

RAADSBESLUIT

ZAAKNUMMER	BEHANDELEND AMBTENAAR	SECTOR	PORT. HOUDER
1058408	Hidders, Marieke	SAM-MO	Lukas Schoonhoven
ONDERWERP			
Onderwijshuisvesting programma en overzicht 2016			



DE RAAD VAN DE GEMEENTE HENGLO BESLUIT:

De raad besluit:

1. Het programma voorzieningen onderwijshuisvesting 2016 vast te stellen.
2. Het overzicht voorzieningen 2016, met daarin opgenomen de voorzieningen in de onderwijshuisvesting die NIET voor bekostiging in aanmerking komen, vast te stellen.
3. Het bedrag op het programma ad € 73.081,- ter beschikking te stellen
4. Voor de investeringen een krediet ter hoogte van € 253.636,- vast te stellen.
5. De lasten ad € 63.391,- die voortvloeien uit het programma 2016 te dekken door een bijdrage uit de reserve onderwijshuisvesting.
6. De kapitaallasten die voortvloeien uit de investeringen te dekken uit de reserve onderwijshuisvesting.

PUBLIEKSVRIENDELIJKE SAMENVATTING

De schoolbesturen dienen jaarlijks aanvragen in om voorzieningen in het kader van de onderwijshuisvesting te kunnen realiseren.

De toegekende aanvragen voor 2016 betreffen voorzieningen om de capaciteitstekorten op te heffen. De overige verplichtingen betreft verplichtingen die bekostigd worden uit onderwijshuisvesting, maar die niet direct betrekking hebben op een door een school aangevraagde voorziening.

De aanvragen zijn getoetst en met de individuele schoolbesturen besproken. In het OOGO (Op Overeenstemming Gericht Overleg) van 14 september 2015 is conform de wet- en regelgeving overeenstemming bereikt over het concept programma en overzicht. Het college van B en W heeft het programma en het overzicht vervolgens vastgesteld.

DE GEMEENTERAAD VAN HENGLO,

DATUM

De griffier

De voorzitter

RAADSADVIES

ZAAKNUMMER	BEHANDELEND AMBTENAAR	SECTOR	PORT. HOUDER
1058408	Hidders, Marieke	SAM-MO	Lukas Schoonhoven
ONDERWERP			
Onderwijshuisvesting programma en overzicht 2016			



PROGRAMMA / FACET-AGENDA

Niet van toepassing

AANLEIDING, DOEL EN WAT GING ER AAN VOORAF

Op grond van de wettelijke bepalingen uit de "Wet op het Primair Onderwijs (WPO), de Wet op het Voortgezet Onderwijs (WVO) en de Wet op de Expertisecentra (WEC) dient de gemeente jaarlijks een programma (toegekende voorzieningen), het bedrag en het overzicht (afgewezen voorzieningen) vast te stellen.

De schoolbesturen dienen jaarlijks aanvragen in om voorzieningen in het kader van de onderwijshuisvesting te kunnen realiseren. De aanvragen zijn getoetst en met de individuele schoolbesturen besproken. In het OOGO (Op Overeenstemming Gericht Overleg) van 14 september 2015 is het concept programma en overzicht met de gezamenlijke besturen vastgesteld. De gehonoreerde voorzieningen zijn bedoeld om een adequate huisvesting van de scholen te waarborgen.

Naar aanleiding van de wetswijziging van de wet op het primair onderwijs en de wet op de expertisecentra is per 1 januari 2015 de verantwoordelijkheid voor het buitenonderhoud en aanpassingen van schoolgebouwen naar de schoolbesturen overgeheveld. Voor de gemeente is sindsdien de zorgplicht voor onderhoud en aanpassing van schoolgebouwen.

INHOUD VAN HET VOORSTEL

Programma 2016

De in het programma 2016 opgenomen voorzieningen zijn voorzieningen om capaciteitstekorten op te heffen. Daarnaast zijn er overige verplichtingen, zoals een vergoeding voor eerste inrichting (onderwijsleerpakket en meubilair), prognosekosten en diverse spoedaanvragen.

De lasten die in het kader van onderwijshuisvesting jaarlijks terugkomen, zijn grotendeels al opgenomen in de begroting. Het gaat hierbij om jaarlijkse kosten voor verzekeringen, OZB, huurvergoedingen en het onderhoud van brandmeld- en inbraakinstallaties. Indien het toegekende bedrag deels al in de begroting is opgenomen, wordt slechts het aanvullende bedrag als "lasten die voortvloeien uit het programma" opgenomen. Zie ook de bijlage begrotingswijziging.

Voor de vaststelling van de bedragen zijn de op het programma toegekende voorzieningen ingedeeld in "voorzieningen en daaruit voortvloeiende lasten" en in "toe te kennen voorzieningen en daaruit voortvloeiende investeringen".

Toe te kennen voorzieningen en daaruit voortvloeiende lasten

Ten behoeve van medegebruik van één of twee lokalen wordt een medegebruikersvergoeding toegekend. Het bedrag op het programma onderwijshuisvesting 2016 ten behoeve hiervan bedraagt in totaal € 43.015,-. Voor de huur van sportterreinen wordt € 10.066,- toegekend. Van dit bedrag is reeds € 9.690,- opgenomen in de begroting voor 2016. Ten behoeve van de leerlingenprognoses wordt € 20.000,- gereserveerd. Dit bedrag wordt ook in het programma opgenomen.

Het totaal vast te stellen bedrag ten behoeve van het programma onderwijshuisvesting is € 73.081,-. De lasten die hieruit voortvloeien bedragen € 63.391,- aangezien reeds € 9.690,- in de begroting is opgenomen.

Toe te kennen voorzieningen en daaruit voortvloeiende investeringen

Ten behoeve van uitbreiding van een schoolgebouw met één lokaal wordt € 53.636,- toegekend. Voor de eerste inrichting onderwijsleerpakket en meubilair wordt op het programma onderwijshuisvesting € 100.000,- opgenomen. Ten behoeve van spoedaanvragen wordt € 100.000,- opgenomen. Door deze voorzieningen op te nemen op het programma is, indien noodzakelijk, een snelle afhandeling mogelijk.

Het totaal vast te stellen bedrag op het programma onderwijshuisvesting ten behoeve van investeringen bedraagt € 253.636,-. De kapitaallasten, die hieruit voortvloeien bedragen voor 2016 € 4.756,-. De kapitaallasten bestaan uit de componenten afschrijving en rente.

Overzicht 2016

Op het overzicht 2016 staan de aanvragen die, na overleg met de schoolbesturen, niet opgenomen zijn op het programma. Het gaat hier om aanvragen waarvoor andere oplossingen zijn gevonden, of om voorzieningen die niet vallen onder de gemeentelijke zorgplicht voor onderwijshuisvesting.

BESPREEK- EN BESLISPUNTEN

1. Het programma voorzieningen onderwijshuisvesting 2016 vast te stellen.
2. Het overzicht voorzieningen 2016, met daarin opgenomen de voorzieningen in de onderwijshuisvesting die NIET voor bekostiging in aanmerking komen, vast te stellen.
3. Het bedrag op het programma ad € 73.081,- vast te stellen.
4. Voor de investeringen een krediet ter hoogte van € 253.636,- vast te stellen.
5. De lasten ad € 63.391,- die voortvloeien uit het programma 2016 te dekken door een bijdrage uit de reserve onderwijshuisvesting.
6. De kapitaallasten die voortvloeien uit de investeringen ad € 4.756,- te dekken uit reserve onderwijshuisvesting.

FINANCIËLE ASPECTEN

Financieel:

Het bedrag zoals opgenomen in het programma onderwijshuisvesting 2016 ad € 73.081,- en voor de investeringen ad € 253.636,- ter beschikking stellen. De lasten die voortvloeien uit het programma ad € 63.391,- te dekken door een bijdrage uit de reserve onderwijshuisvesting. De kapitaallasten die voortvloeien uit de investeringen ad € 4.756,- te dekken uit de reserve onderwijshuisvesting.

BIJLAGE(N)

1. *Programma en overzicht voorzieningen onderwijshuisvesting 2016*
2. *Begrotingswijziging 2016*

Dit raadsadvies is vastgesteld door het college van B & W van Hengelo.

Aanvragen 2016

Prioriteit 1 (voorzieningen om capaciteitstekorten op te heffen)

Sub A

Nr.	School	Voorziening	Bedrag in €	Reg.Nr.
1	Titus Brandsma, hoofdlocatie, Drienerstraat	Uitbreiding met 2 lokalen	pm	S019174
2	Titus Brandsma, de Akker, PC Hooftlaan	Uitbreiding met 1 lokaal	pm	S019176
3	St. Janschool, Oude Postweg 55	Uitbreiding met 1 lokaal	53.636	S019175
4	St. Plechelmus, Wilbertstraat 15C	Medegebruik 2 lokalen	12.290	S019177
5	KBO Hengelo Zuid, Esrein, Kerkstraat	Medegebruik 1 lokaal	6.145	S019178
6	KBO Hengelo Zuid, Esrein, Kerkstraat	Vervanging van noodbouw	6.145	S019179
7	OSG, Sloetsweg 155	Uitbreiding Bataafs Lyceum	pm	S020560
8	OSG, Sloetsweg 153	Uitbreiding Montessori College Twente	pm	S020562
9	SVPO; Stichting voor persoonlijk onderwijs	nieuwbouw HAVO/ VWO/ Gymnasium	pm	S018868
10	SVPO; Stichting voor persoonlijk onderwijs	eerste inrichting van de VO-school	pm	S018868

Sub C

11	De Grundel	huur sportterrein PC Hooftlaan	5.033	S019180
12	SG Twickel	huur sportterrein Woolderesweg	5.033	S019181
13	OSG Hengelo	huur sportterrein Bataafs Lyceum	pm	S020561
14	OSG Hengelo	huur sportterrein Montessori College Twente	pm	S020563

Overige verplichtingen

Nr.	School	Voorziening	Bedrag	Reg.Nr.
15	allen	onderwijsleerpakket en meubilair 2016	100.000	1009580
16	allen	prognosekosten	20.000	1009580
17	allen	diverse spoedaanvragen	100.000	1009580

Concept programma onderwijshuisvesting 2016

Prioriteit 1 (voorzieningen om capaciteitstekorten op te heffen)

Sub A

Nr.	School	Voorziening	Bedrag in €	Reg.Nr.
1	Titus Brandsma, hoofdlocatie, Drienerstraat	Medegebruik 2 lokalen	12.290	S019174
2	Titus Brandsma, de Akker, PC Hooftlaan	Medegebruik 1 lokaal	6.145	S019176
3	St. Janschool, Oude Postweg 55	Uitbreiding met 1 lokaal	53.636	S019175
4	St. Plechelmus, Wilbertstraat 15C	Medegebruik 2 lokalen	12.290	S019177
5	KBO Hengelo Zuid, Esrein, Kerkstraat	Medegebruik 1 lokaal	6.145	S019178
6	KBO Hengelo Zuid, Esrein, Kerkstraat	Medegebruik 1 lokaal	6.145	S019179

Sub C

9	De Grundel	huur sportterrein PC Hooftlaan	5.033	S019180
10	SG Twickel	huur sportterrein Woolderesweg	5.033	S019181

Overige verplichtingen

Nr.	School	Voorziening	Bedrag	Reg.Nr.
6	allen	onderwijsleerpakket en meubilair 2016	100.000	
7	allen	prognosekosten	20.000	
8	allen	diverse spoedaanvragen	100.000	

Totaal Programma 2016

326.717

Concept overzicht 2016

Prioriteit 1 (voorzieningen om capaciteitstekorten op te heffen)

Sub A

Nr.	School	Voorziening	Reg.Nr.
1	OSG, Sloetsweg 155	Uitbreiding Bataafs Lyceum	S020560
2	OSG, Sloetsweg 153	Uitbreiding Montessori College Twente	S020562
3	KBO Hengelo Zuid, Esrein, Kerkstraat	Vervanging van noodbouw	S019179
4	Titus Brandsma, hoofdlocatie, Drienerstraat	Uitbreiding met 2 lokalen	S019174
5	Titus Brandsma, de Akker, PC Hoofthaan	Uitbreiding met 1 lokaal	S019176
6	SVPO; Stichting voor persoonlijk onderwijs	nieuwbouw HAVO/ VWO/ Gymnasium	S018868
7	SVPO; Stichting voor persoonlijk onderwijs	eerste inrichting van de VO-school	S018868

Sub C

8	OSG Hengelo	huur sportterrein Bataafs Lyceum	S020561
9	OSG Hengelo	huur sportterrein Montessori College Twente	S020563

Verslag OOGO 14 september 2015

Aanwezig:

Dr. Schaepmanstichting:	de heer Malag
Stichting Marcant:	de heer van Assen
Stichting Scholengroep Primato:	de heer Loman
Stichting ZML Twente/ Oost-Gelderland:	de heer Gerichhausen
Attendiz:	de dames Harperink en Steenberg
Openbaar Voorgezet Onderwijs:	mevrouw Kits
Stichting Carmelcollege:	de heer Hammink

Gemeente Hengelo: de heer Schoonhoven (vz), de dames Altun en Hidders, de heren Westerhof en van der Meer

Afwezig:

Vereniging voor Gereformeerd Primair Onderwijs	
De Oosthoek:	de heer Veurink
Stichting Simon:	de heer van Vliet

1. Opening

De heer Schoonhoven heet de aanwezigen welkom.

2. Mededelingen

Op verzoek van de gemeente Enschede is bij de agenda van dit overleg een uitnodiging gemaaild voor een inspiratiebijeenkomst "een duurzaam schoolgebouw, hoe pakken we dat aan?" Er wordt aan de aanwezige schoolbesturen gevraagd wie er belangstelling heeft om deze bijeenkomst bij te wonen. Namens Attendiz hebben 2 personen interesse en namens de dr. Schaepmanstichting heeft 1 persoon interesse om deze bijeenkomst bij te wonen. Dit zal worden doorgegeven aan de organisatie.

3. Leerlingenprognoses

De leerlingenprognoses blijken nog niet gereed en zullen daarom volgende week worden nagezonden. In deze leerlingenprognoses zijn de leerlingenaantallen tot en met 1 oktober 2014 verwerkt. Daarna zal zo spoedig mogelijk een actualisering plaats vinden van de leerlingenprognoses met daarin de leerlingenaantallen van 1 oktober 2015 verwerkt.

4. Stand van zaken met betrekking tot nieuwbouwproject VO

De heer Hammink licht het nieuwbouwproject toe. Het betreft twee omvangrijke projecten in Hengelo en één omvangrijk project in Borne.

1. Voor wat betreft het nieuw te bouwen VMBO in de wijk Medaillon, zit men nu in de aanbestedingsfase. Na de gunning zal zo spoedig mogelijk worden gestart met de bouw van de nieuwe school. Men verwacht de oplevering van het nieuwe gebouw rond oktober 2017.
2. Het Twickel college aan de Woolderesweg wordt op dit moment afgebroken ten behoeve van nieuwbouw. Deze leerlingen zijn tijdelijk gehuisvest in de voormalige Pabo Edith Stein. Men verwacht oplevering van het nieuwe schoolgebouw medio 2016.
3. In Borne wordt de onderbouw gerealiseerd, deze leerlingen zijn tijdelijk in het schoolgebouw aan de Paul Krügerstraat gehuisvest. De VMBO leerlingen worden tijdelijk, voor wat betreft het praktijkgedeelte, gehuisvest in een ruimte van Eaton.

Mevrouw Kits geeft aan dat vanwege het grote aantal aanmeldingen er ruimtegebrek ontstond bij de schoollocaties aan de Sloetsweg. De OSG heeft daarom noodlokalen geplaatst op deze locatie. De OSG is tevreden met deze oplossing.

5. Evaluatie decentralisatie buitenonderhoud PO en SO

Voordeel van de decentralisatie is dat een voorziening in het kader van onderwijshuisvesting voorheen vóór 1 februari van een jaar werd aangevraagd en pas het jaar daaropvolgend middels het programma onderwijshuisvesting werd toegekend. Het schoolbestuur kan nu noodzakelijk (groot) onderhoud of aanpassing sneller uitvoeren. Naast het meerjarenonderhoudsplan zijn er echter weinig waarborgen, die een goede staat van onderhoud garanderen. Eerder is hiervoor een werkgroep geformeerd. De gemeente kan (steekproefsgewijs) besluiten om een nulmeting te laten uitvoeren om na te gaan of de schoolgebouwen in goede staat van onderhoud zijn. Of hiertoe wordt besloten, wordt nog nader bekeken.

6. Aanvragen, concept programma en concept overzicht onderwijshuisvesting 2016

In het concept programma staat dat voor de Titus Brandsma en de Akker uitbreiding wordt toegekend als pm post. Er is echter medegebruik bij een andere school mogelijk. Op grond hiervan wordt maximaal een medegebruikersvergoeding voor de betreffende lokalen toegekend, dit is met de dr. Schaepmanstichting besproken. Het concept programma wordt met het correcte bedrag aangepast.

De voorziening onderwijsleerpakket en meubilair wordt aangepast van € 150.000,- naar € 100.000,-. Dit is verantwoord gezien de uitgaven van deze voorziening in de afgelopen jaren. Een hoger bedrag hiervoor reserveren is vooralsnog niet noodzakelijk.

De schoolbesturen zijn akkoord met het programma onderwijshuisvesting 2016.

7. Informeren over de afsluiting van de boekjaren

De voorzieningen die zijn toegekend tot en met jaar 2013 zijn inmiddels afgesloten. Enkele toegekende voorzieningen in 2014 zijn nog niet volledig uitgevoerd en gedeclareerd. Dit kan nog tot en met 31 december, daarna wordt ook dit boekjaar afgesloten.

8. Concept beleidsregel bekostiging lokalen bewegingsonderwijs gemeente Hengelo

De schoolbesturen zijn akkoord met de beleidsregel bekostiging lokalen bewegingsonderwijs voor een school voor (speciaal) basisonderwijs, speciaal onderwijs en voortgezet speciaal onderwijs. In deze beleidsregel is de vergoeding voor lokalen bewegingsonderwijs nader geregeld. Deze beleidsregel wordt ter besluitvorming aan het college voorgelegd.

9. Rondvraag

De voorzitter dankt de aanwezigen voor hun komst en sluit de vergadering.