

Behandelaanvraag

Behandeling in de politieke markt vindt plaats samen met voorstel 2213316 'Kredietaanvraag reconstructie Kuipersdijk.' Zie ook het behandeladvies onderstaand.

Onderwerp	Realisatieovereenkomst 2e fase Veldwijk zuid		
Zaaknummer	2200490	Portefeuillehouder	
Belangrijkste beslis/-bespreekpunten	<p>Aan uw Raad wordt voorgesteld:</p> <ul style="list-style-type: none"> In te stemmen met de Realisatieovereenkomst (ROK) 2^e fase Veldwijk Zuid; Een krediet beschikbaar te stellen groot € 1.500.000,00 uit de Reserve Decentralisatieuitkering ter dekking van de gemeentelijke bijdrage in de ROK 2^e fase Veldwijk Zuid totaal groot € 1.934.005,00 		
Historie	<p>Op 24 januari 2006 heeft de gemeenteraad ingestemd met de Samenwerkingsovereenkomst (SOK) Berflo Es. De gemeente Hengelo en de toenmalige woningcorporaties St. Joseph Wonen en HBS Ons Belang (nadien gefuseerd tot Welbions) hebben de SOK Berflo Es op 23 maart 2006 ondertekend.</p> <p>In de SOK hebben partijen afgesproken dat zij voor de realisatie van het herstructureringsprogramma in de 3 deelgebieden (Veldwijk Noord, Veldwijk Zuid en Berflo Es Zuid) realisatieovereenkomsten (ROK's) opstellen. De financiële kaders zijn uitgewerkt in de per exploitatiegebied opgestelde grondexploitaties. Welbions voert de grondexploitatie voor Veldwijk Zuid. De resultaten van de grondexploitaties (de tekorten), zijn tussen partijen verdeeld.</p> <p>De voorliggende ROK heeft betrekking op de 2^e fase Veldwijk Zuid. De ROK is reeds tot uitvoering gebracht. De herstructurering heeft plaatsgevonden in de periode 2011 t/m 2015. De ROK is in 2011 opgesteld, maar eerst in juli 2017 door Welbions ondertekend.</p> <p>Hiermee is de 2^e fase Veldwijk Zuid afgerond en kan de overeenkomst worden aangegaan en de financiële afwikkeling plaats vinden.</p>		

Politieke Markt	23 mei 2018			
Voorzitter	Griffiemedewerker	Zaal	Domein	Duur
Marie-José Lutikholt	Coen Hartendorp	Theaterzaal	Fysiek	90 min
Doel van de sessie	Oordeelsvormend ter voorbereiding op besluitvorming in de raad.			
Behandeladvies	<p>Behandeling in de politieke markt vindt plaats samen met voorstel 2213316 'Kredietaanvraag reconstructie Kuipersdijk.'</p> <p>Na een inleidende presentatie over de ontwikkelingen in Veldwijk wordt aan de deelnemers van de sessie gevraagd om hun mening te geven over de voorliggende voorstellen.</p> <p>Voor dit specifieke voorstel wordt gevraagd om een mening te geven over het voorliggend voorstel om in te stemmen met de Realisatieovereenkomst en als gevolg daarvan een krediet beschikbaar te stellen.</p> <p>Maximaal 2 woordvoerders per fractie.</p>			
Spreekrecht publiek	ja <input checked="" type="checkbox"/>	nee <input type="checkbox"/>	duur: maximaal 5 minuten per persoon, aan het begin van de vergadering.	

Raad	5 juni 2018	
Doel van de sessie	besluitvorming	
Behandeladvies	-	
Spreekrecht publiek	nee	