

Gemeenteraad van Hengelo
Postbus 18
7550AA Hengelo

Gemeente Hengelo

Postbus 18
7550 AA Hengelo

Onderwerp
Stand van zaken aardgasvrij
Wilderinkshoek

Zaaknummer
3993358

Uw kenmerk

Datum
4 december 2025

Bijlage: Nieuwsbrief 3
Wilderinkshoek aardgasvrij

Geachte leden van de raad,

Op 8 juli 2025 heeft het college u met de brief "Update wijkuitvoeringsplan Wilderinkshoek", met zaaknummer 919502, op de hoogte gebracht van de stand van zaken betreffende de voortgang van het nog op te stellen wijkuitvoeringsplan Wilderinkshoek. Met deze brief willen we u informeren over de laatste stand van zaken.

Bereikte resultaten en onze koers vooruit

Afgelopen zomer hebben we de wijk geïnformeerd, via de periodieke nieuwsbrief, over de stappen die we hebben gezet en de uitkomsten van de meedenkgroepen. Daarnaast hebben we de eerste actie uitgevoerd in samenwerking met New Media voor een andere aanpak in de wijk. We richten ons hierbij op een doelgroepgerichte aanpak om onze inwoners te activeren in het nemen van duurzaamheidsmaatregelen. Thema's die we terugkrijgen in de Wilderinkshoek zijn;

- Comfortabeler wonen.
- Verminderen van gezondheidsklachten.
- Besparen van energie.
- Verlagen van de energierekening.

Het veranderen van onze aanpak sluit beter aan bij de leefwereld van onze inwoners, geeft handelingsperspectief en zorgt voor meer draagvlak en voor een meer geleidelijke aanpak naar het uiteindelijke doel: aardgasvrij. We monitoren de resultaten van deze aanpak en nemen dit mee naar andere wijken en delen dit. Een voorbeeld hiervan is de "P1 meter actie" (P1 meter: apparaat dat via de slimme meter o.a. realtime informatie geeft over verbruik). Op deze wijze doen we recht aan de, aan ons beschikbaar gestelde "Proeftuin Aardgasvrije Wijken (PAW)"-subsidie. RVO, de verstrekker van de subsidie, nemen we vanuit de Proeftuin regelmatig mee en kan zich vinden in de hiervoor beschreven aanpassing van onze koers.

Bewustwording door inzicht met de P1 meter

Vanaf eind oktober tot eind november hebben we de "P1 meter actie" gehouden. Een actie die gericht is op het geven van inzicht in het energieverbruik door het gratis aanbieden van een P1 meter aan de inwoners van de Wilderinkshoek met een slecht energielabel. Bij deze actie volgt het gratis installeren en het aanbod om de fixbrigade kleine energiebesparende maatregelen te laten nemen, een Energiecoach/ Energie Prestatieadviseur afspraak te maken en ondersteuning te krijgen bij eventuele aanvragen van subsidies. Ongeveer 400 inwoners hebben gebruik gemaakt van onze actie, waarbij we op een laagdrempelige manier inzicht en ondersteuning kunnen bieden. Een aantal wat onze verwachting oversteeg, aangezien we vanuit eerdere acties, zoals de Regeling Reductie Energieverbruik (RRE), vaak veel minder aanmeldingen kregen. Om aan dit succes

Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.

Bezoekadres
Burgemeester van der
Dussenplein 1

E-mailadres
gemeente@hengelo.nl
Telefoonnummer
14-074

vervolg te geven komen we op korte termijn met een raadsvoorstel om de hiervoor bedoelde middelen uit de Proeftuin Aardgasvrije Wijken (PAW) subsidie in te zetten.

Meedenkgroepen

De gesprekken met de meedenkgroepen hebben ons verschillende inzichten gegeven over de zorgen die er leven met betrekking tot het aardgasvrij worden. "Wat gaat mij dit kosten, wanneer gaat dit spelen en wat betekent dit voor mijn woning", kwamen regelmatig terug. Zorgen die we begrijpen en nog niet volledig kunnen wegnemen. Wel zien we mogelijkheden om in samenwerking met de inwoners van de Wilderinkshoek verder in gesprek te gaan over ondersteunende acties die het verder verduurzamen van woningen stimuleert. Ook kan dit bijdragen aan het geven van tijd in het maken van een keuze voor een duurzaam alternatief voor aardgas. We ondersteunen met het nemen van maatregelen die voor ieder alternatief van toegevoegde waarde zijn, aangezien het energieverbruik naar beneden gaat en het wooncomfort omhoog. Op basis van de gesprekken met de meedenkgroepen zijn o.a. onderstaande ideeën ontstaan:

- Lease cv-ketels (v.b. Apeldoorn en Groningen)
- Deurgordijnen
- Gezond wonen (o.a. door goed ventileren)

Stap voor stap naar duidelijkheid

In de brief op 8 juli 2025 hebben wij u aangegeven dat het vaststellen van een wijkuitvoeringsplan binnen de geconcretiseerde kaders van het Warmteprogramma voor de Wilderinkshoek niet haalbaar was in Q4 2025. De afgelopen maand is er meer duidelijkheid gekomen over de inwerkingtreding van de Wgiw (Wet gemeentelijk instrumentarium warmtetransitie), die nu is uitgesteld naar 1-7-2026. Hiermee wordt in ieder geval de verplichting voor gemeenten voor het vaststellen van een Warmteprogramma voor 1-1-2027 opgeschoven naar 1-1-2028. Duidelijkheid die gemeenten de tijd geeft het warmteprogramma op een juiste wijze vast te stellen/ te herijken.

Wijkuitvoeringsplan Wilderinkshoek (WUP)

Het WUP Wilderinkshoek volgt wanneer de haalbaarheid en betaalbaarheid duidelijk is en afspraken daarover zijn gemaakt. De verkenning van het Regionaal Warmtebedrijf Twente (RWBT) is hierbij van belang. De uitkomst van deze verkenning, en het mogelijk vervolg, beïnvloedt mede de inhoud en het moment waarop het WUP Wilderinkshoek vormgegeven kan worden. Daarnaast is het moment van inwerkingtreding van de nieuwe wetgeving van belang. In de tweede helft van 2026 informeren we u (de nieuwe gemeenteraad) over de stand van zaken en de verdere stappen die we nemen om de inwoners van de Wilderinkshoek te ondersteunen.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Hengelo,
de secretaris,

de burgemeester,



De heer D. Lacroix



De heer S.W.J.G. Schelberg

Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.

Bezoekadres

Burgemeester van der
Dussenplein 1

E-mailadres

gemeente@hengelo.nl

Telefoonnummer

14-074



Gemeente
Hengelo

Wilderinkshoek aardgasvrij

Tuindorp 't Lansink, Esrein, Tuindorp-Zuid, Vikkerhoek, Nijverheid en 't Genseler

Nieuwsbrief 3, zomer 2025

In uw wijk kijken we vooruit. We maken plannen om de buurt over zo'n 10 jaar duurzaam te verwarmen, zonder aardgas. Dat doen we samen; met iedereen die in de buurt woont of werkt. In deze nieuwsbrief leest u waar we nu staan, wie meedenkt en hoe u zelf mee kunt doen.

Waar staan we nu?

Hoe maken we de Wilderinkshoek duurzamer en in de toekomst aardgasvrij? Die vraag houdt ons bezig. Helaas kunnen we daar nu nog geen antwoord op geven.

Dat komt omdat:

- De landelijke wetten nog niet klaar zijn.
- We eerst willen weten of er een regionaal Warmtebedrijf Twente komt.
- De kosten voor aansluiting op een warmtenet en aanpassingen in woningen nog niet bekend zijn.

Het Wijkuitvoeringsplan (WUP) laat daarom nog even op zich wachten. Zodra wij weten wanneer het plan wél klaar is, laten we dit aan u weten.



Meedenkgroepen in actie



In het voorjaar zijn de meedenkgroepen van start gegaan. Dat zijn drie groepen met inwoners uit de verschillende buurten van de Wilderinkshoek.

Buurtbewoners hebben zichzelf opgegeven voor deze groepen na een oproep in de vorige nieuwsbrief. Ze gingen in gesprek onder leiding van een onafhankelijk gespreksleider. Ze bespraken hoe we in de toekomst overgaan op een duurzame manier van verwarmen. Wat zijn de kansen? Wat zijn de beperkingen? Waar is behoefte aan? En wat zijn de zorgen? Er zijn in totaal negen avonden geweest

in Wijkcentrum 't Lansink, 't Noaberhuus, bij het Tuindorpbad en bij voetbalvereniging SV Wilhelminaschool. De avonden hadden een goede en gemoedelijke sfeer.

Veel kennis

Het gezelschap was heel betrokken bij de wijk. De deelnemers hadden natuurlijk zorgen en vragen over hoe hun buurt in de toekomst van het aardgas af gaat. Het onderwerp 'warmtenet' werd veel besproken. Enkele deelnemers zetten bijvoorbeeld vraagtekens bij de techniek

en de kosten. Andere alternatieve opties, zoals waterstof, werden ook aangekaart. Vrijwel alle deelnemers waren zelf al volop bezig met verduurzamen.

De informatie van de meedenkgroepen wordt gebruikt om het Wijkuitvoeringsplan te maken. Daarin staat hoe we de wijk in de toekomst duurzaam gaan verwarmen zonder aardgas. De meedenkgroepen maken geen keuze voor een alternatief voor aardgas in de wijk.

We zijn de deelnemers dankbaar voor de goede en waardevolle gesprekken.

Meer weten over verduurzaming?

Kom langs op ons spreekuur. Hier staan Ewoud en Peter voor u klaar om u alles te vertellen. Bijvoorbeeld over verduurzaming in de buurt en manieren waarop u uw huis beter kunt isoleren.

Peter Leeuwerink (adviseur erfgoed) helpt u bij vragen over verbouwen en onderhoud, bijvoorbeeld over kozijnen, isolatie en vergunningen.

Ewoud Rupert (procesbegeleider Wilderinkshoek aardgasvrij) vertelt u meer over het aardgasvrij maken van

de buurt en wat dit voor u kan betekenen.

Elke vrijdagochtend van 9.00 tot 12.00 uur bent u welkom in Wijkcentrum 't Lansink (Twiynstraat).

U hoeft zich niet op te geven. Mocht het heel druk zijn, dan kunt u eventueel een afspraak maken voor een ander moment.

Vragen? gemeente@hengelo.nl



'Als je op het geld moet letten, word je creatief en ga je kijken wat er wél kan'

- Audrey Venema (48 jaar)
- IJsselstraat Vikkerhoek - Wilderinkshoek
- Office manager en hobbyklusser
- Woont samen met haar dochter, zoon en twee katten
- Deelnemer van de meedenkgroep Vikkerhoek en Tuindorp-Zuid



Hoe lang woon je hier al?

Wij wonen hier sinds 2014 op een ontzettend fijne plek in de Vikkerhoek met uitzicht op het Konings Kleigat. De woning dateert uit 1949 en ik heb na vijf jaar huurder te zijn geweest, het geluk gehad deze in 2019 te kunnen kopen van Woningcorporatie Welbions.

Wat heb je allemaal al gedaan aan je huis?

In 2020 is de woning grondig onder handen genomen. De woning was verouderd en moeilijk warm te stoken. We hebben eerst de gevel drie meter naar achteren laten plaatsen om meer leefruimte te creëren. Daarna rol je van het een in het ander. Na de uitbouw zijn door het hele huis de ramen, kozijnen en buitendeuren vervangen voor kunststof kozijnen en dubbel glas. In de volgende ronde kwamen de zonnepanelen en nieuwe meterkast en is er gevelisolatie aangebracht. Het aanbrengen van dak- en vloerisolatie heb ik zelf gedaan. Na een kluscursus bij Karwei, veel filmpjes kijken op YouTube en bellen met verkopers van bouwmaterialen, blijkt dat ik eigenlijk best heel veel zelf kan. Behangen en schilderen kon ik prima, maar nu ging ik ook vloeren leggen,

deuren dicht metselen en tegelen. Als je op het geld moet letten, word je creatief en ga je kijken wat er wél kan. Er mislukt echt wel een keer iets, maar heel veel lukt ook gewoon wel.

Wat ga je allemaal nog doen?

Een van mijn eerste klussen na de verbouwing was het isoleren van de oude schuur die de functie bijkeuken kreeg. Dat heb ik toen niet goed gedaan, want het was er niet warm te krijgen. Er zijn verkeerde materialen gebruikt, dus die klus wordt opnieuw gedaan. Google, Pinterest en ChatGPT zijn mijn grootste vrienden als ik een klus wil aanpakken. Daarna moet in de kelder een nieuwe coating aangebracht worden om vocht tegen te gaan en wordt het raam dichtgemaakt. Nu komt er via de kelder nog veel kou in het huis.

Wat doe je als alles klaar is?

Ik zie mezelf niet meer verhuizen. Het is een heel fijn huis en het heeft bloed, zweet en tranen gekost. De kinderen zijn hier opgegroeid en ik heb het nu helemaal naar mijn wens opgeknapt. Ik blijf hier lekker wonen.

Waarom heb je meegedaan aan de meedenkgroep?

Ik was vooral benieuwd naar de plannen van de gemeente om de wijk aardgasvrij te maken en wat daar allemaal bij komt kijken. Door mee te denken over de plannen zit je eerste rang en krijg je alle informatie rechtstreeks. Bovendien ben ik heel praktisch ingesteld en als zelfstandige moeder met twee kinderen zeer kostenbewust. Sparen gaat minder snel uit één portemonnee en daarom wilde ik graag meedenken waar het de haal- en betaalbaarheid betreft. We hebben in de meedenkgroep gemerkt dat daar nog veel winst te behalen valt, dus daar kon ik ook inderdaad een aandeel in leveren.

Wat vond je ervan om mee te doen?

Het was een prettige groep. We hebben nog steeds contact met elkaar via Whatsapp. De bijeenkomsten waren goed te doen; elke maand één, drie in totaal. De manier waarop het georganiseerd was vond ik prima. De gespreksleider erbij was echt prettig.

Ga je zelf binnenkort van het aardgas?

Nee, dat lukt niet op korte termijn. Ik weet ook nog niet welk alternatief voor aardgas in mijn huis geschikt is, maar een warmtepomp zal het denk ik niet worden. Gelukkig duurt het nog even voordat ik dat moet gaan beslissen. De gemeente heeft nog veel voorwerk te verrichten en daarna zal de uitvoering op zich ook nog een grote uitdaging zijn bij gebrek aan mankracht.

'Er mislukt echt wel een keer iets, maar heel veel lukt ook gewoon wel'.

Start nu al met isoleren en besparen

U kunt nu al starten met duurzamer wonen. Door bijvoorbeeld uw huis te (laten) isoleren woont u plezieriger én gaan de energiekosten omlaag. Vanaf september start een grote campagne in uw wijk en zetten we samen met u stappen om energie besparen nóg makkelijker te maken. Zo helpen we u met tips om energiezuiniger te wonen, hoe u uw woning beter isoleert, en informeren we u over subsidies waarvan u gebruik kunt maken. Goed voor de wereld van morgen én uw energierekening.

Kijk alvast op www.hengelo.nl/subsidies



Frank (isoleren en besparen), Hans (regie gebouwde omgeving), Peter (monumentenzorg), Lars (stadsdeelregisseur), Isis (projectmedewerker), Ewoud (procesbegeleider), Eva (communicatie)

Ook bedrijven zetten zich in voor een duurzame buurt

Studenten van Saxion onderzochten de afgelopen maanden hoe bedrijven bezig zijn met verduurzaming. Zij voerden gesprekken, verzamelden data en voerden energiescans uit.

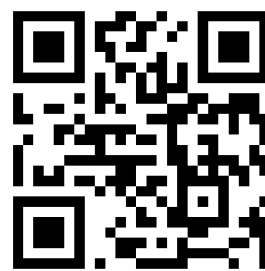
Hun conclusie? Veel bedrijven zijn al bezig met verduurzamen, maar kunnen meer hulp van de gemeente gebruiken. Zo hebben bedrijven baat bij technische

ondersteuning, goede informatie en begeleiding. Hier gaan we natuurlijk mee aan de slag!

Vanaf september onderzoeken studenten ook hoe Verenigingen van Eigenaren (VvE's) in de Wilderinkshoek omgaan met verduurzaming. Met deze inzichten kunnen we hen zo goed mogelijk helpen om de volgende stappen te zetten.

Meld u aan voor nieuwtjes op maat

U ontvangt enkele keren per jaar deze papieren nieuwsbrief over de ontwikkelingen in de Wilderinkshoek. Het laatste nieuws kunt u ook per e-mail ontvangen. We gebruiken daarbij uw huisadres en e-mailadres. Nieuwtjes gaan daardoor altijd over úw huis en úw mogelijkheden. Meld u via de QR-code.



Colofon

Derde uitgave, augustus 2025
Meer informatie

- www.hengelo.nl/aardgasvrij
- gemeente@hengelo.nl
- 14 074 (gemeente hengelo)