

**Openbare besluiten**  
**Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Hengelo**  
**dinsdag 3 april 2018**

*Aanwezig:* Schelberg (burgemeester), Ten Heuw, Elferink, Bruggink, Bron (wethouders), Eshuis (gemeentesecretaris), Lange (locogemeentesecretaris), De Boer (ambtelijke ondersteuning)

*Afwezig:*

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publiekshvriendelijke samenvatting	Portef.h.
3-4-2018 0:00	A01	2219937 - Subsidie overeenkomst "Grant Agreement" INEA CEF project Twentekanalen	De subsidieovereenkomst "Grant Agreement Under the connecting Europe Facility (CEF)-Transport sector, agreement No INEA/CEF/TRAN/M2017/1495990" aan te aan.	De gemeente Hengelo heeft met succes een subsidie aangevraagd in Brussel voor het project verruiming van de Twentekanalen en de opwaardering van de binnenhavens van Almelo en Hengelo. Het doel van het project is het stimuleren van transport van goederen over water waardoor minder vrachtvervoer over de weg gaat. Dit vermindert files op de weg doordat minder vrachtwagens nodig zijn en er is minder uitstoot van CO2 en fijnstof. Het project stimuleert ook de samenwerking tussen logistieke bedrijven in het Euregiogebied. Binnen het project werken de gemeenten Almelo, Hengelo, de provincie Overijssel, Rijkswaterstaat en Port of Twente en KNI Osnabrück samen. De Europese Commissie draagt 10,8 miljoen euro bij aan het project.	Jan Bron
3-4-2018 0:00	A03	2196835 - Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Hengelose Es Noord (Nieuwe Es)	A. De raad voor te stellen: 1. in te stemmen met de behandeling van de zienswijzen, zoals opgenomen in de "Nota zienswijzen - Ontwerp bestemmingsplan Hengelose Es Noord (Nieuwe Es), dat deel uitmaakt van dit besluit; 2. In het ontwerp bestemmingsplan Hengelose Es Noord (Nieuwe Es) de wijzigingen aan te brengen, zoals die zijn opgenomen in de 'Staat van wijzigingen bestemmingsplan Hengelose Es Noord (Nieuwe Es)', dat deel uitmaakt van dit besluit; 3. het bestemmingsplan Hengelose Es Noord (Nieuwe Es) (met identificatienummer NL.IMRO.0164.BP0115-0301, getekend op ondergrond NL.IMRO.0164.BP0115) gewijzigd vast te stellen; 4. na de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan Hengelose Es Noord (Nieuwe Es), Gedeputeerde Staten van Overijssel te verzoeken het besluit eerder dan zes weken na vaststelling bekend te mogen maken; 5. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Hengelose Es Noord (Nieuwe Es); 6. te verklaren dat de Crisis -en Herstelwet van toepassing is op het bestemmingsplan Hengelose	Het bestemmingsplan Hengelose Es Noord (Nieuwe Es) maakt de herontwikkeling van de Hengelose Es Noord (Nieuwe Es) mogelijk . Het plangebied Nieuwe Es wordt begrensd door de H. Leefsmastraat, C. Ritsemastraat, Van Alphenstraat, J. Tooropstraat en F. Versterstraat. Het bestemmingsplan maakt de bouw van maximaal 229 grondgebonden woningen en de daarbij behorende voorzieningen in het plangebied mogelijk. Ook zijn de twee flats die gerenoveerd worden ingepast in dit bestemmingsplan. Het ontwerp bestemmingsplan Hengelose Es Noord (Nieuwe Es) heeft van 17 januari tot en met 27 februari 2018 ter inzage gelegen. Binnen deze termijn zijn 4 zienswijzen ingediend. De zienswijzen hebben niet geleid tot aanpassingen in het ontwerp bestemmingsplan. Wel zijn er enkele ambtelijke aanpassingen gedaan in de toelichting van het bestemmingsplan en is op de verbeelding de maximale bouwhoogte van de grondgebonden woningen verlaagd naar 11 meter. Alle wijzigingen zijn opgenomen op de 'Staat van wijzigingen Bestemmingsplan Nieuwe Es'. De raad wordt voorgesteld het bestemmingsplan Hengelose Es Noord (Nieuwe Es) gewijzigd vast te stellen. Een exploitatieplan hoeft niet te worden vastgesteld, aangezien er een anterieure overeenkomst is gesloten met de ontwikkelaar.	Marcel Elferink

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publiekshvriendelijke samenvatting	Portef.h.
			Es Noord (Nieuwe Es)  B. na de gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan Hengelose Es Noord (Nieuwe Es) de indieners van de zienswijzen op de hoogte te brengen van het besluit van de raad.		
3-4-2018 0:00	A04	2201638 - Vaststellen beeldkwaliteitplan Hengelose Es Noord (Nieuwe Es)	de raad voor te stellen: 1. het beeldkwaliteitplan Hengelose Es Noord (Nieuwe Es) vast te stellen; 2. de welstandsnota te wijzigen door in paragraaf 3.9 het beeldkwaliteitplan Hengelose Es Noord (Nieuwe Es) op te nemen in de lijst van vastgestelde plannen en de kaarten hierop aan te passen (typologie: moderne woonwijken, ambitieniveau: hoog).	In de Hengelose Es Noord (Nieuwe Es) vindt herontwikkeling plaats. Er zijn grondgebonden woningen en flats gesloopt en er worden nieuwe woningen gebouwd. Om de herontwikkeling van de Hengelose Es Noord (Nieuwe Es) mogelijk te maken is een nieuw bestemmingsplan in procedure gebracht. Voor de welstandstoetsing van de aanvraag om omgevingsvergunning moet worden getoetst aan de Welstandsnota. Echter, aangezien de Welstandsnota uitgaat van de bestaande bebouwingssituatie is voor de betreffende locatie het beeldkwaliteitplan Hengelose Es Noord (Nieuwe Es) opgesteld. Het ontwerp beeldkwaliteitplan heeft van 31 januari tot en met 13 maart 2018 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. De raad wordt nu voorgesteld het beeldkwaliteitplan Hengelose Es Noord (Nieuwe Es) vast te stellen. Als gevolg van de vaststelling van het beeldkwaliteitplan Hengelose Es Noord (Nieuwe Es) moet ook de Welstandsnota worden aangepast. Het beeldkwaliteitplan Hengelose Es Noord (Nieuwe Es) moet inclusief vaststellings- en publicatiedatum worden opgenomen in de lijst van vastgestelde plannen in paragraaf 3.9 van de Welstandsnota. Ook moeten de bij de Welstandsnota behorende kaarten worden aangepast (typologie: moderne woonwijken, ambitieniveau: hoog).	Marcel Elferink
3-4-2018 0:00	B01	2211514 - Energielabels en maatwerkadviezen gemeentelijk vastgoed	Het college besluit de raad voor te stellen: 1. het op laten stellen van energielabels en maatwerkadviezen voor het gemeentelijke vastgoed voor een geraamd bedrag van €140.000 excl. btw. 2. de kosten te dekken uit de vastgoedreserve. 3. de begrotingswijziging vast te stellen	Het verduurzamen van gemeentelijk vastgoed begint met het definiëren van de doelen op het gebied van deze verduurzaming. Na het definiëren van de doelen dient de actuele situatie per object inzichtelijk gemaakt te worden middels een energielabel en een maatwerkadvies met mogelijke verduurzamingsmaatregelen die aansluiten bij de geformuleerde doelen. Met het beschikken over labels en maatwerkadviezen is inzichtelijk wat de startsituatie is en wat de kosten van verduurzaming zijn en wat de resultaten zouden kunnen zijn in vermindering van energieverbruik en verlaging van de CO2-uitstoot	Jan Bron
3-4-2018 0:00	B02	2221806 - Vaststellen factuurvoorwaarden e-factureren	Vaststellen van bijgaande factuurvoorwaarden bij e-facturen	Vanaf 18 april 2019 moet de gemeente de voorzieningen hebben getroffen om elektronische facturen te ontvangen en verwerken. De technische voorwaarden waar een elektronische factuur aan moet voldoen zijn door het college vastgesteld.	Claudio Bruggink
3-4-2018 0:00	B03	2212633 - Anterieure overeenkomst Rood-voor-Rood erfontwikkelingsplan	Aan te gaan met de heer S.H.G. Blanken, Haaksbergerstraat 15, Markelo, de bij dit besluit behorende anterieure overeenkomst met betrekking tot het perceel Rotersweg 23.	De overeenkomst geeft uitvoering aan het Rood-voor-Rood beleid. De Exploitant is verplicht om vrijkomende agrarische bedrijfsbebouwing te slopen. De gemeente voert de procedure tot herziening van het bestemmingsplan om een bouwkaavel voor een	

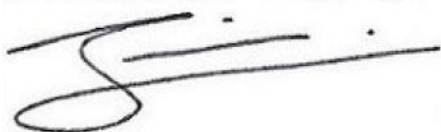
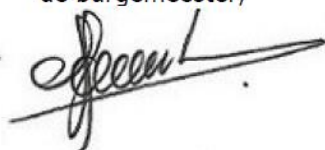
Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publiekshvriendelijke samenvatting	Portef.h.
		Rotersweg 23		extra woning mogelijk te maken. De Exploitant vergoedt de gemeente de daaraan verbonden kosten.	
3-4-2018 0:00	B04	2212402 - Anterieure overeenkomst Rood-voor-Rood erfontwikkeling Bornsedijk 80	Aan te gaan met M.J.B. de Kinkelder en E.T. Leuvelde, Tuinlaan 97, 7623 PC Borne, de bij dit besluit behorende anterieure overeenkomst Rood-voor-Rood Erfontwikkeling locatie Bornsedijk 80.	De overeenkomst geeft uitvoering aan het rood-voor-rood beleid. De initiatiefnemer sloop vrijkomende agrarische bedrijfsbebouwing. De gemeente voert de bestemmingsplanprocedure om een extra woning mogelijk te maken aan de Bornsedijk 80. De procedurekosten komen voor rekening van initiatiefnemer.	
3-4-2018 0:00	B05	2218115 - Raadsvragen over milieueffectrapportage (MER) ivm bestemmingsplan Meander Zuid	De vragen van de heer K. van 't Hoff van de fractie van de groep Muller over het gewijzigde Besluit Milieueffectrapportage in relatie tot het bestemmingsplan "Meander Zuid" te beantwoorden middels bijgaande brief.	De heer K. van 't Hoff van de fractie Muller heeft vragen gesteld over het gewijzigde Besluit milieueffectrapportage in relatie tot het bestemmingsplan "Meander Zuid". Het college heeft de heer van 't Hoff een brief gestuurd waarin zijn vragen zijn beantwoord..	Marcel Elferink
3-4-2018 0:00	B06	2222071 - Uitvoeringskrediet woonrijp maken straten Broek Noord	1. het definitieve ontwerp vast te stellen voor het woonrijp maken van (delen van) Sprinkhaan, Kruisspin, Ratelaar, Duizendpoot, Bijenkorf, Mr. Molendijkweg, Parelmoervlinder en Citroenvlinder in Broek Noord 2. een uitvoeringskrediet van € 923952,- beschikbaar te stellen voor het woonrijp maken van deze straten; de dekking van dit krediet is verwerkt in de herziening 2018 van de grondexploitatie Broek Noord.	Sinds eind 2015 zit de verkoop van gemeentelijke kavels in Broek Noord in de lift. Op dit moment zijn bijna alle gemeentelijke kavels verkocht. Ook is een groot deel van de verkochte kavels inmiddels bebouwd. Daarom kunnen de bouwwegen in Broek Noord nu definitief worden aangelegd. Het gaat om de volgende straten: Sprinkhaan, Ratelaar, Duizendpoot, Bijenkorf, Mr. Molendijkweg, Parelmoervlinder en Citroenvlinder. Het college heeft hiervoor een uitvoeringskrediet beschikbaar gesteld.	Marcel Elferink
3-4-2018 0:00	B07	2219950 - Voordracht nieuwe leden Adviesraad	Het college benoemt met ingang van 1 april 2018 tot lid van de Adviesraad Sociaal: 1) mevrouw T. Lohuis 2) de heer W.J. Velderman 3) mevrouw A. Roelvink  Het college ontslaat de volgende leden op hun eigen verzoek: 1) mevrouw H. Scholte 2) mevrouw M. Zwijnenberg 3) mevrouw K. ter Keurs  De betrokkenen met bijgevoegde brieven te informeren (zie bijlagen).	De gemeente Hengelo heeft een Adviesraad Sociaal Domein die het college adviseert op het terrein van de Wmo, jeugd en de Participatiewet. Drie leden van de adviesraad hebben aangegeven te stoppen. Het college ontslaat ze als lid van de Adviesraad en bedankt ze voor hun inzet. Om de continuïteit van de Adviesraad te waarborgen draagt de Adviesraad drie nieuwe leden voor. Het college besluit op voordracht van de Adviesraad mevrouw Lohuis, de heer Velderman en mevrouw Roelvink vanaf 1 april 2018 te benoemen als lid van de Adviesraad.	
3-4-2018 0:00	B08	2211328 - Raadsvragen over Twentse Wensambulance	De vragen van fractie Pro Hengelo over de Twentse Wensambulance met bijgevoegde brief te beantwoorden.	Het college beantwoordt vragen van Pro Hengelo over de Twentse Wensambulance.	Jan Bron
3-4-2018 0:00	B09	2220825 - Kredietaanvraag F35 Veloursstraat - Europatunnel	Het college wordt gevraagd de raad voor te stellen: 1. Conform het vastgestelde Actieplan Fietsen opdracht te geven tot uitvoering van het F 35 tracé Veloursstraat - Europatunnel	De aanleg fietssnelweg F35 is vanuit de richting van Enschede is nagenoeg gereed tot aan de kruising met de Veloursstraat. Om het volgende deel tot aan de Europalaan aan te kunnen leggen wordt de raad gevraagd in te stemmen met het kredietvoorstel.	Jan Bron

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
			2. Een krediet ter beschikking te stellen van € 422.400,- en deze te dekken: a. € 255.000 bijdrage provincie BDU 2017 b. Restant ad. € 167.400 wordt geactiveerd als investering in de openbare ruimte met maatschappelijk nut. 3. De hiertoe behorende begrotingswijziging met nummer 18052 vast te stellen		

Aldus vastgesteld,

Burgemeester en wethouders van Hengelo,  
de secretaris,

de burgemeester,

De heer J. Eshuis

De heer S.W.J.G. Schelberg