

Gemeenteraad van Hengelo
Postbus 18
7550AA Hengelo

Gemeente Hengelo

Postbus 18
7550 AA Hengelo

Onderwerp	Zaaknummer	Uw kenmerk	Datum
Beeldvormende politieke markt over de gebiedsontwikkeling Hart van Zuid	3125622		22 september 2020

Geachte heer/mevrouw,

Op 25 februari 2020 vond een politieke markt over de gebiedsontwikkeling Hart van Zuid plaats. Tijdens deze politieke markt hebben wij u geïnformeerd over de uitwerking van de thema's uit het handelingsperspectief Hart van Zuid, te weten een gedifferentieerde wijk met aantrekkelijke woningen voor diverse groepen mensen, ruimtelijke kwaliteit, en duurzaamheid en slimme toepassingen op het gebied van mobiliteit. U gaf aan dat u graag op de hoogte wordt gehouden. Ook als college hebben wij de behoefte om u regelmatig te informeren.

Inmiddels zijn wij met de uitwerking van de diverse thema's een aantal stappen verder en willen we u graag informeren over de laatste stand van zaken.

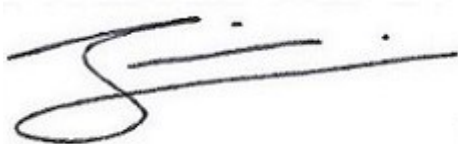
In het kader van het thema ruimtelijke kwaliteit is de actualisatie van de ruimtelijke kaders zover dat wij verwachten dat wij deze in het eerste kwartaal van 2021 ter besluitvorming aan de gemeenteraad kunnen voorleggen.

Om u mee te nemen in de laatste stand van zaken m.b.t. uitwerking van de diverse thema's uit het handelingsperspectief en om u voor te bereiden op de besluitvorming over de geactualiseerde ruimtelijke kaders voor Hart van Zuid stellen wij voor een beeldvormende politieke markt op locatie te organiseren.

Graag vernemen wij van u of u met ons voorstel kunt instemmen.

Omdat wij voorstellen de politieke markt op locatie te laten plaatsvinden vragen wij u als presidium tijdig, gezamenlijk met het College, tot een moment en vorm te komen waarin dit het beste kan plaatsvinden.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Hengelo,
de secretaris, de burgemeester,



De heer J. Eshuis



De heer S.W.J.G Schelberg

Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.

Bezoekadres
Burgemeester van der
Dussenplein 1

E-mailadres
gemeente@hengelo.nl
Telefoonnummer
14-074

Gemeente Hengelo

Leden van de gemeenteraad Hengelo (O)

Postbus 18
7550 AA Hengelo

Onderwerp	Zaaknummer	Uw kenmerk	Datum
Ruimtelijke kaders Hart van Zuid	3135323		27 oktober 2020

Geachte gemeenteraadsleden,

Op 25 februari 2020 vond een politieke markt over de gebiedsontwikkeling Hart van Zuid plaats. Tijdens deze politieke markt hebben wij u geïnformeerd over de uitwerking van de thema's uit het handelingsperspectief Hart van Zuid, te weten een gedifferentieerde wijk met aantrekkelijke woningen voor diverse groepen mensen, ruimtelijke kwaliteit, en duurzaamheid en slimme toepassingen op het gebied van mobiliteit. U gaf aan dat u graag op de hoogte wordt gehouden. Op 22 september 2020 stuurden wij u daarom een brief, met zaaknummer 3125622. In deze brief stellen wij voor een beeldvormende politieke markt te organiseren om u mee te nemen in de laatste stand van zaken m.b.t. uitwerking van de diverse thema's uit het handelingsperspectief Hart van Zuid en om u voor te bereiden op de besluitvorming over het geactualiseerde ruimtelijke kader voor Hart van Zuid. Hiervoor is op dit moment nog geen datum vastgelegd.

De actualisatie van het ruimtelijk kader is vervat in de concept ontwikkelkaart Hart van Zuid 2020-2030. Met deze brief informeren wij u er over dat wij deze concept ontwikkelkaart Hart van Zuid 2020-2030 voor inspraak vrij zullen geven.

Het Masterplan Hart van Zuid 2008 is ruim tien jaar geleden door u vastgesteld. Het ruimtelijk kader uit het Masterplan 2008 hebben wij nu aangepast aan de huidige inzichten en omstandigheden. Omdat het al even geleden is waarop betrokkenen zich hebben kunnen laten informeren over het ruimtelijk kader voor het plan Hart van Zuid is het gewenst om op dit moment over deze actualisatie een inspraakprocedure te volgen voordat de geactualiseerde ontwikkelkaart ter vaststelling aan u wordt voorgelegd. (Toekomstige) Bewoners en andere betrokkenen kunnen op deze manier meedenken over de actualisatie van het ruimtelijk kader. In de voorbereiding van de actualisatie is reeds gesproken met de Rijksdienst Cultureel Erfgoed, het Oversticht en de Erfgoedcommissie.

Het college heeft op 20 oktober 2020 besloten de concept ontwikkelkaart Hart van Zuid 2020-2030 met bijbehorende toelichting gedurende 6 weken voor inspraak vrij te geven.

Vervolgproces

Na afloop van de ter inzage legging zullen we de opbrengsten van de inspraak bespreken en bepalen hoe deze beslag zal krijgen in de definitieve ontwikkelkaart Hart van Zuid. Deze zal naar verwachting in het eerste kwartaal van 2021 ter vaststelling aan u worden voorgelegd.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.

Bezoekadres
Burgemeester van der
Dussenplein 1**E-mailadres**
gemeente@hengelo.nl
Telefoonnummer
14-074

2

3135323



[Signature]

De heer S.W.J.G Schelberg

E-mailadres
gemeente@hengelo.nl
Telefoonnummer
14-074