

Openbare besluiten
Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Hengelo
5 maart 2024

Aanwezig: Schelberg (burgemeester), Freriksen, Gerrits, Steen, Luttkholt, Bruggink (wethouders), Eshuis (gemeentesecretaris), Hillebrink (strategisch beleidsadviseur), De Boer (ambtelijke ondersteuning)

Afwezig:

| Datum | Nr. | Onderwerp | Besluit | Publieksvriendelijke samenvatting | Portef.h. |
|--------------|------------|--------------------------------------|--|---|----------------------|
| 5-3-2024 | A01 | 3670871 - Gronden Project Goad Ett'n | <p>Het college besluit om:</p> <p>1. Medewerking te verlenen aan het project Goad Ett'n en daartoe de percelen aan de Houtmaatweg (U464, U843, U844) te verpachten aan Vrienden van Weusthag ten behoeve van stadslandbouw;</p> <p>2. De percelen aan de Dijksweg (Q1925, Q2381) te verpachten aan de Vrienden van Weusthag voor de realisatie van een voedselbos onder voorwaarde dat de raad instemt met de afwaardering van de gronden en dit te dekken uit de Reserve Grex;</p> <p>3. Een financiële bijdrage te leveren van €12.500 voor stadslandbouw en €12.500 voor de realisatie van het voedselbos uit het groencompensatiefonds onder voorwaarde dat de raad instemt met afwaardering van de gronden benodigd voor het voedselbos.</p> <p>4. De raad voor te stellen om:</p> <p>a. Het omgevingsplan van de percelen aan de Dijksweg (Q1925, Q2381) af te waarden van Agrarisch naar Agrarisch met bos;</p> <p>b. In te stemmen met de verhoging van de voorziening NIEGG (niet in exploitatie genomen gronden) als gevolg van de financiële afwaardering van €68.000 euro van de percelen aan de Dijksweg en om dit te dekken uit de Reserve Grex;</p> <p>c. De jaarlijkse pachtinkomst toe te voegen aan de Reserve Grex;</p> | <p>Voor het LEADER-project Goad Ett'n is een financiële bijdrage geleverd via de zomernota waarmee een totale subsidie is aangetrokken van €100.000. Het project richt zich op het versterken van het landschappelijk karakter van het Weusthagpark. Een van de onderdelen van dit project is het realiseren van een voedselbos en stadslandbouw in het Weusthagpark. Voor het voedselbos zijn percelen aan de Dijksweg beoogd en voor stadslandbouw percelen aan de Houtmaatweg.</p> <p>Om het perceel aan de Dijksweg in gebruik te kunnen nemen als voedselbos is een afwaardering noodzakelijk van het omgevingsplan van Agrarisch naar Agrarisch met bos. Deze afwaardering bedraagt €68.000 euro en komen ten laste van de grondeigenaar, de gemeente.</p> <p>Het college doet een voorstel aan de raad om in te stemmen met deze financiële afwaardering om zowel de gronden aan Dijksweg als aan de Houtmaatweg te kunnen verpachten aan de stichting Vrienden van Weusthag voor de realisatie van stadslandbouw en een voedselbos.</p> | Marie-José Luttkholt |

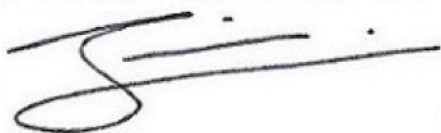
| | | | | | |
|-----------------------------------|-----|---|---|--|-----------------------|
| 5-3-2024 | A02 | 3717039 - Informerende raadsbrief over Beleid bij verkoop gemeentelijk maatschappelijk vastgoed | Het college besluit: In te stemmen met de bijgevoegde informerende raadsbrief over de motie beleid bij maatschappelijk vastgoed | De gemeenteraad heeft een motie aangenomen met betrekking tot de inzet van maatschappelijk vastgoed. In 2023 is onderzocht of en hoe we een pilot kunnen organiseren om een vrijkomend gemeentelijk pand in te zetten voor een maatschappelijke organisatie. Uit het onderzoek volgt dat er eigenlijk geen pilot haalbaar is. In deze brief wordt de raad geïnformeerd over de resultaten. | Marie-José Luttikholt |
| 5-3-2024 | B02 | 3711097 - Raadsvragen over vakantievierende Oekraïners | Het college besluit: De raadsvragen van Forum voor Democratie over vakantievierende Oekraïners per brief te beantwoorden. | De raadsfractie van Forum voor Democratie heeft schriftelijke vragen gesteld over vakantievierende Oekraïners. Het college heeft deze schriftelijk beantwoord. | Sander Schelberg |
| 5-3-2024 | B03 | 3716353 - Bevestiging instemming aangepaste GR's SamenTwente, SON, OLCT en GBTwente | Het college besluit: Na kennis te hebben genomen van de toestemming van de gemeenteraad op 14-2-2024, de gemeenschappelijke regelingen GBTwente, Openbaar Lichaam Crematoria Twente, SamenTwente en Stadsbank Oost-Nederland per brief te informeren dat het college instemt met de inhoud van de voorgestelde gewijzigde gemeenschappelijke regelingen. | Het college heeft ingestemd met de gewijzigde teksten van de gemeenschappelijke regelingen van GBTwente, SamenTwente, Stadsbank Oost-Nederland en Openbaar Lichaam Crematoria Twente. De gemeenschappelijke regeling is te vergelijken met de statuten, die we kennen bij private organisaties. Inmiddels heeft de gemeenteraad hiervoor ook toestemming gegeven. De instemming wordt nu per brief aan de instanties meegedeeld. | Gerard Gerrits |
| 5-3-2024 | B05 | 3715613 - Raadsinformatiebrief zienswijze ontwerp-Nationaal Programma Landelijk Gebied - NPLG | Het college besluit: De gemeenteraad te informeren middels bijgevoegde brief over het genomen besluit om zienswijze in te dienen op het ontwerp Nationaal Programma Landelijk gebied van het ministerie van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit. | Op 13 februari heeft het college van B en W besloten om samen met de gemeenten in Zuidoost Twente een zienswijze in te dienen op het ontwerp van het Nationaal Programma Landelijk Gebied (NPLG). Met de gemeenten in Zuidoost Twente is afgesproken om de leden van de gemeenteraden te informeren over de ingediende zienswijze. | Claudio Bruggink |
| 5-3-2024 | B06 | 3713739 - Vaststellingsovereenkomst heffing leges projecten renovatie veldstation Hengelo Weideweg en aanleg 110 kV | 1. Aan te gaan met TenneT TSO B.V. de vaststellingsovereenkomst heffing leges bestemmingsplan 110kV hoogspanningsleiding Hengelo Weideweg - Hengelo Oele; 2. Aan te gaan met TenneT TSO B.V. de vaststellingsovereenkomst bestemmingsplanherziening vervanging veldstation Weideweg. | De gemeente heeft bestemmingsplanprocedures gevoerd om renovatie van het veldstation aan de Weideweg en de aanleg van een hoogspanningsleiding van de Weideweg naar Oele mogelijk te maken. Daaraan zijn kosten verbonden. TenneT moet die kosten betalen. Dat gebeurt door het opleggen van leges. Het GBT vraagt vaststellingsovereenkomsten aan te gaan met TenneT zodat de leges kunnen worden opgelegd. TenneT is hiertoe bereid. | Gerard Gerrits |
| 27-2-2024 1 week niet openbaar | A04 | 3717957 - Plaatsing 48 modulaire woningen Rijksvastgoed-bedrijf | 1. In te stemmen met de locatie Tuindorpstaat voor de realisatie van 48 tijdelijke modulaire woningen door Welbions die middels de FlexSH regeling door het Rijksvastgoedbedrijf worden aangeboden; | Welbions heeft in samenwerking met de gemeente 48 tijdelijke woningen gekocht van het Rijksvastgoedbedrijf op grond van de regeling FlexSH. Dit betekent dat het COA de aanschafwaarde van deze woningen in 10 jaarlijkse termijn vergoed. Na 10 jaar is Welbions vrij om de woningen ergens anders in te zetten of te verkopen voor plaatsing buiten Hengelo. Gedurende minimaal de eerste 5 jaar moeten de woningen voor minstens 50% worden ingezet voor de huisvesting van statushouders die binnen 2 jaar dienen door te stromen naar een reguliere woning. De overige 24 woningen kunnen door Welbions worden ingezet voor het | Gerard Gerrits |

| | | | | | |
|--------------------------------------|-----|--|--|--|---------------------|
| | | | | verminderen van de druk op de woningmarkt voor overige woningzoekenden. | |
| 27-2-2024 1 week niet openbaar | B01 | 3686114 - Vaststellen beeldkwaliteitscriteria Walkatenplein | Het college besluit de raad voor te stellen; 1. de beeldkwaliteitscriteria Walkatenplein vast te stellen; 2. de welstandsnota te wijzigen door in paragraaf 3.9 de beeldkwaliteitscriteria Walkatenplein op te nemen in de lijst van vastgestelde plannen en de kaarten hierop aan te passen | De ontwerp beeldkwaliteitscriteria hebben gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. De raad wordt voorgesteld de beeldkwaliteitscriteria vast te stellen. | Gerard Gerrits |
| 27-2-2024 1 week niet openbaar | B06 | 3546514 - Regiovisie Mensenhandel | Het college besluit: 1. In te stemmen met de Aanpak Menschenhandel Twente. 2. De gemeenteraad te informeren middels bijgaande brief. | In 2022 is een regionaal plan aanpak Menschenhandel Twente gemaakt. Dit plan moet door alle colleges worden vastgesteld zo ook in Hengelo. Met deze gezamenlijke aanpak willen we een effectieve, heldere en integrale aanpak van Menschenhandel organiseren in Twente, waarbij (herhaald) slachtofferschap wordt voorkomen door (onder andere) in te zetten op preventie, deskundigheidsbevordering van gemeenten en partners en het frustreren en aanpakken van daders. | Sander Schelberg |

Aldus vastgesteld,

Burgemeester en wethouders van Hengelo,
de secretaris,

de burgemeester,




De heer J. Eshuis

De heer S.W.J.G Schelberg