

Lokaal Hengelo  
T.a.v. de heer J Ter Braak  
Postbus 18  
7550AA Hengelo

**Gemeente Hengelo**

Postbus 18  
7550 AA Hengelo

<b>Onderwerp</b>	<b>Zaaknummer</b>	<b>Uw kenmerk</b>	<b>Datum</b>
Uw vragen aan het college	3427747		14 juni 2022

Geachte heer Ter Braak,

Op 20 mei 2022 heeft u naar aanleiding van een tweetal artikelen in Tubantia vragen gesteld over de opvang van vluchtelingen in de woningen van Welbions aan de Mariastraat e.o.. Hieronder treft u de antwoorden op deze vragen:

1. Waarom moesten deze bewoners hun huis binnen gestelde termijn verlaten, nu blijkt dat de panden leeg blijven staan? Hadden de bewoners volgens het College dus eigenlijk wel in hun huis kunnen blijven wonen?

*Op dit moment zijn door Welbions 53 woningen overgedragen aan de gemeente en ook beschikbaar gemaakt voor bewoning door vluchtelingen. Daarvan zijn er nu concreet 45 gereed gemaakt en 32 bewoond. In de planning volgen nog eens 23 woningen, leidend tot een totaal van 68 woningen. Na het opzeggen van de gebruikersovereenkomst met de Ad Hoc bewoners, zorgt Welbions voor de overdracht aan de gemeente, zorgt de gemeente voor het gereed maken van de woningen, en is het daadwerkelijk betrekken van de woning gekoppeld aan de nieuwe instroom van vluchtelingen. Dit proces maakt dat er een aantal weken overheen gaat tussen het moment van vertrek door de Ad Hoc bewoners en het daadwerkelijk in gebruik nemen van de woningen door Oekraïense vluchtelingen. De woningen blijven niet leeg staan en worden allemaal gebruikt voor het huisvesten van de Oekraïense vluchtelingen.*

2. Hoe gaat het College ervoor zorgen dat deze situatie zich niet nog een keer herhaalt in de toekomst?

*Het college doet met de beschikbare middelen en menskracht wat nodig is voor het huisvesten van de Oekraïense vluchtelingen, overeenkomstig de toezeggingen die zijn gedaan in regioverband.*

3. Begrijpt het College dat dit als een mes in de rug voelt voor de vorige bewoners? Hen wordt voorgehouden dat zij hun woningen verlaten voor mensen die het veel slechter dan hen hebben. Om er vervolgens achter te komen dat het achteraf helemaal niet nodig was, daar de woningen tot op heden nog steeds leeg staan.

*Het college was en is blij met de actie van Welbions om de te slopen woningen beschikbaar te stellen. Zoals aangegeven worden de woningen goed gebruikt, en zijn ze m.n. voor gevluchte families een goede plek om `op adem te komen`. Voor alle Ad Hoc bewoners die de woningen hebben verlaten is alternatieve huisvesting beschikbaar gesteld.*

**Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.**

**Bezoekadres**  
Burgemeester van der  
Dussenplein 1

**E-mailadres**  
gemeente@hengelo.nl  
**Telefoonnummer**  
14-074

