

Lid Capelle  
T.a.v. de heer H. Capelle  
Postbus 18  
7550AA Hengelo

**Gemeente Hengelo**

Postbus 18  
7550 AA Hengelo

<b>Onderwerp</b>	<b>Zaaknummer</b>	<b>Uw kenmerk</b>	<b>Datum</b>
Vervolgfragen (II) over verkoopprocedure bibliotheek Vondelstraat	3305517		5 oktober 2021

Geachte heer Capelle,

Op 14 september jongstleden heeft u vervolgvragen gesteld over de verkoopprocedure van de voormalige fabrieksbibliotheek C.T. Stork aan de Vondelstraat 2-14. Hieronder geven wij antwoord op uw vragen.

**Vraag 1:**  
**Is het college bekend met het Rekenkameronderzoek 'Vastgoed binnen de gemeente Hengelo,' met daarin de aanbevelingen 1 t/m 9, een met meerderheid van stemmen aangenomen raadsbesluit van 1 oktober 2019?**

*Antwoord:*  
*Ja.*

**Vraag 2:**  
**Heeft het college aanbeveling no. 7 uit dit Rekenkameronderzoek toegepast? Antwoord graag onderbouwen.**

*Antwoord:*  
*Ja, zie brief nr. 2395969 d.d. 10 september 2019, brief nr. 3062499 d.d. 25 mei 2020 en zie bijlage 2 van het raadsbesluit nr. 3222867.*

**Vraag 3:**  
**Is het college nog steeds van mening dat het pand verkocht is tegen de marktwaarde nu er een andere 'bereidwillige koper' blijkt te bestaan die een hoger bod heeft uitgebracht? Antwoord graag onderbouwen.**

*Antwoord:*  
*Ja, de 'bereidwillige koper' heeft geen onvoorwaardelijke bieding gedaan. Daarnaast vertegenwoordigt elke bestemming, elke invulling en elk plan een eigen marktwaarde.*

**Vraag 4:**  
**Heeft het college persoonlijk met een vertegenwoordiger van de latere koper gesproken over het bibliotheekpand?**

*Antwoord:*  
*Nee.*

**Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.**

**Bezoekadres**  
Burgemeester van der  
Dussenplein 1

**E-mailadres**  
gemeente@hengelo.nl  
**Telefoonnummer**  
14-074

**Vraag 5:**

**Bent u in het kader van transparantie bereid om te individuele scores van commissie leden alsnog vrij te geven, op de wijze zoals door mij eerder verzocht?**

*Antwoord:*

*De individuele scores zijn vrij gegeven. Voor het overige blijft het college bij het antwoord op vraag 4 van brief nr. 3264907.*

**Vraag 6:**

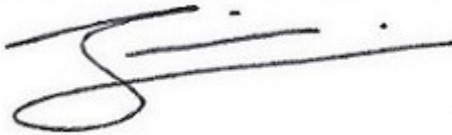
**Hoeveel WOB verzoeken omtrent deze zaak heeft u ontvangen en wat is de status van de beantwoording?**

*Antwoord:*

*Momenteel zijn er vijf WOB-verzoeken gedaan met betrekking tot de Vondelstraat. Hiervan zijn drie verzoeken reeds afgerond en staan twee WOB-verzoek nog (deels) open.*

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
Burgemeester en wethouders van Hengelo,  
de secretaris, de burgemeester,



De heer J. Eshuis



De heer S.W.J.G Schelberg

**Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.**

**Bezoekadres**

Burgemeester van der  
Dussenplein 1

**E-mailadres**

gemeente@hengelo.nl

**Telefoonnummer**

14-074