

LOKAAL HENGELO - Gewoon Anders!  
T.a.v. de heer G. Dedecker  
Postbus 18  
7550AA Hengelo

**Gemeente Hengelo**

Postbus 18  
7550 AA Hengelo

Onderwerp	Zaaknummer	Uw kenmerk	Datum
huisvesting Hengelo Promotie	3714551		13 maart 2024

Geachte heer Dedecker,

Op 12 februari heeft u schriftelijke vragen gesteld aan ons college over de huisvesting van Hengelo Promotie. Dit naar aanleiding van een artikel in Tubantia.

Wij hebben uw raad in februari ook geïnformeerd over het voornemen om een kunstpodium te realiseren in het huidige pand waar ook Hengelo Promotie in is gevestigd (zaaknr 3713075). Een deel van uw vragen zijn hiermee ook al beantwoord. Hieronder geven wij antwoord op de door u gestelde vragen.

1. [Kan het College inzichtelijk maken hoeveel de stichting jaarlijks uit de begroting van de Gemeente Hengelo ontvangt?](#)

Ja, €677.862,- van de totale begroting komt voort uit subsidies van de gemeente Hengelo. Zie ook de gemeentebegroting.

2. [Is er contact genomen door de stichting met de Gemeente over het “ongeschikte pand”? Hoe kijkt het College aan tegen de vaststelling van Hengelo Promotie over dit pand?](#)

Hengelo Promotie heeft met de gemeente contact opgenomen over het pand en in overleg met hen is gekeken of er andere geschikte panden zijn. De verantwoordelijkheid voor het huurcontract ligt echter bij HP. Gebleken is dat het huurcontract nog een dusdanig lange looptijd heeft dat het niet opportuun is om op korte termijn te verhuizen.

3. [Lokaal Hengelo-Anders! vraagt zich af, waarom Hengelo Promotie nu pas ontdekt dat het pand niet geschikt is terwijl deze al enige tijd door de stichting in gebruik is? Immers, het huurcontract stipuleerde al dat de kelder niet waterdicht was.](#)

Het college kan deze vraag niet beantwoorden, dit is aan het bestuur van Hengelo Promotie.

4. [Lokaal Hengelo-Anders! vraagt zich af, waarom Hengelo Promotie nu pas ontdekt dat ze een huurcontract heeft tot 2027? Waren de bestuurders daar niet van op de hoogte bij het opnemen van de functie en/of overdracht van de vorige directie?](#)

Deze vraag is door het college niet te beantwoorden, dit is aan het bestuur van Hengelo Promotie.

5. [Hoe kijkt het College aan tegen de beoogde oplossing in de panden van Ten Voorde-bloemen en een gezamenlijk onderkomen van de SCH en de marktmeester?](#)

**Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.**

**Bezoekadres**  
Burgemeester van der  
Dussenplein 1

**E-mailadres**  
gemeente@hengelo.nl  
**Telefoonnummer**  
14-074

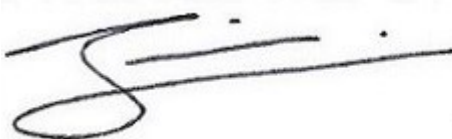
Zie brief aan de raad van 13 februari jongstleden met zaaknr 3612353.

6. Heeft het College inzicht in de kosten van €140.000 voor de verbouwing, het plaatsen van wanden en het vervangen van buizen, exclusief de reparatie van de kelder? Een kelder waarvan reeds bekend was in het huurcontract dat die niet waterdicht was.  
Nee wij hebben hier geen inzicht in. Zie hierbij ook brief van 13 februari met zaaknr 3612353.
7. Is de grondwaterstand niet een algeheel probleem voor veel kelders in de binnenstad als het heel veel geregend heeft, zoals de afgelopen maanden? Ziet het College in het algemeen hier nog een rol voor de Gemeente weggelegd, of is dit tussen huurder en verhuurder te regelen?  
De gemeente heeft in het algemeen geen verantwoordelijkheid voor het reguleren van het niveau van het grondwater. Wij kunnen hier dus ook in dit geval geen verantwoordelijkheid voor nemen.
8. Wil het College overwegen om in gesprek te gaan met huurder en verhuurder om samen tot een positief resultaat te komen voor alle belanghebbenden?  
Hengelo Promotie is huurder van het pand. Wel wil het college in overleg gaan met Hengelo Promotie over welke oplossingen er zijn voor een goede invulling van het pand zoals bijvoorbeeld in combinatie met een kunstpodium zoals ook in februari is aangegeven.
9. Hoe kijkt het College aan tegen het feit dat de eigenaar wel opties aan Hengelo promotie heeft voorgesteld maar dat die daar nooit op heeft geantwoord blijktbaar?  
Dat is een zaak tussen huurder en verhuurder waar wij geen partij in zijn.
10. Is het College op de hoogte of deze verbouwing of mogelijke oplossing met verhuurder leidt tot een verzoek om eenmalige/structurele bijdrage vanuit de Gemeentefinanciën.  
Zie de raadsbrief van 13 februari jongstleden.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Hengelo,  
de secretaris,

de burgemeester,



De heer J. Eshuis



De heer S.W.J.G Schelberg

**Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.**

**Bezoekadres**

Burgemeester van der  
Dussenplein 1

**E-mailadres**

gemeente@hengelo.nl

**Telefoonnummer**

14-074