



Marie-José
Huis in 't Veld



AMENDEMENT
INGETROKKEN

Amendement: Wonen voor ouderen borgen

De raad van Hengelo bijeen op 31 maart 2021

Constaterende dat:

- Het raadsbesluit Vaststelling woonagenda 2021-2030 ter besluitvorming voorligt;

Overwegende dat:

- In Hengelo t/m 2030 3.000 nieuwe woningen worden gebouwd;
- Betaalbaarheid, doorstroom en bouwen voor een aantoonbare behoefte de focus is;
- Het behoefteonderzoek (Tellers & Benoemers) aandacht voor jongeren en ouderen benadrukt;
- Middels de stimuleringsregeling 'Lang zult u wonen' de focus op het zo lang mogelijk zelfstandig thuis blijven wonen van ouderen wordt gelegd¹;
- Ouderen zo lang mogelijk zelfstandig thuis willen blijven wonen, het liefst in hun eigen buurt;
- Er in Hengelo behoefte is aan innovatieve kleinschalige woonconcepten voor ouderen;
- Ouderen zonder zorgindicatie, die niet meer langer zelfstandig thuis kunnen wonen, door een tekort aan passende woningen vaak niet in Hengelo kunnen blijven;
- De woonagenda nauwe raakvlakken heeft met de ambitie omtrent thema 1 wonen in de notitie Wonen en Zorg in Hengelo opgaven voor 2019 – 2025²;
- Volgens prognoses en demografische ontwikkelingen er vanaf 2030 een omkeerpunt in de vorm van een structurele huishoudenskrimp³ in de groei te verwachten is;⁴
- In het afwegingskader expliciet aandacht voor woonvormen voor ouderen moet worden opgenomen.

Amendeert in het raadsbesluit Vaststelling woonagenda 2021-2030 onder hoofdstuk *Voorstel aanpassing afwegingskader* de tekst als volgt aan te passen:

"Uit onderzoek van Tellers en Benoemers volgen enkele doelgroepen die specifiek aandacht vragen. Het gaat met name om betaalbare producten voor ouderen en jongeren (~~dit ook aandacht voor inclusief~~ in Beckum/Oele). *Voor ouderen komt naast 'woon-zorg-centra' aandacht voor kleinschalige en beschermde woonvormen⁵. In elke bestaande of nieuw te bouwen wijk wordt structureel gekeken of woonvormen voor ouderen realiseerbaar zijn. Voor deze doelgroepen komt extra aandacht.* Daarnaast nog enkele doelgroepen: woonwagens en woonurgenten."

En gaat over tot de orde van de dag.

ChristenUnie	Lid Huis in 't Veld	BurgerBelangen	PvdA	LokaalHengelo
S. v.d. Beukel	M.-J. Huis in 't Veld	H. Daals	I. Yikilmaz	S. van Wier-Koca

¹ Zie Stimuleringsregeling Lang zult u wonen (https://www.hengelo.nl/Welkom-in-Hengelo/GPDC-Producten-catalogus-1/_Burger/Stimuleringsregeling-Lang-zult-u-wonen.html)

² Notitie wonen en zorg, Landelijk programma langer Thuis, actielijn 3 wonen.

³ Lokale Woonagenda pag. 12 (onderzoek Tellers & Benoemers)

⁴ Lokale Woonagenda pag. 21 (Onderzoek Tellers & Benoemers)

⁵ Voorbeeld: Stichting Karrenhof (<https://knarrenhof.nl/zwolle-vereniging>)

