

Behandelvoorstel

Onderwerp	Rekenkameronderzoek 'Vastgoed binnen de gemeente Hengelo'		
Zaaknummer	2419046	Portefeuillehouder	Gerard Gerrits
Belangrijkste beslis/-bespreekpunten	De raad wordt voorgesteld om: 1. Kennis te nemen van het rekenkamerrapport 'Vastgoed binnen de gemeente Hengelo, in bedrijf, verder professionaliseren.' 2. De aanbevelingen, zoals genoemd op blz. 57-58 van het rekenkamerrapport, over te nemen. 3. Het college van B&W op te dragen uitvoering te geven aan aanbevelingen 1 t/m 9, die in het rekenkamerrapport worden genoemd. 4. Het college opdracht te geven om binnen zes maanden te rapporteren over de uitvoering van de aanbevelingen.		
Historie	Het Vastgoedbedrijf is vanuit een bezuinigingsopgave gestart. Het voornemen om het vastgoed vanuit een bezuinigingsopgave te centraliseren in een vastgoedbedrijf in combinatie met de maatschappelijke discussie over leegstand en het mogelijk sluiten van gemeenschapsruimten in buurten en wijken, is voor de rekenkamercommissie aanleiding tot een onderzoek naar het (maatschappelijk) vastgoed van de gemeente Hengelo. De gemeenteraad is in het najaar van 2017 over de aanleiding en probleemstelling geïnformeerd. Het onderzoek is daadwerkelijk gestart eind 2018. Het rekenkamerrapport is op 19 juni 2019 aangeboden aan de gemeenteraad. Tegelijkertijd is het rapport aangeboden aan het college van B&W en zijn zij uitgenodigd voor het geven van een bestuurlijke reactie voorafgaand aan de behandeling van dit rekenkamerrapport in een politieke markt. Vastgoedbedrijf Hengelo Met het vaststellen van Kadernota Herontwerp in mei 2011 heeft de raad ingestemd met het oprichten van een Vastgoedbedrijf voor het centraliseren van het bezit en beheer van gemeentelijk vastgoed. Het Vastgoedbedrijf is op 1 januari 2012 van start gegaan en per 1 januari 2016 is het Vastgoedbedrijf eigenaar van het overgrote deel van het gemeentelijke vastgoed. Uitzondering hierop zijn het Twentebad, sportpark Veldwijk en het stadhuis, die later naar het Vastgoedbedrijf zullen overkomen.		

Politieke Markt	18 september 2019			
Voorzitter	Griffiemedewerker	Zaal	Domein	Duur
Hanneke Steen	Coen Hartendorp	Pallas/Athena	Middelen	60 min
Doel van de sessie	Oordeelsvorming			
Behandeladvies	Na een korte toelichting van de voorzitter en onderzoekster van de Rekenkamercommissie Hengelo op het onderzoek, met bijbehorende conclusies en aanbevelingen, kunnen de raadsleden met elkaar in gesprek over het voorliggende onderzoeksrapport. De raadsleden wordt daarbij gevraagd aan te geven hoe zij invulling wensen te geven aan de gepresenteerde aanbevelingen.			
Spreekrecht	ja ☒	nee ☐	duur: maximaal 5 minuten	

Raad	Datum	
Doel van de sessie		
Behandeladvies		
Spreekrecht publiek	nee	