

SP
Postbus 18
7550AA Hengelo

Gemeente Hengelo

Postbus 18
7550 AA Hengelo

Onderwerp	Zaaknummer	Uw kenmerk	Datum
Beantwoording raadsvragen over de brand in een flat aan de Jan Wiegerstraat	2411252		3 september 2019

Geachte heer/mevrouw,

Op 23 juli heeft de SP fractie vragen gesteld over een brand (zaterdag 20 juli). In deze brief hebben wij uw vragen voorzien van een beantwoording.

Is het college op de hoogte van het feit dat bewoners gemeld hebben dat de brandmelders aanvankelijk niet werkten en pas toen evacuatie had plaatsgevonden aansloegen.

Ja, dat hebben wij vernomen uit de krant en berichtgeving over de brand.

Is er een technisch onderzoek gestart, die naast de oorzaak van de brand ook de werking van de brandmelders onderzoekt en of het brandalarmsysteem ook in opdracht van de verhuurder regelmatig getest is? Zo nee, is het college bereid om bij de brandweer op een dergelijk onderzoek aan te dringen? En zo ja, is het college bereid de conclusies uit dit rapport zo spoedig mogelijk aan de raad te doen toekomen?

Nee, er is geen specifiek onderzoek gedaan naar de werking van de rookmelders. Een brandmeldinstallatie is niet aanwezig en ook niet verplicht (conform Bouwbesluit 2012). Wel hebben wij op verzoek van de aanvrager in de vergunning opgenomen om rookmelders aanwezig te hebben in de verblijven.

Is het college bereid om stappen richting de verhuurder te ondernemen, mocht duidelijk zijn dat de verhuurder in gebreke is gebleven vanwege niet of slecht functionerende brandmelders?

Nee, enkel als sprake is van een overtreding van regels treden wij op / kunnen wij optreden. Zie beantwoording vorige vraag.

Is het college bereid om op zo kort mogelijke termijn in overleg te gaan met de verhuurder van de woningen om te zorgen dat de rookschade zo snel mogelijk verholpen wordt en er een grondige reiniging plaatsvindt van deze schade in woningen.

Er heeft een bewonersbijeenkomst plaats gevonden waarbij de verhuurder, brandweer en de gemeente aanwezig waren. Een van de uitkomsten hiervan is dat door de verhuurder wordt gezocht naar een adequaat communicatiekanaal met de bewoners. Wij hebben geen middelen om de verhuurder te dwingen om de rookschade snel te verhelpen.

Is het college bereid om er bij de verhuurder op aan te dringen dat het voor huurders van deze flats mogelijk moet zijn om zonder boete te betalen eerder hun huur op te zeggen. Dit omdat hun gevoel van onveiligheid enorm is toegenomen?

Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.

Bezoekadres
Hazenweg 121

E-mailadres
gemeente@hengelo.nl
Telefoonnummer
14-074

Bladnummer

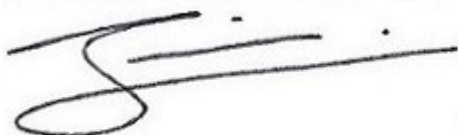
2

Zaaknummer Uw kenmerk

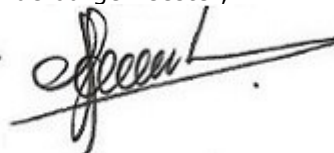
2411252

Nee, tussen de verhuurder en huurders is een huurovereenkomst gesloten waarin het college geen partij is.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Hengelo,
de secretaris, de burgemeester,



De heer J. Eshuis



De heer S.W.J.G Schelberg

Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.

Bezoekadres
Hazenweg 121

E-mailadres
gemeente@hengelo.nl
Telefoonnummer
14-074