



Resultaten locatieonderzoek woonwagengstandplaatsen



Gemeente
Hengelo

Wethouder Van Wakeren

23-11-2021

Historie

- Uitsterfbeleid
- Woonwagencultuur beschermd cultureel erfgoed
- 1999 woonwagenwet ingetrokken
- Gemeenten primair verantwoordelijk voor de huisvesting van woonwagenbewoners

Fase 1: kader stellend onderzoek

- Behoeftte 2021

 - Begin 2021: 14 huishoudens

 - Eind 2021: 18 huishoudens

- Kaders:

 - Vastgesteld

 - NIEGG (gemeente grond dat niet in exploitatie is genomen)
 - Binnenstedelijk
 - Kleinschalig (5 – 7 woonwagens)

 - Aanvullend

 - Onrendabele top per standplaats
 - Ligging t.o.v. woonwijk

Fase 2: locatieonderzoek

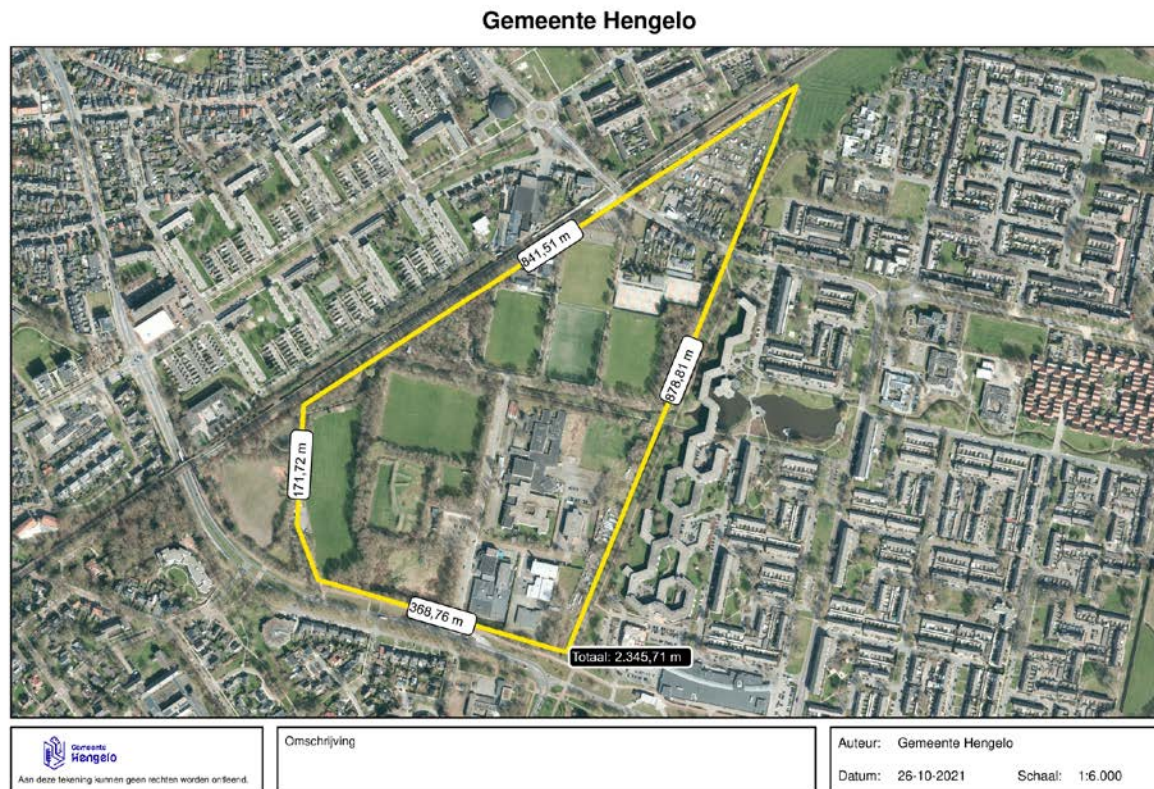
Huidige woonwagenlocaties:

- Cesar Franckstraat (3 woonwagens)
- Kasbah (1 woonwagen)
- Tweekelerweg (5 woonwagens)

Mogelijk nieuwe locaties:

- Sportlaan Driene (voorkeurslocatie)
- Bartelinkslaantje Zuid (voorkeurslocatie)
- Bartelinkslaantje Noord
- Dijksweg
- Grobbenweg

Sportlaan Driene (voorkeurslocatie)



Aandachtspunten:

- Wordt een visie opgesteld voor het hele gebied
- 30 m milieuaafstand van handboogschutvereniging
- Onrendabele top per standplaats: -52.000 euro

Bartelinkslaantje Zuid (voorkeurslocatie)

Gemeente Hengelo




Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

Auteur: Gemeente Hengelo
Datum: 21-09-2021 Schaal: 1:1.500

Aandachtspunten:

- Hoofdgroenstructuur
- Geluid van de Hasselerbaan (22 dB)
- Onrendabele top per standplaats: -50.000 euro (excl. geluidswerende maatregelen)

Bartelinkslaantje Noord

Gemeente Hengelo



 Gemeente
Hengelo
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

Omschrijving

Auteur: Gemeente Hengelo

Datum: 26-10-2021 Schaal: 1:2.209

Aandachtspunten:

- Maximaal 5 standplaatsen
- Geluidsbelasting van de Hasselerbaan (25 dB)
- Ligt dicht op woonwijk
- Onrendabele top per standplaats: -68.000 euro per standplaats (excl. geluidswerende maatregelen)

Dijksweg

Gemeente Hengelo




Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.

Omschrijving

Auteur: Gemeente Hengelo

Datum: 26-10-2021

Schaal: 1:2.209

Aandachtspunten:

- Ligt op de rand van het Weusthag (buitengebied)
- 30 meter milieuaafstand aangehouden worden van CT Stork college (is ruimtelijk inpasbaar)
- Onrendabele top: -58.000 euro per standplaats

Grobbe weg

Gemeente Hengelo



Omschrijving

Auteur: Gemeente Hengelo
Datum: 26-10-2021 Schaal: 1:1.104

Aandachtspunten:

- Geluidsbelasting door spoor (25 dB)
- Maatregelen kunnen alleen genomen worden i.s.m. ProRail.
- Onrendabele top per standplaats: -66.000 euro per standplaats (excl. geluidswerende maatregelen)

Besluitpunten

De raad besluit:

1. Kennis te nemen van het locatieonderzoek en de daaruit voortvloeiende twee voorkeurslocaties;
2. Het college opdracht te geven voor de uitwerking van een concreet plan voor beide voorkeurslocaties dat de basis vormt voor een bestemmingsplanprocedure en financiële verantwoording.

