

Behandelvoorstel

Onderwerp	Evaluatie Wonen Boven Winkels Hengelo		
Zaaknummer	1041730	Portefeuillehouder	Marcel Elferink
Belangrijkste beslis / - bespreekpunten	Kernvraag die voorligt is of Wonen boven Winkels met de aan haar beschikbaar gestelde middelen voldoende effect sorteert of dat de middelen beter en effectiever op een andere manier kunnen worden ingezet.		
Historie	De gemeente Hengelo en woningcorporatie Welbions hebben in 2009 gezamenlijk de NV Wonen boven Winkels opgericht. De NV heeft als doelstelling om de leefbaarheid in de binnenstad te vergroten door het toevoegen van woningen. Het gaat daarbij niet uitsluitend om het toevoegen van wonen boven winkels, maar ook om woningen in plaats van winkels. Gemeente en Welbions hebben beide een aandelenkapitaal ingebracht van € 650.000,-.		

Politieke Markt	Datum 02 december 2014			
Voorzitter	Griffiemedewerker	Zaal	Domein	Duur
Vincent Mulder	Leo Nijland	Burgerzaal	fysiek	45 min
Doel van de sessie	Oordeelvormend met aansluitende besluitvorming in de raad			
Behandeladvies	Aanleiding voor dit voorstel is het raadsbesluit van 11 juni 2013. Hierin heeft raad onder voorwaarden ingestemd met de inzet van € 300.000 (waarvan 50% van de gemeente Hengelo en 50% van Welbions) voor Wonen boven Winkels voor de periode 2013-2014. Aan de inzet van middelen is een kwantitatieve ambitie verbonden van 15 te realiseren woningen; Voor ultimo 2014 neemt de raad een besluit over de inzet van de resterende middelen in de NV op basis van een evaluatierapport een voorstel waarbij in ieder geval wordt ingegaan op: • De kwantitatieve en kwalitatieve resultaten in de periode 2013/2014 o.a. in relatie tot de geformuleerde kwantitatieve ambitie; • De hiervoor ingezette middelen; • Een voorstel met betrekking tot de vervolgaanpak voor de resterende beschikbare middelen en bijbehorende ambitie met betrekking tot wonen boven winkels. Van de fracties wordt een oordeel gevraagd over het voorstel.			
Spreekrecht publiek	ja x ☐		duur: max 5 minuten	

Raad	Datum 17 december 2014	
Doel van de sessie	Besluitvorming	
Behandeladvies	Te behandelen als bespreekstuk	
Spreekrecht publiek	nee	