

Openbare besluiten
Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Hengelo
dinsdag 4 september 2018

Aanwezig: Schelberg (burgemeester), Van Wakeren, Gerrits, Ten Heuw, Bruggink, (wethouders), Eshuis (gemeentesecretaris), Lange (locogemeentesecretaris), De Boer (ambtelijke ondersteuning)

Afwezig:

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
4-9-2018	B01	2247498 - Vaststellen bestemmingsplan Dalmeden, CPO Kamers	Het college besluit de raad voor te stellen: 1. in te stemmen met de behandeling van de zienswijzen, zoals opgenomen in de 'Nota zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Dalmeden, CPO Kamers, dat deel uitmaakt van dit besluit; 3. het bestemmingsplan Dalmeden, CPO Kamers (met identificatienummer NL.IMRO.0164.BP0121-0301, getekend op de ondergrond NL.IMRO.0164.BP0121.dgn) vast te stellen; 3. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Dalmeden, CPO Kamers.	Over het ontwerpbestemmingsplan Dalmeden, CPO Kamers is vooroverleg gepleegd met de provincie, het waterschap en de gemeente Dinkelland. Er zijn geen reacties ingediend over het voorontwerp bestemmingsplan Dalmeden, CPO Kamers. Het ontwerpbestemmingsplan Dalmeden, CPO Kamers heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Er is één zienswijze ingediend. In de 'Nota zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Dalmeden, CPO Kamers, die als bijlage in het bestemmingplan is opgenomen, is de inhoud van de zienswijze samengevat en beantwoord. De ingediende zienswijze geeft geen aanleiding tot wijziging van het bestemmingsplan.	Gerard Gerrits
4-9-2018	B02	2269128 - Ontwerp bestemmingsplan Gezondheidspark, Aletta Jacobslaan	Het college besluit: 1. in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Gezondheidspark, Aletta Jacobslaan' met identificatienummer NL.IMRO.0164.BP0120-0201; 2. de gemeenteraad te informeren conform bijgaande brief; 3. het ontwerpbestemmingsplan 'Gezondheidspark, Aletta Jacobslaan' gedurende zes weken voor een ieder ter inzage te leggen.		Gerard Gerrits
4-9-2018	B03	2268469 - Raadsvragen over problemen voor Twentse ondernemers door het tijdelijk sluiten van sluis Delden i.v.m. personeelstekort bij Rijkswaterstaat	Vragen van de VVD-fractie over problemen voor Twentse ondernemers door het tijdelijk sluiten van sluis Delden i.v.m. personeelstekort bij Rijkswaterstaat beantwoorden middels bijgevoegde brief.	De VVD-fractie heeft vragen gesteld over problemen voor Twentse ondernemers door het tijdelijk sluiten van sluis Delden i.v.m. personeelstekort bij Rijkswaterstaat. Het college heeft de vragen door middel van een brief beantwoord.	Mariska ten Heuw
4-9-2018	B04	2268294 - Verzoek om het nieuwe pand van Twentse Bierbrouwerij aan de Haaksbergerstraat 51 te erkennen als officiële trouwlocatie	1. Met ingang van 1 oktober 2018 onderstaande locaties van de Twentse Bierbrouwerij aan te wijzen als vaste trouwlocatie van de gemeente Hengelo, op voorwaarde dat zij voldoen aan de Criteria trouwlocaties gemeente Hengelo: - Locatie Haaksbergerstraat 51 (voormalig De Zegger) - Boerderij Groot Altena in Beckum. 2. Met ingang van 1 oktober 2018 het Twentse Bierbrouwerij Proeflokaal aan de Tuindorpstraat 61 op te heffen als vaste trouwlocatie van de gemeente Hengelo.	Het Twentse Bierbrouwerij Proeflokaal aan de Tuindorpstraat 61 is een vaste trouwlocatie van de gemeente Hengelo. Per 1 oktober 2018 gaat de Twentse Bierbrouwerij verhuizen naar de Haaksbergerstraat 51. Op die plek willen zij ook weer vaste trouwlocatie zijn. Daarnaast willen zij graag dat hun Boerderij Groot Altena in Beckum ook een vaste trouwlocatie wordt. Het college wijst beide locaties per 1 oktober 2018 aan als vaste trouwlocatie. Tegelijkertijd vervalt het Proeflokaal aan de Tuindorpstraat als vaste trouwlocatie.	Sander Schelberg
4-9-2018	B05	1009191 - Verkoop pand	Het college besluit:	De woning Brugginksweg 5 met bijbehorende schuren en gronden	Gerard Gerrits

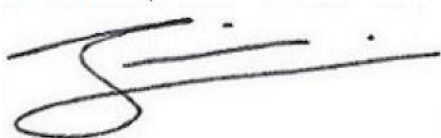
Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
		Brugginksweg 5	<p>1. de woning, Brugginksweg 5, met bijbehorende grond te verkopen onder de voorwaarden en bepalingen zoals die zijn opgenomen in de koopovereenkomst, voor een bedrag van € 400.000.</p> <p>2. van de verkoopopbrengst een bedrag van € 31.500 ten gunste boeken van de NIEGG gronden.</p> <p>3. het incidentele negatieve resultaat van € 46.900 ten laste te brengen van de reserve Vastgoedbedrijf.</p>	zijn destijds aangekocht ten behoeve van de realisering van een extra ontsluiting op het Gezondheidspark. Een deel van het aangekochte weiland is gebruikt voor een ontsluiting van de Brugginksweg, Kamphorstweg en Benninksweg richting rotonde in de Deldenerstraat. De woning en de schuur met bijbehorende grond zijn vanaf 2010 verhuurd. De huurder heeft nu de woning gekocht.	
4-9-2018	B06	2254942 - Verkoop pand Achterhoekse Molenweg 271 11, 271 15 en 271 19 en perceel Achterhoekse Molenweg 271 7	<p>Het college besluit:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Het pand Achterhoekse Molenweg 271 11, 271 15 en 271 19 alsmede het blooteigendom van het perceel 271 7 te verkopen onder de voorwaarden en bepalingen zoals opgenomen in de koopovereenkomst. • De verkoopopbrengst ten gunste te brengen van de reserve vastgoedbedrijf. • Het positieve structurele resultaat verkoop pand ten gunste te brengen van de reserve vastgoedbedrijf (bezuinigingstaakstelling). • De boekwaarde van het perceel Achterhoekse Molenweg 271 7 afwaarderen in complex 95. • Structureel nadeel verkoop perceel ten laste te brengen van complex 95 • De financiële consequenties in de beleidsbegroting te verwerken. 	Het per 8 mei 2012 opgerichte vastgoedbedrijf heeft een 2-tal bezuinigingsopgaven meegekregen. Verkoop van gemeentelijk onroerend goed behoort tot deze opgave. Het pand aan de Achterhoekse Molenweg 271 11, 271 15 en 271 19 betreft een voormalige kleuterschool. Het pand is jaren in gebruik geweest door minderheden organisaties. Het pand staat ondertussen geruime tijd leeg. De Maatschap Kameraad wenst het pand te kopen ten behoeve van het ontwikkelen van een woon-leerhuis voor 11 studenten van 18 tot 25 jaar van ROC Twente.	Gerard Gerrits
4-9-2018	B07	2230711 - Formatieuitbreiding Budget Alert en Zorgloket	<p>Het college besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. In te stemmen met het voorstel de regie en de uitvoering van BudgetAlert binnen de gemeentelijke organisatie te leggen en daarmee de taken van Wijkkracht te verschuiven naar de gemeente. 2. In te stemmen met de verschuiving van taken van Wijkkracht tav het zorgloket naar de gemeente. 3. In te stemmen met voorgestelde formatie-uitbreiding miv 1 oktober 2018 4. In te stemmen met de vermindering van subsidie aan Wijkkracht en deze in te zetten voor de personeelskosten miv 1 oktober 2018 5. De beleidsbegrotingen 2018 en 2019 aan te passen conform bijgaande begrotingswijzigingen 	Als gevolg van een verschuiving van taken van Wijkkracht naar de gemeente op het gebied van Budget Alert en het Zorgloket is besloten de gedetacheerde medewerkers in gemeentedienst te nemen.	Jan Bron
28-08-2018 1 week niet openbaar	---	2266171 - Bezwaar tegen verlenen omgevingsvergunning Rande 20	het bezwaar, in overeenstemming met het advies van de commissie voor de bezwaarschriften, kennelijk niet-ontvankelijk te verklaren.	Bezwaarmaker heeft bezwaar ingediend tegen een verleende omgevingsvergunning. Het bezwaarschrift is echter buiten de daarvoor bedoelde termijn ontvangen. Het bezwaarschrift bevat geen poststempel, zodat niet kan worden geconcludeerd dat het tijdig ter post is bezorgd. Bezwaarmaker heeft aangegeven dat het komt omdat er op zondag en maandag geen post wordt bezorgd. De commissie voor de bezwaarschriften is van oordeel dat dat niet uitmaakt voor het feit dat het bezwaar pas op donderdag kon	

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
28-08-2018 1 week niet openbaar	---	2263512 - Bezwaar tegen plaatsen schutting groenvoorziening Elsbeekweg 52	Het bezwaar, in overeenstemming met het advies van de commissie voor de bezwaarschriften, kennelijk niet-ontvankelijk te verklaren.	worden ontvangen. De commissie heeft dan ook geadviseerd het bezwaarschrift kennelijk niet-ontvankelijk te verklaren. Het college heeft overeenkomstig het advies besloten.	
28-08-2018 1 week niet openbaar	---	2253392 - Bezwaar tegen besluit afwijzing plaatsing zonnepanelen	het bezwaar, in overeenstemming met het advies van de commissie bezwaarschriften, kennelijk niet-ontvankelijk te verklaren.	Bezwaarmaker heeft bezwaar gemaakt tegen een waarschuwing waarin wordt aangegeven dat zijn zonnepanelen in strijd met wetgeving zonder vergunning zijn geplaatst, niet kunnen worden gelegaliseerd en daarom moeten worden verwijderd. De commissie is echter van oordeel dat deze waarschuwing geen besluit is waartegen bezwaar kan worden gemaakt. De waarschuwing heeft namelijk geen rechtsgevolg. De commissie heeft daarom geadviseerd het bezwaarschrift kennelijk niet-ontvankelijk te verklaren. Het college heeft overeenkomstig het advies besloten.	

Aldus vastgesteld,

Burgemeester en wethouders van Hengelo,
de secretaris,

de burgemeester,




De heer J. Eshuis

De heer S.W.J.G. Schelberg