



Aan: College van B&W
Via e-mail: raadsgriffie@hengelo.nl
Datum: 24 juni 2025
Betreft: vervolgvragen - Kwetsbaarheid nieuwe bouwprojecten bij netcongestie

Geacht College,

Op 23 juni 2025 heeft het college schriftelijke vragen van Lokaal Hengelo-Anders! beantwoord over de vertraging bij de aansluiting van nieuwbouwwoningen als gevolg van netcongestie. Hoewel uit de beantwoording blijkt dat het probleem serieus wordt genomen, blijven er bij onze fractie zorgen over de rol van de gemeente in de coördinatie, de gevolgen voor bewoners en de structurele impact op toekomstige woningbouwprojecten. Wij hebben daarom de volgende vervolgvragen:

1. Toetsing netcapaciteit bij inbreidingslocaties

Waarom is er bij dit project, ondanks dat het ging om een inbreidingslocatie, geen actuele controle op netcapaciteit uitgevoerd voorafgaand aan het afgeven van de huisnummerbesluiten en vergunningen?

2. Bewonerscommunicatie en ondersteuning

Hoeveel tijd zat er tussen het moment dat bekend werd dat tijdelijke aansluiting niet mogelijk was en de informatievoorziening aan bewoners? Aant het college deze termijn zorgvuldig en verantwoord?

Worden getroffen bewoners actief ondersteund bij het vinden van alternatieven, het opvangen van dubbele lasten of het verkrijgen van compensatie?

3. Alternatieve wijze aansluiten van de woningen

In de beantwoording van het college d.d. 23-06-2025 heeft u aan dat er gesprekken zijn over alternatieve wijze van aansluiten. Hoe ziet het alternatief er dan uit? Welke verwachting qua tijdswinst (oplevering) mogen toekomstige bewoners hier aan ontlelen?

4. Structurele borging nutsvoorzieningen bij toekomstige projecten

Is het college bereid om te onderzoeken of bij álle toekomstige woningbouwprojecten – inclusief inbreidingslocaties – vooraf expliciet te toetsen of nutsvoorzieningen (zoals elektra, water en internet) tijdig en gegarandeerd kunnen worden gerealiseerd? Dit mede omdat netcongestie nog “even” onder ons zal blijven.

5. Regionale samenwerking en druk op netbeheerders

Welke stappen onderneemt het college – al dan niet in regionaal verband – om netbeheerders en provincie aan te zetten tot snellere doorlooptijden, structurele investeringen en betere samenwerking met gemeenten?

6. Haalbaarheid schaalsprong en ambities

Aant het college de beoogde schaalsprong in woningbouw nog realistisch in het licht van de structurele netcapaciteitsproblemen? Of is herziening van de ambities noodzakelijk?

7. Regierol gemeente

Is het college bereid om in toekomstige woningbouwprojecten een actievere regierol te vervullen bij de afstemming tussen ontwikkelaars, woningcorporaties en netbeheerders – bijvoorbeeld via prestatieafspraken of gronduitgiftevoorwaarden?

8. Voorwaarden vóór start bouw

Hoe kijkt het college aan tegen een mogelijke maatregel om voortaan pas toestemming te geven voor de start van de bouw als (1) de benodigde capaciteit op het net aantoonbaar beschikbaar is én (2) het hoofdtracé tijdig wordt aangelegd?

In afwachting van uw antwoorden.

Met vriendelijke groet,

Glenn Dedecker

Fractievoorzitter en Raadslid Lokaal Hengelo – Anders!