

Gemeente Hengelo
College van B&W
Postbus 18
7550 AA HENGELO



Per e-mail: raadsgriffie@hengelo.nl

Datum: 11 mei 2022

Betreft: Woonsituatie arbeidsmigranten

Geacht College,

De afgelopen week hebben wij kunnen lezen dat de Arbeidsinspectie in [haar jaarverslag](#) waarschuwt voor de druk die arbeidsmigratie legt op de Nederlandse samenleving en voor de erbarmelijke omstandigheden waar de migranten soms in leven. Al eerder hebben andere partijen zorgen geuit over de overlast die arbeidsmigranten regelmatig met zich meebrengen, doordat ze met veel mensen in een te kleine ruimte wonen, vaak uitgebuit door uitzendbureaus en huisjesmelkers. Ook voor arbeidsmigranten is het geen prettige situatie om met meerdere mensen een kleine woning te moeten delen.

In 2019 heeft de gemeenteraad de Parapluherziening Wonen vastgesteld, waardoor er voor kamerverhuur strengere regels gelden en een vergunning nodig is.

Wij krijgen regelmatig meldingen van inwoners die erg veel overlast van arbeidsmigranten ervaren in hun wijk. Zo worden ze vaak in ploegen opgehaald, is er sprake van geluids -en afvaloverlast en de parkeerdruk is enorm toegenomen. Bij navraag blijkt dat dit gaat om legale kamerverhuur, waarbij vóór de herziening in 2019 al een vergunning is verstrekt. De kamerverhuur voldoet dus aan de (oude) regels, maar deze situatie is voor geen enkele partij wenselijk.

Wij hebben hierover de volgende vragen.

Vraag 1: Kunt u aangeven voor hoeveel woningen een vergunning voor kamerverhuur is verleend op basis van de oude regeling en die volgens de nieuwe regels, vastgesteld in de Parapluherziening Wonen, géén vergunning meer zouden krijgen?

Vraag 2: Wat voor mogelijkheden zijn er om reeds verstrekte vergunningen voor ongewenste kamerverhuur in woonwijken in te trekken?

Vraag 3: Zijn er mogelijkheden om de arbeidsmigranten andere huisvesting aan te bieden zodat deze eengezinswoningen beschikbaar komen voor de doelgroep waarvoor de woningen bestemd zijn?

Met vriendelijke groet,

Jeffrey Scholten
BurgerBelangen Hengelo