

## Beeldkwaliteitsplan

In Hengelo worden 2 woonwagenlocaties ontwikkeld: één nabij de Grobbenweg en één aan het Bartelinkslaantje. Een woonwagen is een bijzondere woontypologie die in Hengelo op slechte enkele plaatsen voorkomt. Elke locatie heeft een gering aantal standplaatsen. Belangrijk bij deze locaties is een goede landschappelijke inpassing. Deze maken onderdeel uit van en worden beschreven in de BOPA. Voor elke standplaats is op de verbeelding opgenomen een bouwvlak, de locatie van de berging, 2 opstelplaatsen voor auto's. In het bouwvlak bevindt zich de woonwagen. Voor de welstandstoetsing worden de volgende uitgangspunten gehanteerd:

- De woonwagens hebben een sobere uitstraling, een heldere hoofdvorm bestaande uit gevels, dakgoot/dakgoten en een zadeldak of een dak met schildvlakken
- De gevels zijn evenwichtig vormgegeven;
- De gevels die grenzen aan de openbare ruimte zijn representatief vormgegeven: deze hebben een voorgevelkwaliteit;
- Eventueel toegevoegde elementen zijn ondergeschikt aan het hoofdvolume en worden vormgegeven in dezelfde architectuur;
- Installaties (zoals buitenunits) worden uit het zicht van de openbare ruimte geplaatst of ondergeschikt gepositioneerd en voorzien van een camouflerende omkasting
- De bijgebouwen hebben een ondergeschikte uitstraling.

Deze uitgangspunten worden tijdens de welstandstoetsing beoordeeld.