

Aan de ondernemer(s) / bewoner(s) van dit adres

Datum: 19 september 2025

Onderwerp: Aangepaste planning werkzaamheden vernieuwing bedrijventerrein Timmersveld

Beste ondernemer/bewoner,

Zoals u heeft gemerkt hebben wij onze werkzaamheden voor het vernieuwen van het bedrijventerrein Timmersveld tijdelijk stil moeten leggen. In deze brief leest u meer over onze aanpaste planning en wat dit voor u betekent. De redenen voor de onderbreking van ons werk zijn:

- Aan de Zaagstraat zit nog een vervuiling in de grond en dat moet worden gesaneerd. Maandag 22 september 2025 en dinsdag 23 september 2025 wordt deze sanering uitgevoerd.
- Vitens voert een onderzoek uit of, in een deel van de Zaagstraat vanaf de kruising met de Hamerstraat en Beitelstraat, de waterleiding alsnog vervangen moet worden. Bij aanvang van hun werkzaamheden was dit niet bekend.

Aangepast planning

Wij hebben onze planning moeten aanpassen en deze ziet er als volgt uit:

Periode 1: 2 fasen (grond- en rioleringswerkzaamheden)	Traject (volledige afsluiting voor doorgaand verkeer, bedrijven en woningen bereikbaar)
Fase 1: Woensdag 24 september 2025 tot en met maandag 6 oktober 2025	Vanaf de kruising Landmansweg - Zaagstraat tot aan de kruising met de Zaagstraat - Hamerstraat
Fase 2: Dinsdag 7 oktober 2025 tot en met vrijdag 24 oktober 2025	Vanaf de kruising Zaagstraat – Hamerstraat-Lage Weide tot aan Hamerstraat nummer 20

- Aan het einde van deze fasen is het traject voorzien van een puinverharding maar nog niet voorzien van asfalt. Zodra bekend is wanneer er wordt geasfalteerd berichten wij u.
- Op de achterzijde van deze brief hebben wij een afbeelding van de fasering toegevoegd.
- Onze planning is voorlopig en dat betekent onder voorbehoud van weersinvloeden en onvoorziene omstandigheden.

Praktische zaken en vragen aan u:

- Voor de start van een nieuwe fase komt onze omgevingsmanager Ankie Wessel langs bij de ondernemers en bewoners om hen te informeren over de geplande werkzaamheden.
- Tijdens onze werkzaamheden is er een omleiding. De omleidingsroute is met borden aangegeven. Let op: In verband met de bereikbaarheid van de nood- en hulpdiensten en het werkverkeer alstublieft niet voor de afzethekken parkeren.
- Ondernemers: Wij vragen u vriendelijk om uw klanten en leveranciers te informeren over de werkzaamheden zodat we samen het werk zo soepel mogelijk kunnen laten verlopen.
- Bewoners in de Zaagstraat: U kunt de GFT- en verpakkingen container plaatsen bij de tijdelijke aanbiedplek op de hoek van de Zaagstraat-Landmansweg (zie afbeelding hieronder). Heeft u hulp nodig bij het verplaatsen van uw container dan graag berichten aan onze omgevingsmanager. De restafval-container (ondergronds) aan het begin van de Hamerstraat kunt u blijven gebruiken.

Vervolg

Zodra er duidelijkheid is over de bijkomende werkzaamheden van Vitens zal aannemer Hanab van de nutsbedrijven zijn planning daarop aanpassen. Daarna informeren wij u over de planning van onze werkzaamheden aan de riolering, de wegen en de beek.

Contact

Onze informatiekeet staat op het terrein van Olde Kalter aan de Beitelstraat 28. Heeft u een vraag kom dan gerust langs. Ook kunt contact opnemen met onze omgevingsmanager Ankie Wessel. Zij is bereikbaar via e-mailadres a.wessel@ntp.nl. of telefoonnummer 06 – 20 52 58 52.

Met vriendelijke groet,
NTP B.V.

