

Openbare besluiten
Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Hengelo
dinsdag 21 mei 2019

Aanwezig: Schelberg (burgemeester), Van Wakeren, Gerrits, Ten Heuw, Bruggink, (wethouders),
Eshuis (gemeentesecretaris), Lange (locogemeentesecretaris), De Boer (ambtelijke ondersteuning)

Afwezig:

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publiekshvriendelijke samenvatting	Portef.h.
21-5-2019	A01	2353047 - Jaarverslag en jaarrekening 2018 gemeente Hengelo	De Raad voor te stellen: 1. Het jaarverslag 2018 van de gemeente Hengelo vast te stellen en de daarin opgenomen toelichting, analyses, conclusies en aanbevelingen, te aanvaarden als verantwoording van het college over het gevoerde beleid en beheer in 2018; 2. Het batige resultaat te bestemmen conform het voorstel in hoofdstuk 4.	Het college van B&W heeft het jaarverslag en de jaarrekening over 2018 opgesteld en biedt deze stukken ter vaststelling aan de gemeenteraad. In de programmarealisatie van het jaarverslag wordt verantwoording afgelegd over de inhoud van het gevoerde beleid en beheer. In de jaarrekening wordt verantwoording afgelegd over de financiën, die daarmee gemoeid waren. De jaarrekening sluit met een batig saldo van ruim €11,7 miljoen. Dit overschot bestaat voor een groot deel uit bedragen die de komende jaren alsnog uitgegeven moeten worden. Uiteindelijk resteert er ongeveer € 4,5 miljoen. Hiervan wordt voorgesteld dit toe te voegen aan de algemene reserve.	Mariska ten Heuw
21-5-2019	A02	2369232 - Positionering en gebiedsprofielen binnenstad	het college besluit: 1. Kennis te nemen van het DNA van Hengelo zoals verwoord in 'Het verhaal van Hengelo'; het rapport 'Wie kiest wordt gekozen' van adviesbureau Q&A en de presentatie 'Samen sterk als BinnenStadsMerk' van LookFeel consultancy; 2. In te stemmen met de doelgroep, merkwaarden en positionering voor de binnenstad; 3. In te stemmen met de indeling van de gebiedsprofielen en de bijbehorende richtinggevende uitgangspunten; 4. In te stemmen met het betrekken van de positionering, merkwaarden en gebiedsprofielen als richtinggevend instrument bij de verdere uitwerking van de programmalijnen, de beoordeling van nieuwe ruimtelijke initiatieven, de acquisitie en het bidbook en als input te gebruiken voor de op te starten omgevingsvisie binnenstad.	Samen met de binnenstadspartners is een positionering gekozen voor de binnenstad. Door hierbij te kiezen voor specifieke doelgroepen met hun behoeften en bijbehorende merkwaarden kan de binnenstad onderscheidend en daarmee aantrekkelijk zijn ten opzichte van andere steden en winkelgebieden. De gekozen positionering vloeit logisch voort uit het DNA van Hengelo en is opgehaald uit gesprekken met diverse vertegenwoordigers uit de binnenstad op gebied van winkelen, horeca, wonen, werken en cultuur. Passend binnen de positionering zijn gebiedsprofielen opgesteld voor een compacte vitale binnenstad. Deze gebiedsprofielen geven richting aan de gewenste transformatie van de binnenstad.	Gerard Gerrits
21-5-2019	A03	2355195 - Concept notitie 'Een nieuwe focus op preventie in het sociaal domein Hengelo'	1. De concept notitie 'Een nieuwe focus op preventie in het sociaal domein' vaststellen; 2. Deze via bijgaande brief aan te bieden aan de gemeenteraad met het verzoek hierover een politieke markt te organiseren om zienswijze op te halen; 3. Deze eveneens aan te bieden aan de Adviesraad sociaal domein met het verzoek hierover advies uit te brengen; 4. Relevante partners in de stad uit te nodigen met elkaar in gesprek te gaan over de concept notitie, waar mogelijk via bestaande	Het college heeft de concept notitie 'Een nieuwe focus op preventie in het sociaal domein Hengelo' vastgesteld. Om hierover vervolgens van gedachten te wisselen met de gemeenteraad en hierop advies te krijgen van de Adviesraad sociaal domein. Al vele jaren heeft het college vanuit het Rijk de opdracht ons in te zetten voor preventie en met de komst van de decentralisaties is dit zelfs versterkt. Lokaal, dichtbij het leven van onze inwoners, heeft het college de mogelijkheid te combineren tussen de kracht van inwoners zelf en ondersteuning op maat. Nu de financiële beheersbaarheid en duurzame inrichting van het sociale domein een toenemend vraagstuk is in onze gemeente, is de positionering	Claudio Bruggink

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
			gremia/overlegstructuren.	en herdefiniëring van preventie op zijn plaats. Financiële beheersbaarheid is niet de enige reden. Het college wil scherper weten en sturen op wat bereikt kan worden door preventie en waarop preventieve interventies gericht moeten zijn. In deze notitie schetst het college bredere, lange termijn perspectief zodat het college op korte termijn de juiste stappen gericht en doelbewust kunnen zetten.	
21-5-2019	B01	2372548 - Informerende brief aan de Raad inzake resultaten Business in Twente 2017-2018	In te stemmen met bijgevoegde brief omtrent de resultaten van Business in Twente 2017-2018 en deze brief ter informatie door te sturen naar de gemeenteraad.	In 2016 is in het PHO-EZ van de Regio Twente besloten om voor een periode van drie jaar (2017, 2018 en 2019) extra in te zetten op het acquireren van (passende) bedrijven en behoud en groei door bestaande bedrijven. Deze extra inzet wordt "Business in Twente" (BIT) genoemd. Over de jaren 2017-2018 wordt nu gerapporteerd door de Regio Twente aan alle deelnemende Twentse colleges. De eerste 2 jaren zijn succesvol geweest.	Gerard Gerrits
21-5-2019	B02	2377945 - Vaststellen objectencatalogus BGT	Het college besluit: De objectencatalogus BGT vast te stellen	Aanvullende regels voor het onderhouden van de kaart van Hengelo worden vastgesteld door het college.	Claudio Bruggink
21-5-2019	B03	2367478 - Informerende raadsbrief over stand van zaken uitvoering motie Eenzaamheid	De gemeenteraad informeren over de stand van zaken uitvoering motie Eenzaamheid via bijgaande brief.	Op 6 november 2018 heeft de gemeenteraad de motie Eenzaamheid aangenomen. Daarin wordt het college opgedragen een startconferentie te organiseren, van daaruit drie experimenten te starten en te komen tot een gezamenlijke visie en uitvoeringsplan. Via deze brief informeert het college de gemeenteraad over de stand van zaken rond de uitvoering van deze motie.	Bas van Wakeren
21-5-2019	B04	2374368 - Raadsvragen n.a.v. artikel in Tubantia inzake Zorgaanbesteding	De raadsvragen van de VVD over de zorgaanbesteding beantwoorden middels bijgaande conceptbrief	Op 2 mei jl. ontving het college raadsvragen van de VVD over de zorgaanbesteding. Via bijgaande brief beantwoordt het college deze vragen.	Bas van Wakeren
21-5-2019	B05	2376195 - Jaarverslag toezicht en handhaving kinderopvang Gemeente Hengelo 2018	Vaststellen jaarverslag kinderopvang 2018	In de Wet kinderopvang (Wko) staat dat het college jaarlijks een verslag moet vaststellen van alle, in de Wet kinderopvang (Wko) en onderliggende regelgeving opgedragen, toezichts- en handhavingstaken. De gemeente geeft op basis van een landelijk model weer op welke wijze invulling is gegeven aan het toezicht en handhaving kinderopvang. Na vaststelling biedt het college het jaarverslag aan, aan de minister van Sociale Zaken en werkgelegenheid (SZW). In 2018 heeft de gemeente Hengelo het toezicht en handhaving kinderopvang volgens de wettelijke voorschriften uitgevoerd.	Claudio Bruggink
21-5-2019	B07	2370082 - Totaalbeeld interbestuurlijk toezicht 2019	Het college besluit: 1. Kennis te nemen van het IBT-totaalbeeld 2019 Gemeente Hengelo; en 2. Bijgaande raadsbrief vast te stellen.	Jaarlijks stelt de provincie in het kader van het toezicht op de gemeente vast hoe naar haar mening de gemeente er voor staat op een aantal gebieden. Op 16 april 2019 heeft de provincie het totaalbeeld van de gemeente Hengelo voor 2019 vastgesteld. In tegenstelling tot vorig jaar is het totaalbeeld nu op oranje vastgesteld (was groen). GS vinden dat de gemeente financiële risico's loopt en dat de grote opgaven van de gemeenten in het domein Ruimtelijke ordening (o.m. binnenstad en wonen) actuele bestemmingsplannen en een actuele structuurvisie behoeft. De bedoelde financiële risico's vinden zijn grondslag met name in de tekorten die zijn ontstaan door de decentralisaties in het sociale domein, waar de vraag aanmerkelijk groter is dan aanvankelijk	Sander Schelberg

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
				was voorzien door het Rijk. Het nu nog opstellen van actuele bestemmingsplannen en een actuele(re) structuurvisie waar alle aandacht juist is gericht op de aanstaande ingrijpende wijziging van de ruimtelijke ontwikkelingswetgeving (Omgevingswet) is niet onze keuze. Bovendien kan niet gezegd worden dat het hier om een wettelijke plicht betreft. In het proces naar de Omgevingswet is de raad actief betrokken.	
21-5-2019	B08	2367226 - Informerende brief Gemeenteraad over voortgang Motie informatievoorziening Sociaal Domein	Het college van B&W besluit: In te stemmen met bijgaande brief aan de gemeenteraad over de voortgang van de uitvoering van de Motie Informatievoorziening sociaal domein.	Op 6 november 2018 heeft de gemeenteraad de motie "Informatievoorziening m.b.t. het Sociaal domein" aangenomen (zie zaak 2295004). De motie heeft als doel de gemeenteraad beter in staat te stellen zijn richtinggevende en controlerende rol in te vullen door gebruik te maken van meer strategische, overzichtelijke en gerichte sturingsinformatie. Middels deze brief informeert het college van B&W de raad over de voortgang in dit proces en informeert de raad over de pilot Zero based begroten.	Bas van Wakeren
21-5-2019	B09	2379221 - Informerende brief aan de raad over de inzet van de extra middelen kindarmoede 2019 en verder	De raad middels bijgevoegde brief informeren over de inzet van de extra middelen ter bestrijding van de gevolgen van kindarmoede voor 2019 en verder.	Met ingang van 1 januari 2017 ontvangt de gemeente Hengelo structureel €450.302 per jaar ter bestrijding van de gevolgen van kindarmoede. Middels bijgevoegde brief wordt de raad door het college geïnformeerd over de inzet van de extra middelen voor 2019 en verder.	Mariska ten Heuw
14-5-2019 1 week niet openbaar	A02	2342208 - Herzieningen grondexploitaties 2019	De Raad voor te stellen: 1. De per 1 januari 2019 herziene grondexploitaties en de daarmee samenhangende herziening van de reserve grondexploitaties vast te stellen. 2. Ten laste van de reserve grondexploitaties een voorziening te treffen van € 75.402.367 om de tekorten van de grondexploitaties af te dekken. Bij de herziening van 2018 bedroeg de voorziening € 72.391.772. 3. Ten laste van de reserve grondexploitaties een voorziening te treffen van € 15.643.092 om de tekorten van de "Materiële Vaste Activa"af te dekken. Bij de herziening van 2018 bedroeg de voorziening € 16.196.539. 4. Uit de reserve Ruimtelijke Kwaliteit Binnenstad € 500.000 te storten ten gunst van de reserve grondexploitaties om de nadelen in de grondexploitatie Lange Wemen voor een aan- en verkoop op te kunnen vangen. 5. Uit de Reserve decentralisatie voor Hart van Zuid gereserveerde middelen uit ISV € 343.000 te storten ten gunste van complex 711 voor de positionering, communicatie en marketing van Hart van Zuid.	De gemeente Hengelo heeft in 2018 voor € 13,5 miljoen aan woningbouw kavels verkocht en voor € 9,1 miljoen aan bedrijfskavels. Daarnaast is er in het bedrijvenpark XL, waarin de gemeente participeert voor € 8,5 miljoen aan opbrengsten gerealiseerd. Dit blijkt uit de herziening van de grondexploitaties, waarmee het college van B en W heeft ingestemd. Deze herziening wordt jaarlijks vastgesteld en maakt inzichtelijk hoe de financiële situatie van het gemeentelijk grondbedrijf is. Het geeft een beeld van de grondkosten en grondopbrengsten van ruimtelijke ontwikkelingsplannen in de gemeente. De totale boekwaarde is in 2018 met € 9,6 miljoen gedaald. Van de verwachte investeringen is 86% gerealiseerd (€ 31,3 miljoen) en van de verwachte opbrengsten is 103% gerealiseerd (€ 44,0 miljoen). Alle resultaten in 2018 leiden er toe dat de reserve van het grondbedrijf is gegroeid naar € 3,0 miljoen. Het is de verwachting dat deze reserve op korte termijn de huidige risico's (€ 6,1 miljoen) van het grondbedrijf kan afdekken. Voor verlieslatende grondexploitaties is de gemeente verplicht een voorziening te treffen. Op de lopende grondexploitaties wordt een totaal tekort en dus een voorziening verwacht van € 75,4 miljoen. Het grondbedrijf kan dit soort bedragen opvangen doordat er de afgelopen jaren winsten zijn gemaakt, er rente over de reserve is ontvangen en omdat er resultaten zijn behaald op de erfpachten.	Mariska ten Heuw
14-5-2019 1 week niet openbaar	A07	2366827 - Woningbouwprogramma traject met provincie Overijssel (Handelingsperspectief	1. De bestuurlijke opdracht "Handelingsperspectief wonen in de Binnenstad en Hart van Zuid" vast te stellen. 2. De gemeenteraad te informeren over de bestuurlijke opdracht "Handelingsperspectief	De woningmarkt staat onder druk. Hoewel Hengelo beschikt over meerdere woningbouwlocaties blijft het moeilijk om aan de actuele vraag te voldoen. Het college is in gesprek met de provincie Overijssel voor een aanpak die moet leiden tot een versnelling van de woningbouwproductie.	Bas van Wakeren

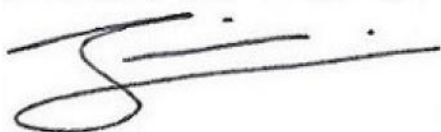
Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publiekshvriendelijke samenvatting	Portef.h.
14-5-2019 1 week niet openbaar	B04	wonen in de Binnenstad en Hart 2365685 - Uitvoeringskrediet herinrichting Deldenerstraat vanaf Langestraat t/m kruising Bornse- en Oldenzaalsestraat	wonen in de Binnenstad en Hart van Zuid" via bijgevoegde brief. Het college stelt de raad voor om: 1. Kennis te nemen van het ontwerp voor de reconstructie van de Deldenerstraat vanaf de Langestraat tot en met de kruising Bornsestraat/ Oldenzaalsestraat 2. Een krediet van € 1.405.850,= beschikbaar te stellen voor de uitvoering van de reconstructie van de Deldenerstraat vanaf de Langestraat tot en met de kruising Bornsestraat/ Oldenzaalsestraat 3. In te stemmen met het dekken van dit uitvoeringskrediet door: - een bijdrage van € 966.850,= uit de voorziening riolering - een bijdrage van € 354.000,= uit het budget binnenstad - een bijdrage van € 85.000,= uit het vervangingsbudget VRI's	Het college stelt de raad voor een krediet beschikbaar te stellen voor de uitvoering van de reconstructie van de Deldenerstraat vanaf de Langestraat tot en met de kruising met de Bornsestraat/ Oldenzaalsestraat. Dit betreft enerzijds een herinrichting van deze kruising, die nodig is om de nog te realiseren parkeerplaatsen op het Kloosterhofterrein te kunnen bereiken. En anderzijds een rioolvervanging en herinrichting van het deel van de Deldenerstraat vanaf de Langestraat tot de kruising met de Bornsestraat/ Oldenzaalsestraat.	Gerard Gerrits
14-5-2019 1 week niet openbaar	B05	2319878 - Vaststellen bestemmingsplan Elisabethstraat	A. De raad voor te stellen: 1. in te stemmen met de behandeling van de zienswijzen voor zover deze betrekking hebben op het ontwerp bestemmingsplan, zoals opgenomen in de "Nota zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Elisabethstraat", dat deel uitmaakt van dit besluit; 2. het bestemmingsplan Elisabethstraat (met identificatienummer NL.IMRO.0164.BP0122-0301, getekend op de ondergrond NL.IMRO.0164.BP0122.dgn) vast te stellen; 3. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Elisabethstraat; 4. te verklaren dat de Crisis -en Herstelwet van toepassing is op het bestemmingsplan Elisabethstraat. 5. het beeldkwaliteitplan Elisahof vast te stellen; 6. de welstandsnota te wijzigen door in paragraaf 3.9 het Elisahof op te nemen in de lijst van vastgestelde plannen en de kaarten hierop aan te passen. B. na de vaststelling van het bestemmingsplan Elisabethstraat de indieners van de zienswijzen op de hoogte te brengen van het besluit van de raad.	De woningen die op de locatie stonden zijn in 2006 gesloopt ten behoeve van een herontwikkeling. Deze herontwikkeling is destijds stil komen te liggen waardoor het gebied al een langere tijd braak ligt. Plegt- Vos en Bemog projectontwikkeling (samen Elisahof VOF) hebben het initiatief om op de locatie aan de Elisabethstraat woningen te ontwikkelen. In het plangebied zullen 40 grondgebonden woningen en een appartementencomplex voor Welbions met 22 appartementen voor de sociale huur worden ontwikkeld. De herontwikkeling van dit gebied past niet binnen het geldende bestemmingsplan Wilderinkshoek en dient te worden herzien. Het voorliggend bestemmingsplan maakt de gewenste woningbouwontwikkeling mogelijk. Er is een Beeldkwaliteitplan opgesteld omdat nu het plangebied binnen de welstandsnota onder 'Moderne Woonwijken' valt en de landschappelijke aanpak en bijbehorende bebouwing niet toetsbaar is binnen dit kader. Het Beeldkwaliteitplan is bedoeld om de ruimtelijke kwaliteit van het woongebied te toetsen en te bewaken.	Gerard Gerrits
14-5-2019 1 week niet openbaar	B08	2360765 - Beleidsregels Meeneembare Voorzieningen	Het college besluit de Beleidsregels Meeneembare Voorzieningen Hengelo vast te stellen	Meeneembare voorzieningen zijn hulpmiddelen die de gemeente aan mensen met een arbeidsbeperking moet aanbieden, als die nodig zijn om aan het werk te komen of te blijven. Voorbeelden van deze voorzieningen zijn: orthopedische schoenen, voorleesapparatuur of spraakversterkers. Tot het jaar 2018 heeft	Mariska ten Heuw

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
				het UWV deze regeling voor alle gemeenten in Nederland uitgevoerd. Hierna moeten de gemeenten het zelf doen. Voor deze regeling zijn nu uitvoeringsregels gemaakt. Hierin staan de voorwaarden genoemd voor het verstrekken van de meeneembare voorzieningen. Het gebeurt een aantal malen per jaar dat men een beroep doet op deze voorzieningen. De uitvoeringsregels van de gemeenten in de regio Twente zijn grotendeels gelijk.	

Aldus vastgesteld,

Burgemeester en wethouders van Hengelo,
de secretaris,

de burgemeester,




De heer J. Eshuis

De heer S.W.J.G Schelberg