

RAADSBSLUIT**B01**

ZAAKNUMMER	BEHANDELEND AMBTENAAR	SECTOR	PORT. HOUDER
3882586	Petter, Herman	SO-PVG	Gerard Gerrits
ONDERWERP			
3882586 - Stedenbouwkundig plan en grondexploitatie Wolfkaterweg, Beckum			

DE RAAD VAN DE GEMEENTE HENGELO BESLUIT:

1. Het stedenbouwkundig plan Wolfkaterweg vast te stellen;
2. De grondexploitatie van Wolfkaterweg en de bijbehorende uitgangspunten vast te stellen en te verantwoorden in een nieuw in te richten administratief complex;
3. Het bedrag € 52.239 toe te voegen aan de algemene reserve grondexploitatie ten behoeve van kwaliteit leefomgeving;
4. De begrotingswijziging met nummer 25079 vast te stellen.

PUBLIEKSVRIENDELIJKE SAMENVATTING

In Beckum is behoefte aan nieuwbouwwoningen om de leefbaarheid en voorzieningenniveau op pijl te houden. Er is vooral vraag naar woningen voor starters en jonge gezinnen. Het stedenbouwkundig plan voor de locatie langs de Wolfkaterweg voorziet in 48 woningen waarvan een groot deel in de betaalbare categorie. Om de vervolgstappen voor deze woningbouwontwikkeling mogelijk te maken is het nodig dat de gemeenteraad het stedenbouwkundig plan en de grondexploitatie vaststelt.

DE GEMEENTERAAD VAN HENGELO,**17 DECEMBER 2025**

De griffier

De voorzitter