

**Openbare besluiten**  
**Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Hengelo**  
**31 maart 2026**

*Aanwezig:* Schelberg (burgemeester), Gerrits, Luttkholt, Brand, Traag, Scholten (wethouders), Lacroix (gemeentesecretaris), Hillebrink (beleidsadviseur), Meijers (ambtelijke ondersteuning)

*Afwezig:*

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publiekshvriendelijke samenvatting	Portef.h.
17-03-2026	A01	Ruimtelijke ontwikkelstrategie Twente	Het college besluit: De raad te informeren over de voortgang van de ROS Twente middels bijgevoegde brief.	De Ruimtelijke Ontwikkelstrategie Twente die door de regio (14 Twentse gemeenten, Provincie Overijssel en Waterschap Vechtstromen) wordt opgesteld samen met het Rijk is aanzienlijk gevorderd. Nu rondom de verkiezingstijd waarin een nieuwe raad wordt gekozen worden alle deelnemende gemeenteraden geïnformeerd over de voortgang zodat alle raden op een gelijk informatieniveau komen ten aanzien van het proces rondom de totstandkoming.	Gerard Gerrits
17-03-2026	A02	4134681 - Voortzetten Starterslening	Het college besluit om: 1. Tijdelijk een negatieve budgetstand bij SVn toe te staan. 2. De starterslening direct na de collegevergadering van 17 maart te heropenen. 3. De raad te informeren over de laatste stand van zaken door middel van bijgevoegde brief.	Op 5 maart 2026 hebben we geconstateerd dat het beschikbare budget voor de regeling starterslening volledig is benut. Hierdoor zijn we genoodzaakt geweest de regeling tijdelijk te sluiten voor nieuwe aanvragen.  De tijdelijke sluiting is ongewenst, er wordt ontzettend veel gebruik van gemaakt. In 2024 en 2025 zijn in totaal 169 startersleningen verstrekt. De regeling moet daarom zo snel mogelijk weer open	Gerard Gerrits
24-03-2026	A01	4167830 – Verordening Starterslening 206-2027	Het college besluit: 1. De nationale betaalbaarheidsgrens van woningen te hanteren bij de uitvoering van het woonbeleid. 2. De gemeenteraad voor te stellen a. De verordening Starterslening 2026 - 2027 vast te stellen b. De middelen voor het verstrekken van Startersleningen bij Stimuleringsfonds Volkshuisvesting (SVn) met €6 miljoen te verhogen.	De gemeente Hengelo wil bij woningbouw aansluiten op de landelijke regels voor betaalbare koopwoningen. Deze regels worden opgenomen in het (concept)programma Volkshuisvesting. Omdat dit programma nog niet officieel kan worden vastgesteld doordat landelijke wetgeving nog niet in werking is getreden, neemt het college alvast een apart besluit om deze betaalbaarheidsgrens te gebruiken. Zo kunnen woningbouwprojecten doorgaan en blijft duidelijk wat onder 'betaalbaar' wordt verstaan.  Ook de starterslening wordt gekoppeld aan deze landelijke grens. Daarom wordt de regeling aangepast. Tegelijkertijd is er veel vraag naar startersleningen en is het beschikbare budget bijna uitgeput. De gemeenteraad heeft aangegeven dit budget te willen aanvullen, zodat starters ook in de toekomst ondersteuning kunnen krijgen bij het kopen van hun eerste woning.  Daarnaast wordt de regeling aangepast zodat de starterslening niet gecombineerd kan worden met de KoopStartregeling. Beide regelingen zijn op zichzelf goed toepasbaar, maar een combinatie kan leiden tot te hoge financiële risico's voor starters. Daarom kiest de gemeente ervoor om deze stapeling te voorkomen.	Gerard Gerrits
24-03-2026 1 week niet openbaar	A02	4166687 - Voortgang nakoming bouwplicht Westermaat de Veldkamp	Het college: 1. De kopers in het plangebied "Westermaat De Veldkamp" die niet aan hun contractuele bouwplicht voldoen in gebreke te stellen en nakoming van hun contractuele bouwplicht te vorderen; 2. De gemeenteraad onder embargo tot en met vrijdag 27 maart 2026 hierover te informeren door	Gemeente Borne en gemeente Hengelo hebben in het plangebied "Westermaat De Veldkamp" in 2019, 2021 en 2022 een aantal bouw kavels aan kopers uitgegeven met het doel om op die bouw kavels hoogwaardige bebouwing, bedrijfsgebouwen en overige voorzieningen te realiseren. De kopers hebben allemaal als contractuele voorwaarde voor de koop van de bouw kavels een bouwplicht opgelegd gekregen. Eerder is al uitstel aan de kopers verleend voor het nakomen van deze bouwplicht. Desondanks hebben sommige kopers niet voldaan aan de bouwplicht, waardoor in het plangebied nog steeds bouw kavels onbebouwd zijn gebleven. Ook	Gerard Gerrits

			<p>middel van bijgaande raadsbrief.</p>	<p>is voor deze bouwkavels - op een enkele koper na - nog geen ontvankelijke bouwaanvraag omgevingsvergunning ingediend.</p> <p>Daarom is de wens uitgesproken om kopers die niet voldoen aan hun bouwplicht, in gebreke te stellen middels formele ingebrekestellingen en hierin te verzoeken alsnog binnen de gestelde termijnen te voldoen aan de bouwplicht. De kopers zullen in de gelegenheid worden gesteld om in een gesprek te worden geïnformeerd over de ingebrekestellingen. Het college bevestigt met dit besluit de gezamenlijke aanpak met de gemeente Borne om de kopers alsnog te bewegen tot realisatie van bedrijfsbebouwing.</p>	
24-03-2026 1 week niet openbaar	--	4290504 - Bezwaar tegen omgevingsvergunning bouwplan oprichten 24 appartementen aan P.C. Borstlaan 12 t/m 58 (Deldenerstraat naast 309)	<p>Het college besluit:</p> <p>1. het bezwaar, overeenkomstig het advies van de commissie voor de bezwaarschriften, ongegrond te verklaren en het bestreden besluit te handhaven.</p>	<p>Bezwaarmaker is het niet eens met de verleende omgevingsvergunning voor het oprichten van 24 appartementen aan de P.C. Borstlaan 12 t/m 58. De commissie voor de bezwaarschriften stelt vast dat het college terecht de gevraagde omgevingsvergunning heeft verleend, omdat met de gegeven onderbouwing sprake is van een goede toedeling van functies aan deze locatie. De commissie adviseert het bezwaar ongegrond te verklaren. Het college heeft conform dit advies besloten.</p>	Gerard Gerrits
24-03-2026 1 week niet openbaar	--	4290502 – Bezwaar tegen omgevingsvergunning bouwplan oprichten 24 appartementen aan P.C. Borstlaan 12 t/m 58 (Deldenerstraat naast 309)	<p>Het college besluit:</p> <p>1. het bezwaar, overeenkomstig het advies van de commissie voor de bezwaarschriften, ongegrond te verklaren en het bestreden besluit te handhaven.</p>	<p>Bezwaarmaker is het niet eens met de verleende omgevingsvergunning voor het oprichten van 24 appartementen aan de P.C. Borstlaan 12 t/m 58. De commissie voor de bezwaarschriften stelt vast dat het college terecht de gevraagde omgevingsvergunning heeft verleend, omdat met de gegeven onderbouwing sprake is van een goede toedeling van functies aan deze locatie. De commissie adviseert het bezwaar ongegrond te verklaren. Het college heeft conform dit advies besloten.</p>	Gerard Gerrits
31-03-2026	B02	4350560 - Subsidie bewonersparticipatie wijkraad Slangenbeek 2025	<p>Het college besluit:</p> <p>1. Met toepassing van artikel 20 ASV (hardheidsclausule) af te wijken van de aanvraagtermijn uit de Uitvoeringsregeling Bewonersparticipatie 2025, en de te laat ingediende subsidieaanvraag van Wijkraad Slangenbeek voor 2025 alsnog in behandeling te nemen.</p> <p>2. De basissubsidie 2025 en het wijkbrede activiteitenbudget 2025 voor Wijkraad Slangenbeek ter hoogte van €19.039,50 te verlenen en vast te stellen;</p> <p>3. De subsidie te verlenen en vast te stellen binnen het vastgestelde subsidieplafond uitvoeringsregeling bewonersparticipatie 2025.</p>	<p>Het college heeft op basis van de Uitvoeringsregeling Bewonersparticipatie 2025 de subsidie van de wijkraad Slangenbeek vastgesteld.</p>	Benno Brand
31-03-2026	B03	4183464 - Informatievisie herijking 2026	<p>Het college besluit:</p> <p>1. De geactualiseerde Informatievisie 2026-2029 vast te stellen.</p>	<p>Om focus te houden, bewust keuzes te maken en om te zorgen dat de informatievoorziening maximaal bijdraagt aan onze doelen en ambities is er een informatievisie 2024-2028 gemaakt, welke nu herijkt is op actualiteit en relevantie. Deze informatievisie is bedoeld als een leidraad voor de middellange termijn om onderbouwde keuzes op het gebied van I en IT te maken. De informatievisie is in lijn met de diverse plannen van het college, directie, de domeinen en relevante interne en externe invloeden.</p>	Benno Brand
31-03-2026	B04	4302998 - Uitvoeringsplan Leefbaarheid en	<p>Het college besluit:</p> <p>1. Het Uitvoeringsplan Veiligheid 2026 vast te stellen.</p> <p>2. In te stemmen met de raadsinformatiebrief en deze</p>	<p>Hengelo werkt samen met inwoners en partners aan een veilige en fijne stad. In 2024 is het veiligheidsbeleid voor 2024-2026 vastgesteld. Het Uitvoeringsplan Veiligheid 2026 laat zien welke acties we dit jaar uitvoeren binnen de belangrijkste</p>	Sander Schelberg

		Veiligheid 2026	samen met het vastgestelde uitvoeringsplan aan de gemeenteraad te zenden	veiligheidsthema's, zoals jeugd, ondermijning, digitaleveiligheid en leefbaarheid in de wijken. Omdat de veiligheidsvraagstukken toenemen en de capaciteit beperkt is, kiezen we in 2026 bewust voor focus. Zo kunnen we onze inzet effectief en doelgericht houden. Dit plan is het laatste jaar van de huidige beleidscyclus en richt zich daarom ook op afronding, borging en voorbereiding van het nieuwe beleid vanaf 2027. Samen blijven we werken aan een veilig en leefbaar Hengelo.	
31-03-2026	B05	4029813 - Aanwijzingsbesluit vrije ruimte Werkkostenregeling 2026	Het college besluit: 1. in te stemmen met het Aanwijzingsbesluit Vrije Ruimte Werkkostenregeling 2026. 2. het Aanwijzingsbesluit met terugwerkende kracht in werking te laten treden op 1 januari 2026.	Op grond van de Werkkostenregeling (WKR) mag een werkgever zonder daarover belasting te betalen een bepaald bedrag besteden aan vergoedingen voor het personeel. Dit bedrag wordt de vrije ruimte genoemd. De werkgever is verplicht om elk jaar vast te stellen welke vergoedingen ten laste mogen komen van die vrije ruimte. In dit besluit staat welke vergoedingen aan ambtenaren, wethouders en raadsleden in 2025 ten last van de vrije ruimte mogen komen.	Benno Brand
31-03-2026	B06	4369729 - Raadsragen over urgentiebeleid en woningtoewijzing in relatie tot prestatieafspraken	Het college besluit: 1. Om in te stemmen met de beantwoording van de raadsragen over urgentiebeleid en woningtoewijzing in relatie tot prestatieafspraken 2. Bijgevoegde brief te verzenden aan Anders!	Het college besluit in te stemmen met de beantwoording van de raadsragen over urgentiebeleid en woningtoewijzing in relatie tot prestatieafspraken	Gerard Gerrits
31-03-2026	B07	4369633 - Raadsragen renovatie flat Welbions Theresiastraat-Horstweg	Het college besluit: 1. Om in te stemmen met de beantwoording van de raadsragen over renovatie flat Welbions Theresiastraat-Horstweg 2. Om bijlage 1 te verzenden aan Anders!	Het college stemt in met de beantwoording van de raadsragen en de verzending van bijlage 1.	Gerard Gerrits
31-03-2026	B08	4369483 - Raadsragen over starterslening	Het college besluit: 1. Om in te stemmen met de beantwoording van de raadsragen over starterslening 2. Om bijlage 1 te verzenden aan Pro Hengelo	Het college besluit te stemmen met de beantwoording en de verzending van bijlage 1.	Gerard Gerrits
31-03-2026	B09	4267442 - Raadsragen over luiercontainers	Het college besluit: De raadsragen van ProHengelo via bijgevoegde brief beantwoorden.	ProHengelo heeft vragen gesteld over luiercontainers. Met de bijgaande brief worden deze vragen beantwoord.	Benno Brand
31-03-2026	B10	4369781 - Raadsragen over wonen en urgentie	Het college besluit: 1. Om in te stemmen met de beantwoording van de raadsragen over wonen en urgentie 2. Bijgevoegde brief te verzenden aan Pro Hengelo	Het college besluit in te stemmen met de beantwoording van de raadsragen over wonen en urgentie.	Gerard Gerrits
31-03-2026	B11	4349755 - Raadsragen over gevolgen arrest Hof van Justitie EU inzake investering en de consequenties voor Twence	Het college besluit: De raadsragen van ANDERS! via bijgevoegde brief beantwoorden	ANDERS! heeft vragen gesteld over de gevolgen van het Arrest van het Europese Hof van Justitie inzake investering en consequenties voor Twence. Met de bijgaande brief worden deze vragen beantwoord.	Benno Brand
31-03-2026	B12	4041085 - Raadsragen Bioscoop Hengelo	Het college besluit: 1. De raadsragen van Hengelose Burgers te beantwoorden middels bijgevoegde brief	Door Hengelose Burgers is gevraagd wat de stand van zaken is met betrekking tot de voortzetting van de bioscoop en of de gemeente eventueel bereid is als voortzetting niet lukt of deze ten behoeve van culturele instellingen kan worden	Gerard Gerrits

				<p>ingezet. Door het college is aangegeven dat de volle inzet is om op korte termijn tot voortzetting van de functie bioscoop te komen en daar gesprekken over worden gevoerd. Mocht dit onverhoopt niet lukken dat moet een nieuwe brede afweging gemaakt worden ten aanzien van de inzet van het pand totdat de woningbouwontwikkeling wordt gerealiseerd</p>	
--	--	--	--	---	--