

## Behandelvorschlag

<b>Onderwerp</b>	<b>Samenwerkingsovereenkomst KMS/Trebbe</b>		
<b>Zaaknummer</b>	3905005	<b>Portefeuillehouder</b>	Gerard Gerrits
<b>Belangrijkste beslis/ bespreekpunten</b>	<p>De raad wordt <i>onder meer</i> voorgesteld om:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Geen wensen en bedenkingen tegen de deelneming in KMS Grote Stelplaats B.V. in te brengen;</li> <li>2. Voor de aankoop van hal 44 voor de grond een krediet beschikbaar te stellen van € 421.200 en voor het opstal een krediet van € 653.800;</li> <li>3. Voor de aankoop van hal 45B voor de grond een krediet beschikbaar te stellen van € 335.760 en voor het opstal een krediet van € 394.240;</li> <li>4. Voor de aankoop van 500 aandelen van KMS Grote Stelplaats B.V., zijnde 50% van het totaal aantal aandelen, ten behoeve van de ontwikkeling van hal 43a/b een krediet beschikbaar te stellen van € 908.040;</li> <li>5. Voor de geraamde agiostortingen 2025 -2029 van in totaal € 1.160.000, de bijkomende kosten ontwikkeling mobiliteitshub van € 803.000 en de externe planvoorbereiding van € 112.000 een onttrekking te doen uit de bestemmingsreserve Koninklijke Machinefabriek Stork;</li> </ol>		
<b>Historie</b>	<p>In oktober 2022 hebben de gemeente Hengelo samen met Trebbe en de Koninklijke Machinefabriek Stork een overeenkomst gesloten met als doel een visie te ontwikkelen voor de locatie van de Koninklijke Machinefabriek Stork, de KMS.</p> <p>Op 16 september 2024 heeft het college van B&amp;W het omgevingsprogramma KMS locatie vastgesteld en ingestemd met het Akkoord op Hoofdpijnen met Trebbe.</p> <p>De gemeenteraad heeft ter uitvoering van dit Akkoord op Hoofdpijnen op 23 oktober 2024 een bestemmingsreserve gebiedsontwikkeling KMS ingesteld voor de verdere ontwikkeling van de KMS locatie.</p> <p>De afspraken met Trebbe uit het Akkoord op hoofdpijnen heeft het college de afgelopen periode binnen deze kaders uitgewerkt in een Samenwerkingsovereenkomst en daaropvolgende overeenkomsten.</p> <p>Het college heeft op 4 juni 2025 ingestemd met de Samenwerkingsovereenkomst en daaropvolgende overeenkomsten. Dit besluit heeft het college genomen onder voorbehoud van het beschikbaar stellen van de hiervoor benodigde kredieten door de gemeenteraad. En onder voorbehoud dat de gemeenteraad geen wensen en bedenkingen tegen deelneming in KMS de Grote Stelplaats B.V. inbrengt.</p> <p>De fracties is de mogelijkheid geboden om <b>technische vragen</b> te stellen in het technisch beraad op 16 juni 2025. Overige <b>technische vragen</b> kunnen voorafgaand aan de politieke markt via de raadsgriffie worden gesteld.</p>		

<b>Politieke Markt</b>	<b>24 juni 2025</b>			
<b>Voorzitter</b>	<b>Griffiemedewerker</b>	<b>Zaal</b>	<b>Domein</b>	<b>Duur</b>
Sander Janssen	Coen Hartendorp	Burgerzaal	Fysiek	75 min
<b>Doel van de sessie</b>	Oordeelsvorming			
<b>Behandeladvies</b>	<p>De politieke markt wordt gestart met een korte inleiding vanuit het college op het voorliggende stuk.</p> <p>Hierna is het woord aan de raadsleden om hun oordeel te geven op de voorliggende beslispunten waaronder het afgeven van wensen en bedenkingen</p>			

	<p>op de deelneming in KMS Grote Stelplaats B.V. door het college. Hierover kunnen de raadsleden met elkaar in debat. Afsluitend kan het college reageren op de gemaakte opmerkingen door de raad.</p> <p>Let op. Technische vragen over het voorstel dienen voorafgaand aan de sessie te worden gesteld.</p>	
<b>Spreekrecht publiek</b>	ja <input checked="" type="checkbox"/> nee <input type="checkbox"/>	duur: maximaal 5 minuten aan het begin van de sessie.

<b>Raad</b>	<b>25 juni 2025</b>	
<b>Doel van de sessie</b>	Besluitvorming	
<b>Behandeladvies</b>	Dit agendapunt wordt een dag na de politieke behandeld in de raadsvergadering. Mocht de conclusie van de behandeling van dit onderwerp in de PM van 24 juni zijn dat fracties meer tijd nodig hebben, dan kan tijdens de PM alsnog worden besloten de onderwerpen door te schuiven voor behandeling op de raadsvergadering van 9 juli, ná de behandeling van de zomernota	
<b>Spreekrecht publiek</b>	nee	