

RAADSBSLUIT

ZAAKNUMMER	BEHANDELEND AMBTENAAR	SECTOR	PORT. HOUDER
1103867	Bijsterbosch, Ellen	RU-PS	Marcel Elferink
ONDERWERP			
Kredietaanvraag reconstructie Haaksbergerstraat			



DE RAAD VAN DE GEMEENTE HENGelo BESLUIT:

Een krediet ter beschikking te stellen voor de herinrichting van de Haaksbergerstraat tussen de Oelerbrug en de aan te leggen uitrit bij het High Tech Systems Park van € 1.400.000.

Dit krediet te dekken door de subsidiebijdrage vanuit de Ontwikkelagenda van € 1.400.000.

PUBLIEKSVRIENDELIJKE SAMENVATTING

De vijf gemeenten van Netwerkstad Twente en de provincie Overijssel werken samen aan de toekomst. Hiervoor hebben ze in gezamenlijk overleg een werkprogramma opgesteld waarin concrete projecten en investeringen worden genoemd. Een van deze projecten is het ontwikkelen van het High Tech Systems Park Twente, een nieuw bedrijventerrein op het grondgebied van het hengelose bedrijf Thales. Doel van dit project is het laten ontstaan van een bedrijvenpark dat is gericht op High Tech bedrijven. Hiermee wordt de Regio Twente extra op de kaart gezet als technologisch kenniscentrum. Voor de gemeente Hengelo betekent dit een gedeeltelijke herinrichting van de Haaksbergerstraat tussen de Oelerbrug en de nieuw aan te leggen uitrit van het High Tech Systems Park.

De financiering van het project is mogelijk door een subsidie van de provincie Overijssel.

DE GEMEENTERAAD VAN HENGelo,

DATUM

De griffier

De voorzitter

RAADSADVIES

ZAAKNUMMER	BEHANDELEND AMBTENAAR	SECTOR	PORT. HOUDER
1103867	Bijsterbosch, Ellen	RU-PS	Marcel Elferink
ONDERWERP			
Kredietaanvraag herinrichting Haaksbergerstraat			



PROGRAMMA / FACET-AGENDA

05 - Toekomstbestendige stad met focus op Zuid

AANLEIDING, DOEL EN WAT GING ER AAN VOORAF

De vijf gemeenten van Netwerkstad Twente en de provincie Overijssel hebben samen een werkprogramma opgesteld, de Ontwikkelagenda, waarin concrete investeringsprojecten op de korte termijn, samenwerkingsovereenkomsten en een vooruitblik naar opgaven op de middellange termijn zijn opgenomen. Een van de opgenomen projecten is het High Tech Systems Park (HTSP). Doel van dit project is het laten ontstaan van een bedrijvenpark dat is gericht op High Tech bedrijven met de focus op High Tech Systems. Hiermee wordt de Regio Twente extra op de kaart gezet als technologisch kenniscentrum. Voor de gemeente Hengelo betekent dit een gedeeltelijke herinrichting van de Haaksbergerstraat. Deze herinrichting brengt de toegang naar het High Tech Systems Park Twente op het niveau van de hoogwaardige innovatieve uitstraling van het terrein. Ook leidt het tot een robuuste, vlotte en veilige verkeersafwikkeling ter plaatse van de entree van het Park.

In de agenda is een bijdrage van de provincie opgenomen van € 1,4 miljoen voor het verbeteren van de ontsluiting. Het voorlopige ontwerp is doorgerekend, hieruit blijkt dat het binnen dit bedrag kan worden gerealiseerd.

INHOUD VAN HET VOORSTEL

Zoals in het voorgaande is aangegeven, leidt de herinrichting tot een betere verkeerssituatie op de Haaksbergerstraat. Het High Tech Systems Park wordt deels ontsloten door de bestaande inrit waar voorheen het hoofdkantoor was gevestigd, daarnaast wordt een nieuwe inrit aangelegd. Juist om beide ontsluitingen goed te laten functioneren, wordt de Haaksbergerstraat aangepast. In de bijlage is het voorlopig ontwerp voor de herinrichting opgenomen.

Het ontwerp van de herinrichting is in nauw overleg opgesteld met medewerkers van Thales, onderdeel HTSP. Daarnaast worden ook aanliggende bedrijven en de bewoners van een aan het gebied grenzende woning geïnformeerd.

De planning van de werkzaamheden is start in augustus 2016. De werkzaamheden zullen circa twee maanden in beslag nemen. Deze planning is opgesteld in overleg met het verkeersmanagementteam van de gemeente Hengelo.

BESPREEK- EN BESLISPUNTEN

Gevraagd wordt een krediet ter beschikking te stellen voor de herinrichting van de Haaksbergerstraat tussen de Oelerbrug en de aan te leggen uitrit bij het High Tech Systems Park van € 1.400.000. De dekking van dit krediet is een bijdrage van de gemeente Enschede als pen voerende gemeente van het subsidieprogramma uit de eerder genoemde ontwikkelagenda. De beschikking inzake de toekenning is van de Provincie Overijssel al ontvangen. Er is € 560.00 als voorschot aan de gemeente Hengelo overgemaakt.

Inzake het voorontwerp is een kostencalculatie opgesteld. Ingevolge deze calculatie bedragen de investeringskosten € 1.165.050,-. De betrokkenheidsmatrix (overzicht van ingezette uren van gemeentelijke personeel) geeft een bedrag van € 112.880,-. Dat houdt in dat voor de post onvoorzien een bedrag overblijft van € 122.070,-. Gezien het gegeven dat het een voorlopig ontwerp betreft dat nog kan worden aangepast en worden versoerd, zou dit voldoende moeten zijn. Hierbij is een risico niet opgenomen: er is geen rekening gehouden met enige mate van bodemvervuiling. Mocht uit het te voeren onderzoek blijken dat hiervan sprake is, dan dienen maatregelen te worden genomen.

FINANCIËLE ASPECTEN

Het project High Tech Systems Park Twente wordt gefinancierd door een subsidiebijdrage uit de Ontwikkelagenda Netwerkstad Twente. Het totale bedrag is € 1.400.000. Er is een voorschot ontvangen van € 560.000.

Uit het voorlopig ontwerp blijkt een totaal investeringsbedrag van € 1.278.000. Voor onvoorzien resteert een bedrag van € 122.000. Dit is de helft van gebruikelijke budget voor onvoorzien en derhalve een risico. Andere risico's zijn de mogelijke aanwezigheid van bodemverontreiniging aangezien hier nog geen onderzoek naar is gedaan. Voorts kan de aanbesteding hoger uitvallen en aanwezige kabels en leidingen kunnen zorgen voor extra investeringen.

In de subsidiebeschikking wordt als voorwaarde genoemd dat het project voor 31 december 2016 moet zijn afgerond. Omdat deze tijdslimiet een risicofactor is wordt nu het totale krediet van € 1.400.000 aangevraagd, op basis van nu bekende informatie en aannames.

De kostenberekening is gebaseerd op het voorlopig ontwerp. Mocht de uitkomst van het definitieve ontwerp, of mochten onvoorziene omstandigheden, daar aanleiding toe geven dan leggen wij dit opnieuw aan uw raad voor.

De cofinanciering van dit project bestaat uit een private investering van € 1.950.000 door Thales. In de toekenningsbeschikking van de subsidie staat dat 'de beschikbaarheid van cofinanciering in voldoende mate is aangetoond'.

De begrotingswijziging is bijgevoegd.

BIJLAGE(N)

Begrotingswijziging
Voorlopig ontwerp herinrichting Haaksbergerstraat

Dit raadsadvies is vastgesteld door het college van B & W van Hengelo.

[illegible]

