

**Openbare besluiten
Burgemeester en Wethouders van de Gemeente
Hengelo dinsdag 14 juni 2022**

Aanwezig: Schelberg (burgemeester), Freriksen, Gerrits, Steen, Luttkholt, Bruggink (wethouders), Eshuis (gemeentesecretaris), Boerrigter (beleidsadviseur), De Boer (ambtelijke ondersteuning)

Afwezig:

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
14-6-2022	B01	3433411 - Vaststellen bestemmingsplan Buitengebied, omgeving Kristenbos	<p>Het college besluit de raad voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. het bestemmingsplan buitengebied, omgeving Kristenbos (met identificatienummer NL.IMRO.0164.BP0136-0301, getekend op de ondergrond o_NL.IMRO.0164.BP0136.dgn) vast te stellen; 2. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan buitengebied, omgeving Kristenbos. 	<p>In het plangebied geldt momenteel nog grotendeels een bestemmingsplan uit 1974. De grens van het plangebied wordt globaal gevormd door de Beneluxlaan, Scandinaviëlaan, Hesselersweg, Bornsedijk, Veergoorsdijk en de Kristenbosweg. Om bij de inwerkingtreding van de Omgevingswet te kunnen beschikken over een actueel bestemmingsplan, is voor dit gebied een actualiserend bestemmingsplan opgesteld. Het bestemmingsplan is grotendeels conserverend, het huidige gebruik wordt vastgelegd, maar wel met de nodige flexibiliteitsbepalingen. Grootschalige nieuwe ontwikkelingen worden niet meegenomen in dit bestemmingsplan. Ontwikkelingen die wel worden meegenomen in dit bestemmingsplan zijn het mogelijk maken van pot- en containerteelt binnen de agrarische gebiedsbestemming en de verplaatsing van beide vergunde bedrijfswoningen binnen het bestaande bedrijfsperceel van de plantengroothandel. Hierbij wordt de mogelijkheid geboden om de bedrijfswoningen ook te mogen gebruiken voor kamerverhuur/kamerbewoning voor eigen werknemers van de plantengroothandel. Het ontwerp bestemmingsplan buitengebied, omgeving Kristenbos heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn binnen de termijn geen zienswijzen ingediend. De raad wordt voorgesteld het bestemmingsplan buitengebied, omgeving Kristenbos vast te stellen. Een exploitatieplan hoeft voor dit bestemmingsplan niet te worden vastgesteld.</p>	Gerard Gerrits
14-6-2022	B02	3402152 - Vaststellen bestemmingsplan Hof te Tweekelo	<p>Het college besluit de raad voor te stellen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met de behandeling van de zienswijzen, zoals opgenomen in de "Nota zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Hof te Tweekelo", dat deel uitmaakt van dit besluit; 2. het bestemmingsplan Hof te Tweekelo (met identificatienummer NL.IMRO.0164.BP0142-0301, getekend op de ondergrond o_NL.IMRO.0164.BP0142.dgn) vast te stellen; 3. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Hof te Tweekelo. 	<p>Het bestemmingsplan Hof te Tweekelo maakt de aanleg van een landgoed mogelijk in Tweekelo. Het landgoed Hof te Tweekelo bestaat uit een grotendeels aaneengesloten geheel van enkele beboste percelen en open landerijen in agrarisch gebruik, omzoomd met houtwallen. Het terrein beslaat een oppervlakte van ca. 22 ha. Het landgoed ligt zowel in de gemeente Enschede als Hengelo. De gronden zijn geconcentreerd rond het erva Den Haima en de gronden ten zuiden van De Zuivelhoeve. Voor landgoed Hof te Tweekelo is een landgoedontwikkelplan opgesteld. De initiatiefnemer saneert op 3 locaties woningen en/of bijgebouwen. Dit maakt compensatie in de vorm van nieuwbouw mogelijk. Daarnaast draagt de initiatiefnemer zorg voor het omvormen van 8 hectare landbouwgrond naar nieuwe natuur, investering en herstel van landschapselementen, zoals de aanleg en versterking poelen, het planten van fruitbomen op het erva Elkemaan aan de Tweekelerweg 356 en het versterken van een houtwal, het planten van de solitaire boomgroep, het versterken van het bosperceel en de aanleg van een nieuw wandelpad. Tevens draagt</p>	Gerard Gerrits

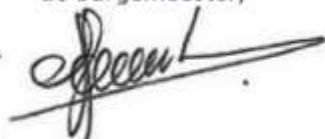
Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
				de initiatiefnemer zorg voor herstel van openbare routes en openstelling van de wandelpaden voor bezoekers. De ontwikkelingen in beide gemeenten kunnen niet los van elkaar gezien worden, daarom wordt het plan aangevlogen als intergemeentelijke gebiedsontwikkeling. Door beide gemeenten is gezamenlijk een bestemmingsplantoelichting en bijbehorende verbeelding voorbereid om het nieuwe landgoed mogelijk te maken. Iedere gemeente heeft een eigen set regels opgesteld. Het ontwerp bestemmingsplan Hof te Tweekelo heeft gedurende 6 weken ter inzage gelegen. Er zijn binnen de termijn 3 zienswijzen ingediend. In de "Nota zienswijzen ontwerp bestemmingsplan Hof te Tweekelo" is de inhoud van de zienswijzen samengevat en beantwoord. De zienswijzen hebben geen aanleiding gegeven wijzigingen aan te brengen in het ontwerp bestemmingsplan Hof te Tweekelo. De raad wordt voorgesteld het bestemmingsplan Hof te Tweekelo vast te stellen. Een exploitatieplan hoeft voor dit bestemmingsplan niet te worden vastgesteld.	
14-6-2022	B03	3435084 - Overeenkomst "Never waste a good crisis" Lessen van Lock down voor zorgtoegankelijkheid WMO.	1. Te besluiten de overeenkomst "Never waste a good crisis" aan te gaan. 2. Wethouder C. Bruggink te machtigen om de overeenkomst te ondertekenen via bijgevoegde machtiging	De gemeente Hengelo participeert in het door Saxion uitgevoerd onderzoek Never waste a good crisis / Lessen van een Lockdown.	Claudio Bruggink
14-6-2022	B05	3407680 - Raadsvragen over lachgasverslaving	De raads vragen van ChristenUnie over lachgasverslaving te beantwoorden met de bijgevoegde brief.	De Christen Unie heeft vragen gesteld over lachgas-verslaving. Deze vragen zijn door het college beantwoord middels een brief aan deze fractie.	Marie-José Luttikholt
14-6-2022	B07	3427747 - Raadsvragen over lege antikraak woningen Nijverheid	Het college besluit: Gestelde raads vragen van Lokaal Hengelo te beantwoorden middels antwoordbrief.	De fractie van Lokaal Hengelo heeft raads vragen gesteld over lege antikraak woningen Nijverheid. Deze zijn door het college schriftelijk beantwoord.	Gerard Gerrits
7-6-2022 1 week niet openbaar	A01	3401680 - Jaarstukken 2021 Gemeente Hengelo	Het College besluit de Raad voor te stellen: 1. De Jaarstukken 2021 van de gemeente Hengelo vast te stellen en de daarin opgenomen inhoudelijke toelichting en financiële analyses te aanvaarden als verantwoording van het college over het gevoerde beleid en beheer in 2021; 2. Het batige resultaat te bestemmen conform raadsvoorstel. 3. De genoemde voorzieningen (523, 501 en 527) op te heffen Het College besluit: 4. De onrechtmatigheid met betrekking tot de overeenkomst met Taxameter Centrale (TMC) voor de jaren 2022 t/m 2027 op te nemen in de komende jaarrekening(en)	De Jaarstukken 2021 bestaan uit het Jaarverslag en de Jaarrekening. In het Jaarverslag gaan we in op de belangrijkste inhoudelijke ontwikkelingen in 2021. De Jaarrekening bestaat uit: • de balans per 31-12- 2021 • het overzicht van baten en lasten • de toelichtingen op bovenstaande punten Ook geeft de Jaarrekening inzicht in de financiële ontwikkeling in het verslagjaar én zijn in de Jaarrekening onder meer de verantwoordingsinformatie over specifieke uitkeringen en de WNT-verantwoording 2021 opgenomen.	Hanneke Steen-Klok

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
			Het College neemt kennis van: 5. De memo rechtmatigheidsverantwoording over proefjaar 2021		
7-6-2022 1 week niet openbaar	B02	3421940 - Ontwerp omgevingsvisie Binnenstad en Hart van Zuid	Het college besluit: 1. in te stemmen met de ontwerp omgevingsvisie het Hart van Hengelo; 2. de gemeenteraad te informeren conform bijgaande brief; 3. de ontwerp omgevingsvisie het Hart van Hengelo gedurende zes weken voor een ieder ter inzage te leggen.	De ontwerp omgevingsvisie het Hart van Hengelo is een strategische lange termijn visie voor de Binnenstad en Hart van Zuid. Deze (deel)omgevingsvisie vormt de tweede fase om te komen tot een omgevingsvisie voor de gemeente Hengelo. De eerste fase wordt gevormd door de (deel)omgevingsvisie Hengeloos Buiten (vastgesteld 2020). De voorbereidingen voor de derde en laatste fase voor het resterende stedelijke gebied zijn inmiddels gestart. Na afronding van de derde fase worden alle fases samengevoegd tot de omgevingsvisie Hengelo. De omgevingsvisie Hengelo komt in de plaats van de Structuurvisie Hengelo 2030 en vervangt het strategisch beleid uit de diverse (sectorale) beleidsnota's.	Gerard Gerrits
7-6-2022 1 week niet openbaar	---	3394025 - Bezwaar tegen het besluit van afgegeven omgevingsvergunning	Het bezwaarschrift met inachtneming van het advies van de commissie voor de bezwaarschriften ongegrond te verklaren en het bestreden besluit te handhaven,	Bezwaarde is het niet eens met het verlenen van een omgevingsvergunning voor het uitbreiden van een woning. Het bouwplan past echter in het bestemmingsplan, zodat er geen ruimte is voor een belangenafweging. De commissie voor de bezwaarschriften is van oordeel dat de vergunning terecht is verleend. Er is in overeenstemming met het advies van de commissie besloten het bezwaar ongegrond te verklaren.	Gerard Gerrits
7-6-2022 1 week niet openbaar	---	3391658 - Bezwaar tegen sluiting Vuurdoornplein 2A ivm overtreding van de Opiumwet	het bezwaar, overeenkomstig het advies van de commissie voor de bezwaarschriften, ongegrond te verklaren en het bestreden besluit te handhaven.	Bezwaarmaker is het niet eens met het besluit tot tijdelijke sluiting van een woning wegens overtreding van de Opiumwet. De commissie stelt vast dat in onderhavige woning een professionele hennepkwekerij is aangetroffen. De door de politie gedane constatering zijn door bezwaarmaker niet betwist. De commissie is van oordeel dat de burgemeester overeenkomstig zijn beleid heeft gehandeld door de woning voor een periode van 3 maanden te sluiten. Hetgeen bezwaarmaker heeft aangevoerd maakt naar het oordeel van de commissie niet dat de burgemeester in afwijking van zijn beleid had moeten afzien van handhavend optreden. De commissie adviseert het bezwaar ongegrond te verklaren en het bestreden besluit te handhaven. De burgemeester heeft conform dit advies besloten.	Sander Schelberg
7-6-2022 1 week niet openbaar	---	3376359 - Bezwaar tegen het besluit van Wob-verzoek inz. alle stukken gerelateerd aan naam van betrokkene en het bedrijf T&T B.V.	De commissie adviseert om het bezwaar gegrond te verklaren en alsnog alle stukken waarin de handelsnaam T&T B.V. voorkomt te verstrekken aan bezwaarde.	Bezwaarde was het niet eens met de gedeeltelijke afwijzing van haar Wob-verzoek. Naar aanleiding van een nadere zoekslag blijken er meer stukken aanwezig te zijn die toezien op haar verzoek. Deze stukken zullen alsnog verstrekt worden aan bezwaarde.	Steen

Aldus vastgesteld

Burgemeester en wethouders van Hengelo,
de secretaris,

de burgemeester,

De heer J. Eshuis

De heer S.W.J.G Schelberg