



MOTIE
AANVAARD


4 november 2020

Motie: Starterslening uitwerken naar nieuw beleid

Constaterende dat:

- De raad op 5 november 2019 de motie starterslening heeft aangenomen
- Het college deze motie heeft opgepakt en de raad hier op 30 april 2020 een brief over heeft gestuurd (zaaknummer 3031782) met de uitkomst van het onderzoek.
- De raad de kadernota heeft aangenomen met daarin het besluit om geen nieuw beleid en bezuinigingen te initiëren.
- De huizenmarkt vanaf 2015 een prijsstijging heeft gekend van rond de 30% terwijl de cao lonen zijn gestegen met 8,5%

Overwegende dat:

- De kosten voor het opnieuw uitgeven van een starterslening minimaal zijn
- De risico's voor de gemeente van het uitgeven van startersleningen minimaal zijn
- De constatering voor het uitzoeken wat het de gemeente kost om een starterslening uit te geven niet zijn gewijzigd met een jaar geleden:
 - *De tweedeling in de maatschappij wordt steeds groter*
 - *Dit voor een deel komt door het beleid van de rijksoverheid*
 - *De rente nog nooit zo laag is geweest*
 - *Inwoners die nu huren en net niet meer in aanmerking komen voor huurtoeslag, kunnen met het huidige geleid nooit meer eens tap maken op de woonladder*

Draagt het college op:

- De starterslening op te nemen als nieuw beleid in de kadernota 2022-2025

En gaat over tot de orde van de dag.

PvdA

Marie-José Lutikholt

