

*MOTIE
VERWORPEN
§*

Motie betaalbare sociale huurwoningen in plan Kaltenbach / Gietart

De Gemeenteraad van Hengelo in vergadering bijeen op 18 december 2024 bij de bespreking van de nota van uitgangspunten herontwikkeling locatie Gietart

constaterende dat:

- de eigenaar van de huidige fabriek van plan is het fabrieksterrein te ontwikkelen tot woningbouwlocatie
- Er samen met de gemeente een concept-nota van uitgangspunten is ontwikkeld
- Er in deze nota geen 25 % sociale woningbouw is voorzien, zoals is vastgelegd in de woonagenda 2021-2030 voor alle nieuwbouwprogrammering
- In deze woonagenda expliciet gesteld wordt dat van alle nieuw te realiseren woningen in de gemeente een kwart zal moeten worden gerealiseerd in de betaalbare sociale huursector.

Draagt het college op:

- deze nota van uitgangspunten zodanig te wijzigen dat recht wordt gedaan aan de 25 % betaalbare sociale huur in alle nieuwbouwprogramma's.
- de gewijzigde nota van uitgangspunten eerst aan de raad voor te leggen

En gaat over tot de orde van de dag.

SP fractie