

Behandelvoorstel

Onderwerp	Vaststellen bestemmingsplan Herziening bedrijventerrein Huiskes - Kokkeler		
Zaaknummer	1101043	Portefeuillehouder	Marcel Elferink
Belangrijkste beslis / - bespreekpunten	De raad wordt gevraagd het bestemmingsplan Herziening bedrijventerrein Huiskes – Kokkeler vast te stellen, hiervoor geen exploitatieplan vast te stellen, en in te stemmen met de nota behandeling zienswijze.		
Historie	Huiskes Kokkeler is voornemens om een gebouw op te richten ten behoeve van het verkoop en onderhoud van auto's. De verkoop en onderhoud van de Audi dient vanwege afspraken omtrent het dealership in een zelfstandig gebouw te worden gevestigd. Dit gebouw (showroom) past niet binnen het ter plaatse geldende bestemmingsplan Bedrijventerrein Twentekanaal. Om de ontwikkeling mogelijk te maken dient het plan te worden herzien. Op 18 februari 2014 heeft het college ingestemd met het starten van de procedure. Het ontwerp bestemmingsplan Bedrijventerrein Twentekanaal, herziening Huiskes kokkeler heeft van 28 oktober 2015 tot en met 8 december 2015 ter inzage gelegen. Binnen deze termijn is één zienswijze ingediend.		

Politieke Markt	Datum 9 februari 2016			
Voorzitter	Griffiemedewerker	Zaal	Domein	Duur
Vincent Mulder	Leo Nijland	Burgerzaal	Fysiek	30 minuten
Doel van de sessie	Oordeelvormend			
Behandeladvies	De fracties wordt gevraagd een mening te geven over de voorgestelde herziening in voorbereiding op besluitvorming in de raad.			
Spreekrecht publiek	ja		duur: Max. 5 minuten per spreker	

Raad	Datum 24 februari 2016	
Doel van de sessie		
Behandeladvies		
Spreekrecht publiek	Nee	