

SP
T.a.v. de heer V. Mulder
Postbus 18
7550AA Hengelo

Gemeente Hengelo

Postbus 18
7550 AA Hengelo

Onderwerp	Zaaknummer	Uw kenmerk	Datum
raadvragen SP over niet tekenen prestatieafspraken	3005822		21 januari 2020

Geachte heer Mulder,

In uw brief van 27 december 2019 stelt u een aantal vragen over het niet ondertekenen van de prestatieafspraken. In de raad van 14 januari heeft wethouder Van Wakeren hier mondeling antwoord op gegeven. Daarbij heeft hij de toezegging gedaan de vragen ook schriftelijk te zullen beantwoorden in lijn met de antwoorden gegeven in de raadsvergadering van 14 januari j.l.

1. Kan het college bevestigen dat bij de afweging om de prestatieafspraken niet te tekenen de door de SP fractie genoemde drie punten eveneens een rol speelden?

Het college heeft in de aanloop naar het niet ondertekenen van de prestatieafspraken meerdere malen gesproken over de prestatieafspraken. Hierbij zijn alle punten die u noemt naar voren gekomen en besproken.

2. Is het college het met de SP fractie eens dat de woonvisie 2016-2026 voor de gemeente Hengelo leidend moet zijn als kader, en dat voorgenomen sloop van ongeveer honderd woningen in de Nijverheid hier tegen in druist zolang de goedkope voorraad niet (al dan niet elders) wordt gecompenseerd?

Het college is het daarmee eens.

De woonvisie van de gemeente Hengelo is voor de gemeente leidend bij de onderhandelingen met de bewonersvereniging Ookbions en Welbions bij het maken van de prestatieafspraken. Het maken van afspraken tussen drie partijen is vervolgens een traject waarbij gezamenlijk gekomen wordt tot afspraken. Bij het maken van prestatieafspraken is er geen sprake van een hiërarchische verhouding tussen de gemeente, de huurdersvereniging en de corporatie. Het feit dat het gaat om prestatieafspraken vergt wilsovereenstemming tussen partijen.

3. Een belangrijk deel van de bewoners van de Mariastraat en omgeving voelt zich door Welbions niet gehoord, laat staan betrokken, bij de toekomst van hun woningen en hun buurt en voelt zich voor een eenzijdig niet begrepen besluit geplaatst. Wat zou er volgens het college moeten gebeuren om bewonersparticipatie- het meedenken en mede bespreken van hun toekomst als bewoners en hun woonomgeving - voor deze bewoners alsnog mogelijk te maken? En welke rol ziet het college voor zichzelf om ten aanzien van de communicatie een en ander te herstellen?

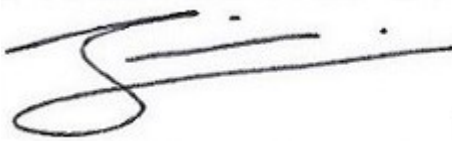
U geeft aan dat een belangrijk deel van de bewoners van mening is dat zij onvoldoende betrokken zijn bij de sloopplannen. Het college kan zich hier op dit moment geen oordeel over vormen. Het college krijgt ook signalen dat bewoners wel degelijk betrokken zijn bij het proces. Wethouder van Wakeren zal daarom op korte termijn in overleg gaan met bewoners van de Mariastraat e.o. om te horen hoe het proces tot dusver is ervaren.

Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.

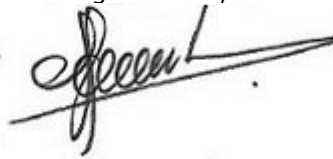
4. Wat zijn de voorwaarden waaronder het college de prestatieafspraken 2020-2021 alsnog denkt te kunnen tekenen?

Het college is niet per definitie tegen sloop. Het handhaven van de totale voorraad goedkope woningen vinden wij echter van groot belang. Wethouder Van Wakeren zal daarom in overleg gaan met Welbions en met Ookbions hoe dit gehandhaafd kan blijven. Het op enige manier op peil houden van de voorraad goedkope huurwoningen is wat het college betreft voorwaarde voor het ondertekenen van de prestatieafspraken.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Hengelo,
de secretaris, de burgemeester,



De heer J. Eshuis



De heer S.W.J.G Schelberg

Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.