

Gemeente Hengelo

BurgerBelangen
T.a.v. de heer H. Daals
Postbus 18
7550AA Hengelo

Postbus 18
7550 AA Hengelo

Onderwerp	Zaaknummer	Uw kenmerk	Datum
	3297689		

Geachte heer Daals,

Naar aanleiding van het besluit van college van B&W d.d.24 augustus 2021 betreffende de pilot "Elk dak een zonnedak" op Westermaat heeft u op 27 augustus raadvragen gesteld over de toepassing van zonnepanelen op bedrijfsdaken.

In deze brief worden de vragen beantwoord.

Vraag 1:

Kunt u aangeven wat de reden is dat niet alle bedrijfspandeigenaren kunnen of willen meewerken aan dergelijke initiatieven voor zonnepanelen? Is dit uit financieel oogpunt of heeft dit andere redenen? Zo ja, welke redenen zijn dit.

Antwoord:

Wij merken dat er veel belangstelling is voor het plaatsen van zonnepanelen of het nemen van andere duurzame maatregelen, maar dat daarbij de nodige belemmeringen worden ervaren. De pilot die we uitvoeren in samenwerking met de bedrijvenvereniging Westermaat in Bedrijf (WIB) is er dan ook specifiek voor bedoeld om te kijken waar bedrijven tegenaan lopen met het verduurzamen van hun pand dan wel hun bedrijfsproces. Het resultaat van de pilot zal met u worden gedeeld.

Vraag 2:

U geeft aan dat niet alle daken geschikt zijn om zonnepanelen op te installeren. Zijn deze daken met technische aanpassingen wellicht wel geschikt voor gebruik van zonnepanelen? Zo ja, zou de gemeente bereid zijn om een budget beschikbaar te stellen om deze daken wel geschikt te maken voor zonnepanelen?

BurgerBelangen heeft contact gehad met een aantal bedrijfspandeigenaren die graag zonnepanelen zouden willen plaatsen, maar tegen een aantal obstakels aanlopen, waardoor ze besluiten om (voorlopig) geen zonnepanelen te plaatsen.

Een aantal redenen die wij gehoord hebben om geen zonnepanelen te plaatsen zijn o.a.:

- De draagkracht van industrie-daken is veelal niet genoeg om het extra gewicht van zonnepanelen te verwerken. Het opstellen van zonnepanelen aan de randen van deze zwakke daken biedt nog wel mogelijkheden.
- De (bitumen) dakbedekking moet nog minimaal 15 jaar waterdicht zijn. Tussentijdse demontage van de zonnepanelen om de dakbedekking te vernieuwen is onrendabel.
- Een bedrijfspandeigenaar moet vaak de dakconstructie aanpassen of de isolatie

Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.

Bezoekadres
Burgemeester van der
Dussenplein 1

E-mailadres
gemeente@hengelo.nl
Telefoonnummer
14-074

vervangen om te voldoen aan de strenge voorwaarden voor het plaatsen van zonnepanelen.

- Bedrijfspandeigenaren die wel zonnepanelen willen plaatsen worden geconfronteerd met verzekeringsmaatschappijen die de premies met tientallen procenten omhoog gooien of strenge 'onbetaalbare' eisen stellen om het pand te kunnen verzekeren.
- Veel verzekeringsmaatschappijen willen zelfs helemaal geen bedrijfspanden met zonnepanelen verzekeren, omdat het risico voor hen te groot is op brandschade.
- Als een bedrijfspandeigenaar uiteindelijk een verzekeringsmaatschappij vindt die het pand wel wil verzekeren tegen een acceptabele premie, dan worden deze verzekeringen vaak afgesloten voor een bepaalde looptijd van 1 jaar. Hierbij loopt de bedrijfspandeigenaar het risico dat een verzekeringsmaatschappij na 1 jaar besluit om de verzekering te beëindigen of met aanvullende eisen komt die niet zijn begroot. Dit risico is voor veel bedrijfspandeigenaren te groot.
- Tot slot lopen 'gebruikers' die een ruimte huren in het bedrijfspand ook een risico dat de premie van hun eigen inboedelverzekering wordt verhoogd of opgezegd door hun eigen verzekeringsmaatschappij.

Antwoord:

Het college is bekend met de genoemde technische obstakels. Door verschillende partijen wordt onderzoek uitgevoerd naar de technische mogelijkheden om bestaande bedrijfsdaken geschikt te maken voor het plaatsen van zonnepanelen. Daarnaast zijn er ontwikkelingen op het gebied van lichtere panelen en ondersteuning. Of dit alles resulteert in meer mogelijkheden voor bedrijfsdaken en wat de eventuele financiële gevolgen daarvan zijn, is op dit moment nog niet te overzien.

Het college is van mening dat het eventueel treffen van technische voorzieningen om plaatsing mogelijk te maken een verantwoordelijkheid is van de pandeigenaar. Wanneer de raad van mening is dat de gemeente hierin een taak heeft, zullen hiervoor financiële middelen beschikbaar gesteld moeten worden, aangezien dit niet uit de bestaande middelen van duurzaamheid gedekt kan worden

Vraag 3:

Zoals u kunt lezen zijn bedrijfspandeigenaren bereid om zonnepanelen te plaatsen, maar door bovenstaande factoren is het financieel niet rendabel en brengt het veel onzekerheden en risico's met zich mee. Zijn bovenstaande obstakels bij het college bekend? Bent u bereid om te kijken naar een oplossing met verzekeringsmaatschappijen en bedrijfspandeigenaren om deze obstakels te overwinnen?

Door de onzekerheid en de afbouw van de salderingsregeling is het plaatsen van meer zonnepanelen dan er aan energie wordt verbruikt niet interessant. Dit terwijl er wel meer ruimte beschikbaar is op de daken.

Antwoord:

Genoemde obstakels zijn bij het college bekend.

We gaan onderzoeken, zoals gesteld in het Stimuleringsplan Zon op Dak, hoe bevorderd kan worden dat de verzekering geen belemmerende factor is voor het plaatsen van zonnepanelen. Landelijk zijn hierin al stappen gezet. Eén van de resultaten hiervan is de methode 'Scope 12'. Dit lijkt een werkwijze waar verzekeraars positief op reageren (<https://www.scios.nl/welcome/scope-12>)

Vraag 4:

Wordt voldoende rekening gehouden met de overcapaciteit in de postcoderoos waarin anderen kunnen mede-investeren (Postcoderoossubsidie SCE (Subsidieregeling

Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.

