

BurgerBelangen
T.a.v. mevrouw Z. Hammami
Postbus 18
7550AA Hengelo

Gemeente Hengelo

Postbus 18
7550 AA Hengelo

Onderwerp
Raadsvragen HGOV

Zaaknummer
2365684

Uw kenmerk

Datum
21 mei 2019

Geachte mevrouw Hammami ,

Middels een brief d.d. 11 april 2019 heeft u raadsvragen gesteld met betrekking tot het opzeggen van de bruikleenovereenkomst van HGOV en de huidige stand van zaken. Hierbij treft u de antwoorden op de door u gestelde vragen aan.

1. Bij aanvang van de bruikleenovereenkomst in 1982 was het Jachthuisje in een desolate staat, het stond al tijden leeg en de Gemeente wist geen andere bestemming. De € 5.000 is gebaseerd op het huidig vastgoed maar daar heeft de Gemeente niet aan bijgedragen. Wat beweegt de Gemeente Hengelo om na bijna 40 jaar en vele investeringen door de HGOV later, een jaarlijkse huursom te vragen van € 5.000?

De kostprijsdekkende huur is opgebouwd op basis van toekomstige kosten op het gebied van onderhoud, belastingen, verzekeringen en dergelijke en niet op basis van historische kosten.

2. Wat zouden de kosten van de Gemeente zijn geweest voor de instandhouding van het Jachthuisje in de afgelopen 38 jaar? Er wordt gesproken over een kostprijsdekkende huur maar voor zover ons bekend zijn de kosten voor groot en klein onderhoud voor de HGOV geweest evenals de kosten voor beheer, verzekering en WOZ belasting.

Zoals hierboven aangegeven is kostprijsdekkende huur opgebouwd op basis van toekomstige kosten. De kosten voor de gemeente voor de instandhouding van het jachthuisje over de afgelopen 38 jaren zijn niet in beeld gebracht. Dit is afhankelijk van diverse keuzes en momenten waarop investeringen gedaan zouden zijn.

3. Op basis van de wet Markt en Overheid kan de Gemeente een huurovereenkomst aangaan met de HGOV en dat compenseren door een subsidie te verlenen aan de HGOV ter hoogte van hetzelfde bedrag als de huurprijs. Kan de Gemeente Hengelo uitleggen waarom dit alternatief niet mogelijk is, waarom de Gemeente in deze uitzonderlijke situatie niet terug wil komen op het raadsbesluit de subsidie aan de HGOV stop te zetten?

Als gevolg van flinke tekorten heeft de gemeente in 2015 moeten bezuinigen en is er een bezuinigingspakket samengesteld. De subsidie aan HGOV was onderdeel hiervan. De door de HGOV ingediende zienswijze is meegenomen bij de definitieve besluitvorming. De tekst van het uiteindelijke raadsbesluit was als volgt:

O 3.3.7 Subsidiëren adviesraden

Het voorstel omvat het stoppen met alle subsidies, m.u.v. de bekostiging van zwemlessen voor gehandicapten.

Dit houdt in het stopzetten van de subsidie voor de huisvestingskosten van HGOV de Samenloop (€ 4.320 vanaf 2019) en ze onderbrengen in een wijkwelzijnsvoorziening.

Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.

Bezoekadres
Hazeweg 121

E-mailadres
gemeente@hengelo.nl
Telefoonnummer
14-074

Bladnummer

2

Zaaknummer Uw kenmerk

2365684

Uw raad heeft hiermee kaders vastgesteld. We zijn in gesprek geweest met de HGOV om te kijken naar mogelijke oplossingen binnen deze kaders.

Het veranderen van deze kaders zal consequenties hebben voor meerdere maatschappelijke organisaties.

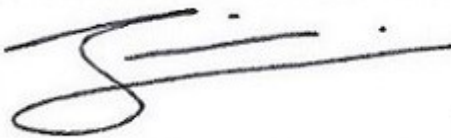
4. Graag horen we wat de stand van zaken is en of er zicht is op een structurele oplossing voor de vereniging.

HGOV heeft aangegeven dat in de ledenvergadering unaniem is gekozen voor de optie om de bruikleenovereenkomst om te zetten naar een huurovereenkomst. Ze zijn op dit moment met partijen in gesprek om te kijken of er een samenwerking tot stand kan komen (onderverhuur van het Jachthuisje).

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Hengelo,
de secretaris,

de burgemeester,



De heer J. Eshuis



De heer S.W.J.G. Schelberg

Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.

Bezoekadres

Hazenweg 121

E-mailadres

gemeente@hengelo.nl

Telefoonnummer

14-074