



AGENDA

1. Stand van zaken
 - P&R garage
 - Fietsenstalling
 - Uitbreiding winkelcentrum Esrein
 - Nieuwbouw Stork Thermeq Kanaalzone

2. Laan Hart van Zuid
 - Ruimtelijke kaders
 - Plan van Aanpak/ Vervolgproces



PLEINGEVEL



studiosK

Fietsenstalling

Fietsenstalling:

- In juli de raad geïnformeerd over vertraging bouw fietsenstalling ivm staat van de keermuur;
- 2nd opinion staat van de keermuur is afgerond;
- Prorail en Bam hebben overeenstemming bereikt over het vervolg van de bouw;
- Subsidie provincie Overijssel: ivm onvoorziene omstandigheid keermuur mogelijkheden voor uitstel subsidie deadline;
- 3 dec. Bestuurlijk overleg met Prorail over moment van herstart van de bouw.





Uitbreiding Winkelcentrum Esrein



Inrichting openbare ruimte rond winkelcentrum en herinrichting Industriestraat:

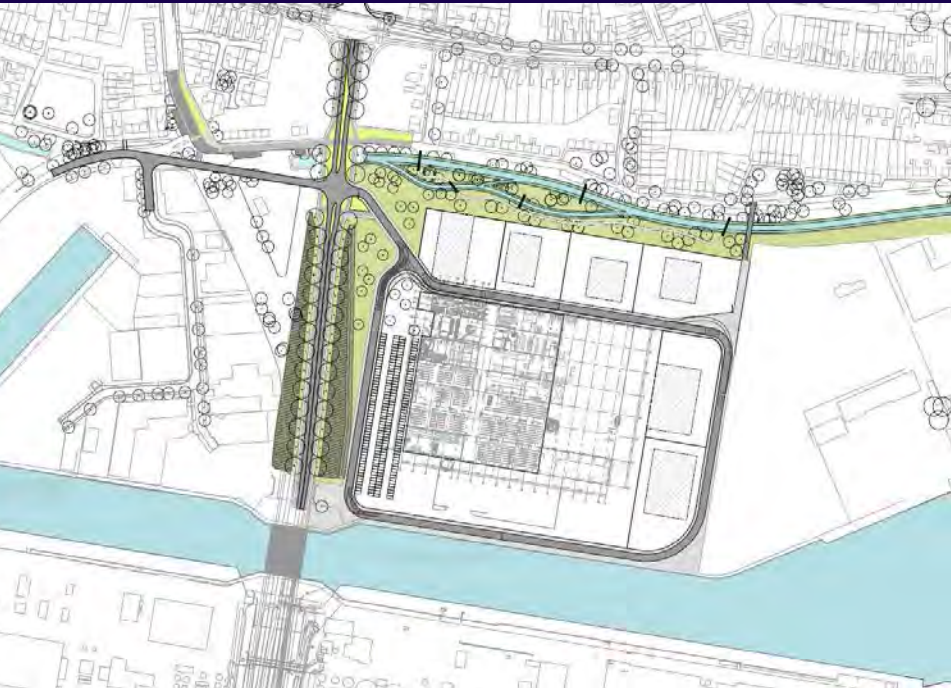
- Informatiebijeenkomst bewoners en winkeliers;
- Aanbesteding in één werk aan één aannemer;
- 10 december 2014 aannemer bekend
- 2^e week januari 2015: informatiebijeenkomst en start werkzaamheden
- Juni 2015: alle werkzaamheden gereed (mits de winter geen oponthoud veroorzaakt)
- 10 dec. 2014: feestelijk moment





Kanaalzone





Verplaatsing Stork



Bestemmingsplan kanaalzone

- Ontwerp ter inzage
- Vaststelling raad

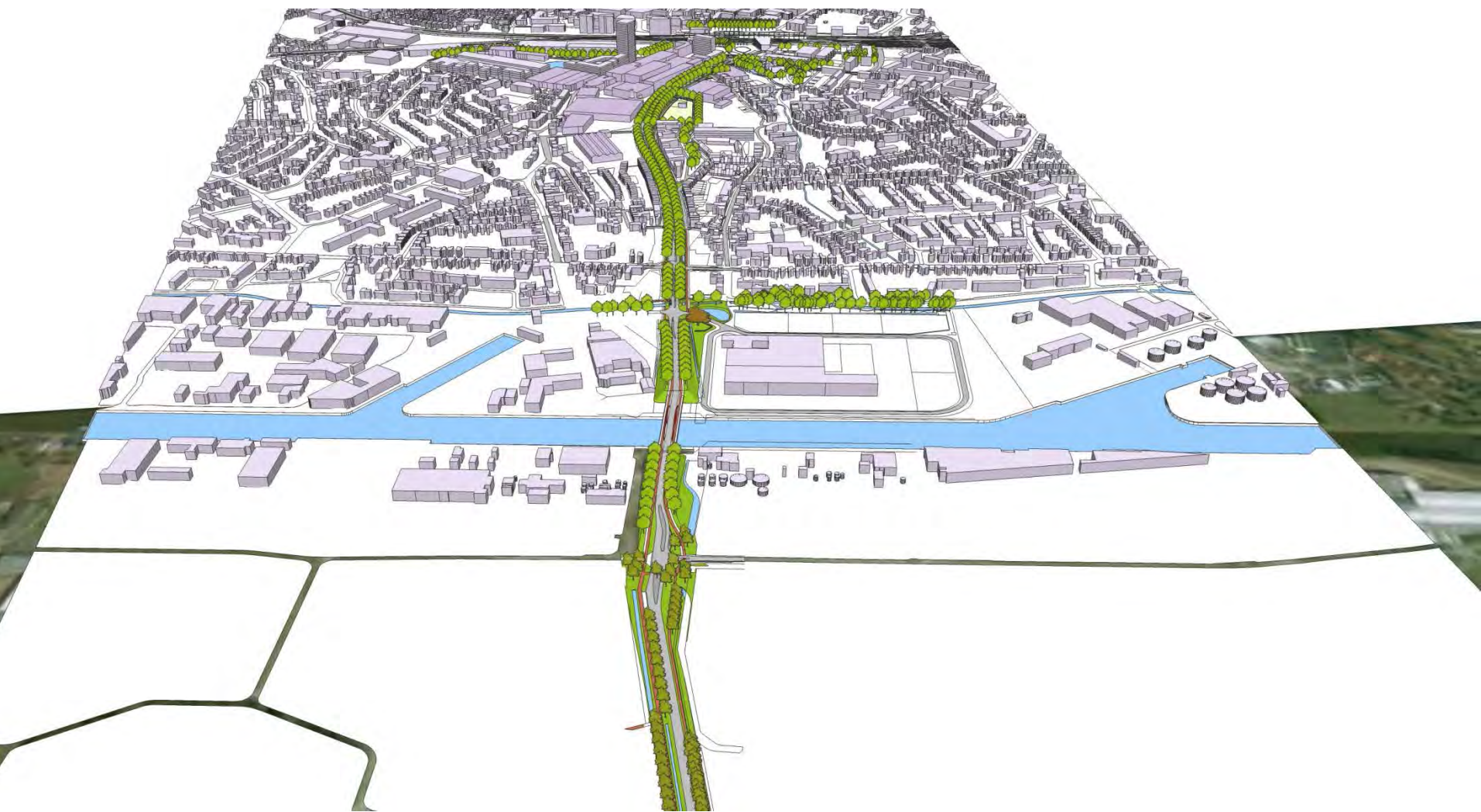
januari 2015
juni 2015

- Raadsbezoek aan nieuwe fabriek



Laan Hart van Zuid, incl. nieuwe brug over het Twentekanaal





Laan Hart van Zuid: centrale ontsluitingsas van het plan Hart van Zuid



Proces om te komen tot realisatie van de Laan en brug:

- innovatieve aanpak
- integrale aanpak



Innovatieve aanpak:

- kernpunten in het proces zijn:
 - opstellen PvE op basis van doelstellingen
 - uitvraag naar de markt
 - opdracht tot opstellen van een ontwerp
 - keuze marktpartij
 - realisatiefase



Integrale aanpak

- instellen projectorganisatie met betrokken stakeholders:
 - Rijkswaterstaat
 - Provincie
 - Regio
 - Gemeente
 - Waterschap
 - Gasunie
 - Nutsbedrijven
 - Bedrijven in de directe omgeving



Bestemmingsplan Laan Hart van Zuid:

Twee plannen: noordelijk deel en zuidelijk deel

- | | |
|---------------------------------------|--------------|
| - Voorontwerp vrijgeven voor inspraak | januari 2015 |
| - Ontwerp ter inzage | mei 2015 |
| - Vaststelling door de raad | oktober 2015 |



Vragen?

