

Aan de bewoners/gebruikers van dit pand

Ons kenmerk B06/D01/41005257/brs  
Onderwerp Start werkzaamheden fase 2 Breemarsweg

Datum 8 april '26  
Contactpersoon B. Ros  
Bijlage(n) -

Beste bewoner of ondernemer aan de Breemarsweg,

In november hebben wij alle direct aanwonenden geïnformeerd over de geplande werkzaamheden aan de Breemarsweg. In december was er een bewonersavond, waar we meer uitleg gaven over de planning, bereikbaarheid en werkzaamheden. Met deze brief informeren wij u over de start van de werkzaamheden en geven wij u belangrijke praktische informatie. Deze brief is bedoeld voor bewoners en ondernemers rondom fase 2.

### Start werkzaamheden fase 2

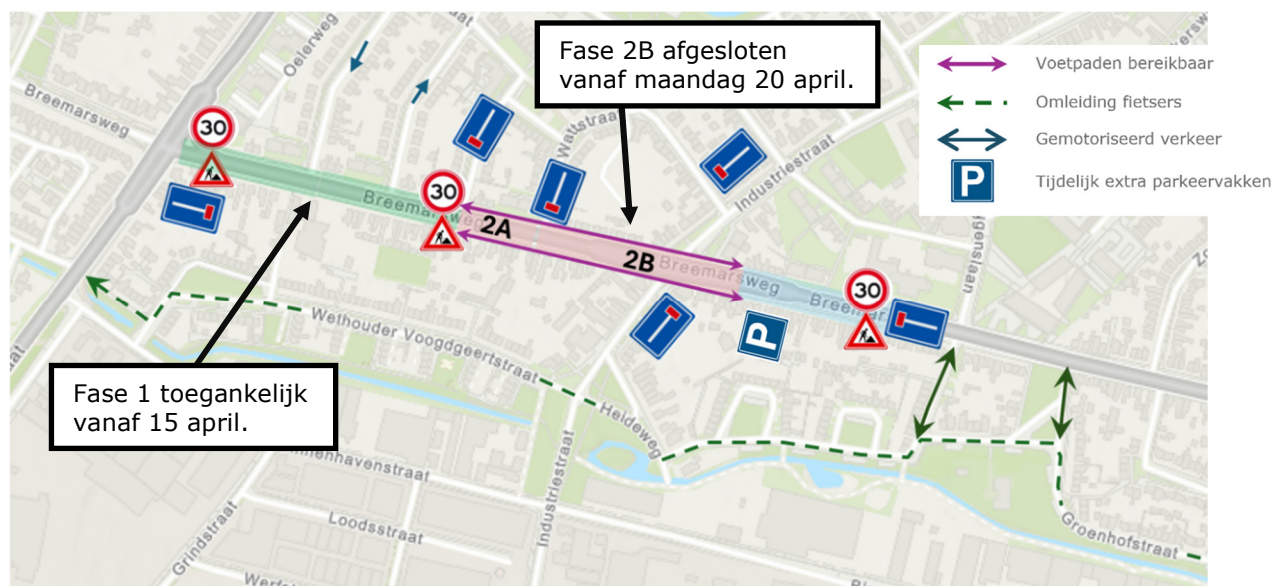
Tot en met 17 april werken we aan het gebied van het kruispunt Oelerweg tot aan de James Wattstraat. Daarna gaan we verder met het volgende deel, tot voorbij de Industriestraat (fase 2B). Dit doen we zodra fase 1 weer open is voor aanwonenden.

Tijdens deze periode breken we het kruispunt bij de Industriestraat open. Verkeer dat wil doorrijden op de Breemarsweg, moet een omleiding volgen via de hoofdomleidingsroute. De voetpaden in fase 2 blijven goed bereikbaar.

### Bereikbaarheid woningen en bedrijven fase 2

Naar verwachting zijn vanaf maandag 20 april de inritten in fase 2 niet meer te gebruiken. We maken extra parkeerplekken naast het werkgebied (zie afbeelding). De parkeerplaatsen die dan in fase 1 zijn gemaakt, zijn dan naar verwachting bereikbaar en te gebruiken. Uw woning of bedrijf blijft nagenoeg altijd te voet bereikbaar via de bestaande voetpaden.

De woningen aan fase 2A en 2B tot en met de Industriestraat zijn naar verwachting vanaf eind juni weer bereikbaar met de auto.



### **Afvalinzameling**

Granst uw woning of bedrijf aan het werkgebied? Dan kunt u uw afvalcontainer in de dichtstbijzijnde zijstraat (die niet is afgesloten) aan de straat zetten. Zo kan Twente Milieu uw afval blijven inzamelen volgens de normale afvalkalender. Kunt u uw container niet zelf verplaatsen? Dan helpen onze medewerkers u graag.

### **Bereikbaarheid James Wattstraat en Industriestraat**

Tijdens fase 2 worden de James Wattstraat en Industriestraat afgesloten aan de zijde van de Breemarsweg (doodlopend). De straat blijft bereikbaar via de aanliggende wegen.

### **Op de hoogte blijven? Volg ons via de BouwApp.**

Wilt u op de hoogte blijven van de werkzaamheden? Gebruik dan de BouwApp. In de app staat actuele informatie over de planning, berichten over de werkzaamheden en kunt u vragen stellen. *Download de BouwApp en zoek naar het project Aanpak Breemarsweg (of scan de QR-code). Klik op "+ Volgen" om op de hoogte te blijven.*



### **Tot slot**

Uw veiligheid en die van onze medewerkers is belangrijk. Op de bouwplaats werken wij met veel machines. Daarom staan er hekken rond de bouwplaats en de opslag. Blijf voor uw eigen veiligheid en die van onze medewerkers buiten deze hekken. Wij vragen u om de afzettingen en omleidingen te respecteren en de aanwijzingen van ons personeel op te volgen.

Wij realiseren ons dat de werkzaamheden overlast kunnen veroorzaken en proberen daarom ook deze zo veel als mogelijk voor u te beperken.

Met vriendelijke groet,  
Bjorn Ros - omgevingsmanager Roelofs  
Tel: 06 22 46 35 68  
Mail: b.ros@roelofsgroep.nl

Namens aannemer Roelofs en de gemeente Hengelo