigen aan de **Brasemstraat**
- Het aanwijzen van een parkeerplaats voor het opladen van elektrische voertuigen aan de **Brederostraat**
- Het aanwijzen van een parkeerplaats voor het opladen van elektrische voertuigen aan de **Hazelaarweg**
- Het aanwijzen van een taxistandplaats tijdens uitgaansavonden op het **Kloosterhof**
- Het opheffen van de bushalte aan de **Jasmijnstraat**
- Het opheffen van de bushalte aan de **Goudenregestraat**
- Het opheffen van de bushalte 'Platinastraat' aan de **Diamantstraat**
- Het opheffen van de bushalte 'Makro' aan de noordzijde van de **Diamantstraat** ter hoogte van de Makro

- Het aanleggen van een bushalte aan de oostzijde van het **Vuurdoornplein** ter hoogte van huisnr. 2a
- Het aanleggen van een bushalte aan de noordzijde **Twekkelerweg** ter hoogte van de Waarbeek
- Het aanleggen van een bushalte aan de noordzijde van de **Boortorenweg** ter hoogte van de Waarbeek
- Het aanleggen van een bushalte aan de noordzijde van de **Zuidelijke Havenweg** ter hoogte van PostNL
- Het aanleggen van een bushalte aan de noordzijde van de **Robijnstraat** ter hoogte van huisnr. 12
- Het aanleggen van een bushalte aan de oostzijde van de **Opaalstraat** tegenover huisnr. 60

Inzien en bezwaar

U kunt de desbetreffende stukken van 17 november tot en met 28 december 2021 op afspraak inzien bij het Publieksplein. Wanneer u belanghebbende bent, kunt u tijdens de inzagetermijn een gemotiveerd bezwaarschrift indienen bij het college van B en W. Kijk voor meer informatie op www.hengelo.nl/bezwaar-beroep.

Vrijwilligersevent gaat niet door

In verband met de aangescherpte coronamaatregelen kan het Vrijwilligers-event op 30 november niet doorgaan. Het feest wordt verplaatst naar het voorjaar van 2022. Alle nominaties blijven gelden tot volgend jaar. Dus alle genomineerden blijven kans maken op een van de prijzen.

Ook de uitgifte van de toegangskaarten wordt uitgesteld. U kunt dus nu geen kaarten meer ophalen. Als de nieuwe datum in 2022 bekend is, wordt dat bekendgemaakt. Kijk voor meer informatie op www.servicepuntvrijwilligerswerkhengelo.nl.

Kijk voor het complete overzicht van bekendmakingen op www.officielebekendmakingen.nl.

Wegwerkzaamheden

In verband met weg- of andere werkzaamheden zijn de komende tijd de volgende wegen afgesloten (zie www.hengelo.nl/wegwerkzaamheden voor meer informatie). Omleidingsroutes worden met gele borden aangegeven. In verband met onverwachte weersomstandigheden zijn genoemde data onder voorbehoud.

- **Ruijsdaelstraat** (t.h.v. nrs. 37-43), tot en met 18 november en 23 november
- **Tunisstraat** (t.h.v. nr. 4-6), 23 november
- **Dennenbosweg** (tussen Bornsestraat en Kastanjeplein), tot en met 26 november
- **Patrijsstraat** (deels), 29 november

- **Deldenerstraat** (tussen Tuindorpstraat en Langestraat)/**Mitchamplain/Marskant** (tussen Deldenerstraat en Brugstraat), tot en met 3 december
- **Ruijsdaelstraat** (t.h.v. nrs. 25-31), 30 november tot en met 2 december en 7 december
- **B.P. Hofstedestraat** (tussen Schouwburgplein en Nieuwstraat), tot en met 17 december
- **Athenestraat** (deels), tot en met 24 december

Wegwijzer

Contactgegevens

Bezoekadres: Burgemeester van der Dussenplein 1
Postadres: Postbus 18, 7550 AA Hengelo
Telefoon: 14074 (werkdagen 08.30 - 17.00 uur)
WhatsApp: 06 - 46 76 48 67 (werkdagen 08.30 - 17.00 uur)
Website: www.hengelo.nl
Contact: www.hengelo.nl/contact-formulier
Facebook: www.facebook.com/gemeentehengelo
Twitter: @gemeentehengelo
Instagram: gemeentehengelo

Veel zaken kunt u zelf online regelen via www.hengelo.nl.

Balies Burgerzaken en Gemeentebelastingen open

Alleen op afspraak!

- Maandag t/m woensdag van 08.30 tot 16.30 uur
- Dinsdag en donderdag van 08.30 tot 20.00 uur
- Vrijdag van 08.30 tot 12.00 uur

Meldingen openbare ruimte

Meldingen of vragen over bijvoorbeeld groenonderhoud, straatverlichting, losliggende stoeptegels of speelvoorzieningen kunt u doorgeven via www.hengelo.nl.

Lukt het niet via internet? Dan kunt u bellen naar 14074.

Balie Zorgloket open

Alleen op afspraak!

- Maandag t/m donderdag van 08.30 tot 16.30 uur
- Vrijdag van 08.30 tot 12.00 uur

Telefonisch bereikbaar:

- Maandag t/m vrijdag van 08.30 tot 17.00 uur

Telefoon: (074) 245 9131
E-mail: zorgloket@hengelo.nl

Informatiewijzer Hengelo

Op www.informatiewijzerhengelo.nl vindt u antwoord op vragen over bijvoorbeeld gezondheid, zorg, wonen, ouder worden, geldzaken en opvoeden/opgroeien.