



Gemeentelijke  
Adviescommissie  
Omgevingskwaliteit Hengelo  
Secretariaat:  
Simonstraat 38  
7553 NL Hengelo  
06 – 55 892 845

Aan  
College van Burgemeester en Wethouders  
van de Gemeente Hengelo  
Postbus 18  
7550 AA Hengelo

Onderwerp	Kenmerk	Datum
Advies silogebouw Brouwerij	2026-002	24 maart 2026

Geacht college,

Tijdens de vergaderingen van de Erfgoedcommissie van 12 juli 2022, 10 september 2024, 8 oktober 2024 en tenslotte op 10 maart 2026 heeft de commissie uitvoerig gesproken over de voorgenomen plannen voor aanpassing en hergebruik van het voormalige silogebouw Hengelo Bierbrouwerij.

De commissie constateert met instemming dat het plan door een aantal aanpassingen sterk verbeterd is. Voorbeelden van die aanpassingen zijn o.a. de verkleining/verlaging van de bouwmassa van de nieuwbouw, de herprofilering van de beek, de rustiger gevelstructurering, de draaiing van de balkons en de galerij achter het gevelraster.

Er blijven nog een aantal punten van zorg c.q. verbetering:

- De nieuwe houten gevel dient ook na verloop van tijd van goede kwaliteit te blijven en de uitstraling te behouden. Er wordt bijzondere aandacht gevraagd voor het conserveren van de visuele kwaliteit.
- De commissie vindt het bijzonder dat de hoek van het gebouw direct op de openbare weg aansluit. Dit lijkt kwetsbaar voor aanrijdingen. Hiervoor dient een aanvullende maatregel genomen te worden.
- Bij de uitwerking van de installaties mogen roosters, pijpen, liftechniek etc. geen afbreuk doen aan het beeld dat in het voorstel is getoond.

Resumerend:

De commissie verzoekt het bestaande en het te handhaven kunstwerk te behoeden voor verder verval, bijvoorbeeld door een tijdelijke bescherming aan te brengen.

De bovenstaande opmerkingen/zorgen meewegend is het oordeel positief en ziet de commissie de verdere uitwerking met belangstelling tegemoet.

In afwachting van uw reactie,  
Secretaris van de Erfgoedcommissie,

Met vriendelijke groet,

D. Teunis