

Openbare besluiten
Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Hengelo
7 juli 2026

Aanwezig: Schelberg (burgemeester), Boers, Brand, Traag, Warrink (wethouders),
Lacroix (gemeentesecretaris), v.d. Reek (beleidsadviseur), Meijers (ambtelijke ondersteuning)

Afwezig: Pen (wethouder)

Datum	Nr.	Onderwerp	Besluit	Publieksvriendelijke samenvatting	Portef.h.
26-05-2026	A01	4476919 – Anterieure Overeenkomst Lange Wemen	Het college besluit: 1. De anterieure overeenkomst tussen de Gemeente en VanWonen aan te gaan inzake de ontwikkeling van het projectgebied Lange Wemen. 2. Begrotingswijziging 26033 vast te stellen en middels verzamelwijziging voor te leggen aan de raad.	De gemeenteraad heeft op 17 december 2025 unaniem ingestemd met het masterplan Lange Wemen als kader voor de verdere planuitwerking. Voor de verdere ontwikkeling van Lange Wemen op basis van het masterplan is een anterieure overeenkomst gemaakt tussen de gemeente en projectontwikkelaar VanWonen. Deze overeenkomst is nu door beide partijen ondertekend.	Gerard Gerrits
30-06-2026	A01	4605382 - Voortgang Proces Implementatie Nascheiding Hoogbouw	Het college besluit: 1. Kennis te nemen van de raadsbrief over de voortgang van de implementatie nascheiding bij hoogbouw; 2. De raad te informeren over de voortgang van de implementatie nascheiding bij hoogbouw, middels bijgevoegde brief.	In de raad van 28 januari 2026 over de PMD-scenario's is gekozen voor scenario 'nascheiding bij hoogbouw'. Inmiddels is de voorbereiding voor de implementatie van dit scenario in volle gang. Twente Milieu werkt aan de afronding van het concept plaatsingsplan voor de ondergrondse containers en er vinden bestuurlijke gesprekken plaats met Twence en Verpact over een nascheidingsinstallatie voor PMD-verpakkingen bij Twence. Zodra er duidelijkheid is over deze installatie kan een concrete planning worden afgegeven over de implementatie van nascheiding bij hoogbouw. Na de zomer wordt meer duidelijkheid verwacht.	Annemieke Traag
30-06-2026	A02	4612924 - Beantwoording raadsvragen Pro Hengelo m.b.t. nascheiding Twence	Het college besluit: 1. Om in te stemmen met de beantwoording van de raadsvragen van Pro Hengelo over de nascheiding Twence met bijgaande brief.	Pro Hengelo heeft schriftelijke vragen gesteld over nascheiding Twence. Het college heeft deze vragen schriftelijk beantwoord.	Annemieke Traag
30-06-2026	A03	4613295 - Beantwoording raadsvragen Anders! m.b.t. nascheiding Twence	Het college besluit: 1. Om in te stemmen met de beantwoording van de raadsvragen van Anders! over juridische positionering, aanbesteding en haalbaarheid nascheiding hoogbouw (Twence / Verpact) met bijgaande brief.	Anders! Heeft schriftelijke vragen gesteld over de juridische positionering, aanbesteding en haalbaarheid nascheiding hoogbouw (Twence / Verpact). Het college heeft deze vragen schriftelijk beantwoord.	Annemieke Traag
30-06-2026	A05	4538071 - Businesscase renovatie IKC Aventurijn	Het college besluit: 1. In te stemmen met de businesscase van IKC Aventurijn en daarmee met de voorgestelde huisvestingsmaatregel renovatie met een deel nieuwbouw, op de locatie aan de Breemarsweg. 2. Een bedrag van € 333.563 per beschikking beschikbaar te stellen als voorbereidingskrediet voor renovatie en dit bedrag te dekken uit de hiervoor bestemde reserve onderwijshuisvesting en deze begrotingswijziging te verwerken in de eerstvolgende wijziging op de begroting. 3. In te stemmen met de informerende brief aan de	In de gemeenteraad van 3 juli 2024 is het Integraal Huisvestingsplan Onderwijs (IHP Onderwijs) vastgesteld. Hierin staat ook de uitvoeringsagenda voor de eerste periode tot 2030. Voor alle projecten in deze eerste fase wordt een businesscase opgesteld. In zo'n businesscase wordt zorgvuldig gekeken naar de ruimte, het gebruik en de kosten, zodat de beste oplossing kan worden gekozen. Voor IKC Aventurijn is het voorstel om het gebouw grotendeels te renoveren, aangevuld met een deel nieuwbouw. Naast het onderwijs komt er ook ruimte voor kinderopvang. Doordat de nieuwe school minder ruimte nodig heeft dan de huidige twee gebouwen, ontstaat er vrijgekomen ruimte in de omgeving. Dit biedt op	Annemieke Traag

			gemeenteraad.	termijn kansen voor een nieuwe invulling passend bij de wijk en de behoefte. Met het voorbereidingskrediet dat wordt aangevraagd, kan het schoolbestuur de nodige stappen zetten om de plannen voor de renovatie met een deel nieuwbouw verder uit te werken en voor te bereiden.	
30-06-2026	B04	4543708 - Aankoop 4 percelen in/rond het Weusthagpark	Het college besluit: 1. In te stemmen met de aankoop van 4 percelen grond rond het Weusthagpark zoals in de koopovereenkomst beschreven, onder voorbehoud dat de Raad de financiële middelen beschikbaar stelt. 2. De Raad voor te stellen hiervoor een krediet van € 462.366 beschikbaar te stellen en dit voor perceel 1 te dekken met een bedrag van € 313.000 uit de voorziening riolering en het restantbedrag van € 149.366 voor de overige percelen te dekken uit de algemene reserve. 3. De raad voor te stellen de jaarlijkse onderhoudskosten ad € 689 financieel te verwerken in de eerstvolgende meerjarenbegroting door opname in de Arealennota. 4. De raad voor te stellen de bijbehorende begrotingswijziging met nummer 26041 vast te stellen.	In het Weusthagpark worden 4 percelen grond aangekocht door de gemeente. Voor de gemeente is dit een unieke kans om meer eigendom te krijgen in het Weusthagpark en zo het groen en de natuur hier te versterken. Het betreffen 2 bospercelen en 2 agrarische percelen.	Maïke Warrink
30-06-2026	B05	4530371 - Eervol ontslag voorzitters en leden van de commissie voor de bezwaarschriften	Het college besluit: 1. mevrouw Brouwer, mevrouw Horsthuis, mevrouw Schorffhaar, mevrouw Hol, mevrouw Gerritsjans en mevrouw Kroeze met ingang van 1 augustus 2026 eervol te ontslaan als lid van de commissie voor de bezwaarschriften en hen te bedanken voor hun (langdurige) werkzaamheden als lid van de commissie voor de bezwaarschriften. 2. de heer Bannenberg, mevrouw Leusenkamp en de heer Elbertsen met ingang van 1 augustus 2026 eervol te ontslaan als voorzitter en lid van de commissie voor de bezwaarschriften en hen te bedanken voor hun (langdurige) werkzaamheden als voorzitter en lid van de commissie voor de bezwaarschriften.	Enkele voorzitters en leden van de commissie voor de bezwaarschriften hebben de maximale zittingsduur bereikt. Er zijn inmiddels nieuwe voorzitters en leden benoemd. Om die reden wordt aan de zittende voorzitters en leden eervol ontslag verleend.	Sander Schelberg
30-06-2026	B06	4527642 - Benoemen nieuwe leden commissie voor de bezwaarschriften	Het college besluit: 1. de volgende personen met ingang van 1 augustus 2026 te benoemen als (plv.) voorzitter van de Algemene kamer: * mevrouw B.J. Langenhof; * de heer E.E.J. Lastdrager; * mevrouw B. Steenhuis; 2. de volgende personen met ingang van 1 augustus 2026 te benoemen als (plv.) lid van de Algemene kamer: * de heer J. Josemans; * de heer A.A.J.M. Roosendaal; * mevrouw C. Michorius; * mevrouw B.J. Langenhof;	De commissie voor de bezwaarschriften geeft advies aan het college, de gemeenteraad en de burgemeester over bezwaren van inwoners. De leden van de commissie zijn geen onderdeel van de gemeente Hengelo en werken er ook niet. De commissie heeft op dit moment 15 leden. Van een aantal leden loopt de maximale zittingstermijn binnenkort af. Daarom is op tijd gezocht naar nieuwe leden en deze leden worden nu benoemd. Zo kan het werk van de commissie goed doorgaan. Daarnaast is de Verordening van de commissie voor de bezwaarschriften onlangs aangepast. Hierdoor is er een nieuwe kamer gekomen: de kamer Participatiewet. Voor deze kamer worden ook nieuwe leden benoemd.	Sander Schelberg

			* de heer E. Yazgili; * de heer E.E.J. Lastdrager; * mevrouw D. Güleç - Sentürk; * mevrouw M. Albers; * mevrouw B. Steenhuis; * mevrouw M. Venekatte – Noordkamp; 3. de volgende persoon met ingang van 1 augustus 2026 te benoemen als (plv.) voorzitter van de Kamer Jeugd en Zorg: * mevrouw B.J. Langenhof; * mevrouw B. Steenhuis; 4. de volgende personen met ingang van 1 augustus 2026 te benoemen als (plv.) lid van de Kamer Jeugd en Zorg: * de heer A.A.J.M. Roosendaal; * mevrouw C. Michorius; * mevrouw B.J. Langenhof; * de heer E. Yazgili; * mevrouw D. Güleç - Sentürk; * mevrouw M. Albers; * mevrouw B. Steenhuis; * mevrouw M. Venekatte – Noordkamp; * mevrouw G.J. van de Riet; * mevrouw D. van Essen; 5. de volgende personen met ingang van 1 augustus 2026 te benoemen als (plv.) voorzitter van de Kamer Participatiewet: * de heer J. Josemans; * mevrouw B.J. Langenhof; 6. de volgende personen met ingang van 1 augustus 2026 te benoemen als (plv.) lid van de Kamer Participatiewet: * de heer J. Josemans; * de heer P.M.M. Landsbergen; * mevrouw B. Steenhuis; * mevrouw M. Venekatte – Noordkamp.		
30-06-2026	--	4598868 – Bezwaar tegenomgevingsvergunning bouwplaats Bothastraat 16 t/m 18D	Het college besluit: Het bezwaar, conform het advies van de commissie voor de bezwaarschriften, ongegrond te verklaren en het bestreden besluit te handhaven, onder wijzigging van de grondslag voor afwijken van het omgevingsplan.	Bezwaarde is het niet eens met het verlenen van een omgevingsvergunning voor het verbouwen tot appartementen en het toevoegen van 1 bouwlaag en hiervoor afwijken van regels in het omgevingsplan aan de Bothastraat. De commissie is van oordeel dat het college, mede gelet op de onderbouwing van de effecten op de fysieke leefomgeving, terecht toepassing heeft gegeven aan de bevoegdheid als om de afwijking van het omgevingsplan te vergunnen. De door bezwaarden aangevoerde bezwaren brengen de commissie niet tot een ander oordeel. Er is in overeenstemming met het advies van de commissie voor de bezwaarschriften, besloten het bezwaar ongegrond te verklaren en het bestreden besluit te handhaven.	Nico-Tom Pen
30-06-2026	--	4600099 – Bezwaar tegen omgevingsvergunning Bothastraat 16 t/m	Het college besluit: Het bezwaar, conform het advies van de commissie voor de bezwaarschriften, ongegrond te verklaren en het bestreden	Bezwaarde is het niet eens met het verlenen van een omgevingsvergunning voor het verbouwen tot appartementen en het toevoegen van 1 bouwlaag en hiervoor afwijken van regels in het omgevingsplan aan de Bothastraat. De commissie is van oordeel dat het college, mede gelet op de	Nico-Tom Pen

		18D	besluit te handhaven, onder wijzigging van de grondslag voor afwijken van het omgevingsplan.	onderbouwing van de effecten op de fysieke leefomgeving, terecht toepassing heeft gegeven aan de bevoegdheid als om de afwijking van het omgevingsplan te vergunnen. De door bezwaarden aangevoerde bezwaren brengen de commissie niet tot een ander oordeel. Er is in overeenstemming met het advies van de commissie voor de bezwaarschriften, besloten het bezwaar ongegrond te verklaren en het bestreden besluit te handhaven.	
30-06-2026	--	4599883 – Bezwaar tegen besluit omgevingsvergunning Bothastraat 16 tm 18D	Het college besluit: Het bezwaar, conform het advies van de commissie voor de bezwaarschriften, ongegrond te verklaren en het bestreden besluit te handhaven, onder wijzigging van de grondslag voor afwijken van het omgevingsplan.	Bezwaarde is het niet eens met het verlenen van een omgevingsvergunning voor het verbouwen tot appartementen en het toevoegen van 1 bouwlaag en hiervoor afwijken van regels in het omgevingsplan aan de Bothastraat. De commissie is van oordeel dat het college, mede gelet op de onderbouwing van de effecten op de fysieke leefomgeving, terecht toepassing heeft gegeven aan de bevoegdheid als om de afwijking van het omgevingsplan te vergunnen. De door bezwaarden aangevoerde bezwaren brengen de commissie niet tot een ander oordeel. Er is in overeenstemming met het advies van de commissie voor de bezwaarschriften, besloten het bezwaar ongegrond te verklaren en het bestreden besluit te handhaven.	Nico-Tom Pen
30-06-2026	--	4600164 – Bezwaar tegen besluit omgevingsplannen Bothastraat 16 t/m 18D	Het college besluit: Het bezwaar, conform het advies van de commissie voor de bezwaarschriften, ongegrond te verklaren en het bestreden besluit te handhaven, onder wijzigging van de grondslag voor afwijken van het omgevingsplan.	Bezwaarde is het niet eens met het verlenen van een omgevingsvergunning voor het verbouwen tot appartementen en het toevoegen van 1 bouwlaag en hiervoor afwijken van regels in het omgevingsplan aan de Bothastraat. De commissie is van oordeel dat het college, mede gelet op de onderbouwing van de effecten op de fysieke leefomgeving, terecht toepassing heeft gegeven aan de bevoegdheid als om de afwijking van het omgevingsplan te vergunnen. De door bezwaarden aangevoerde bezwaren brengen de commissie niet tot een ander oordeel. Er is in overeenstemming met het advies van de commissie voor de bezwaarschriften, besloten het bezwaar ongegrond te verklaren en het bestreden besluit te handhaven.	Nico-Tom Pen
07-07-2026	B01	4529907 – Vaststellen en ondertekenen anterieure overeenkomst HAMFA-locatie Berfloweg 40-42	Het college besluit: 1. De anterieure overeenkomst tussen de Gemeente en HK2 Projectontwikkeling B.V. aan te gaan inzake de ontwikkeling van het projectgebied HAMFA gelegen aan de Berfloweg 40-42. 2. Begrotingswijziging 26039 vast te stellen en middels verzamelwijziging voor te leggen aan de raad.	De gemeente Hengelo heeft een overeenkomst gesloten met HK2 Projectontwikkeling voor de herontwikkeling van de locatie aan de Berfloweg 40-42. Op deze plek komt een nieuw woonproject met 16 appartementen en 3 grondgebonden woningen. De bestaande woning wordt gerenoveerd.	Mitchell Boers