

Behandelvoorstel

Onderwerp	Handelingsperspectief Hart van Zuid		
Zaaknummer	2433002	Portefeuillehouder	Mariska ten Heuw
Belangrijkste beslis/-bespreekpunten	In eerste instantie is dit voorstel als raadsvoorstel/-besluit door het college aangeboden. Het presidium heeft, na overleg met het college, besloten de zaak voor een Beeldvormende bespreking te agenderen. Er wordt dus <u>geen</u> besluit van de gemeenteraad gevraagd. Het raadsadvies is ter informatie voor u beschikbaar. De raad wordt in kennis gesteld van het handelingsperspectief Hart van Zuid als kader voor de verdere ontwikkeling van Hart van Zuid.		
Historie	De gemeenteraad heeft begin 2009 het Masterplan Hart van Zuid vastgesteld. In het Masterplan Hart van Zuid 2008 zijn de visie, de ambitie en de uitgangspunten voor de transformatie van Hart van Zuid naar een nieuw en volwaardig stedelijk gebied neergelegd. We zijn nu tien jaar verder en zien dat we in de afgelopen jaren belangrijke voorzieningen en verbindingen hebben gerealiseerd in Hart van Zuid. Omdat het al 10 jaar geleden is dat het masterplan is vastgesteld door de gemeenteraad is het van belang om vast te stellen waar we nu staan (ten opzichte van het vastgestelde masterplan), waar we naar toe willen en wat we willen bereiken. Het masterplan blijft daarbij het uitgangspunt, maar op sommige punten is voortschrijdend inzicht ontstaan en is sprake van veranderende omstandigheden. Onder meer het speelveld is veranderd, onder meer omdat met van Wijnen een herstructurering van de samenwerking is doorlopen en de andere marktpartijen in het gebied zich gemeld hebben die ook graag tot ontwikkeling willen komen. In het voorliggende handelingsperspectief legt het college met de partijen in het veranderde speelveld de ambitie vast voor Hart van Zuid, dit spitst zich met name toe op woningbouw (en ondersteunende functies). De basis ligt er voor Hart van Zuid, nu is het bouwen van woningen nodig om de doelstellingen echt te kunnen bereiken. Het handelingsperspectief kan daarmee ook voor de komende jaren het kader vormen voor de verdere ontwikkeling van Hart van Zuid.		

Politieke Markt	Datum			
Voorzitter	Griffiemedewerker	Zaal	Domein	Duur
Hugo Koetsveld		Pallas / Athena	Fysiek	60 min
Doel van de sessie	Beeldvorming			
Behandeladvies	Vanuit het college wordt een toelichting gegeven op het Handelingsperspectief Hart van Zuid. Hierna is er ruimte voor vragen en gesprek.			
Spreekrecht publiek	ja ☒	nee ☐	duur: Belangstellenden kunnen meepraten. De voorzitter bewaakt de orde van de vergadering.	