

RAADSBSLUIT

ZAAKNUMMER	BEHANDELEND AMBTENAAR	SECTOR	PORT. HOUDER
2008281	Verhoek, Jacqueline	SB-WGW	Marcel Elferink
ONDERWERP			
Verzoek toestaan ingreep in hoofdgroenstructuur t.b.v. KPN antennemast			



DE RAAD VAN DE GEMEENTE HENGelo BESLUIT:

Een ingreep in de hoofdgroenstructuur toe te staan ten behoeve van de plaatsing van een KPN telecommunicatiemast in de buurt Schothorsthoek van de wijk Hasseler Es.

PUBLIEKSVRIENDELIJKE SAMENVATTING

Eind vorig jaar is namens KPN B.V. een vergunning aangevraagd voor het plaatsen van een telecommunicatiemast (antennemast) in de wijk Hasseler Es, in de omgeving van het Bartelinkslaantje. De mast is nodig om te zorgen voor voldoende kwaliteit en dekking van het netwerk voor mobiele telefonie in dit gebied. Het gaat om een mast van 40 meter hoog, met een grondvlak van 10 x 10 meter.

Er moet een nieuwe mast komen, omdat de bestaande antenne-installatie, op het dak van wooncentrum De Voskamp aan de Carl Muckstraat, door de eigenaar van het gebouw is opgezegd. Er bleken in de omgeving geen andere gebouwen beschikbaar te zijn, die hoog genoeg zijn en waarvoor de eigenaren toestemming geven om een antenne op het dak te plaatsen. De oplossing is dan een zogeheten 'vakwerkmast', die op de grond wordt geplaatst. Dezelfde masten staan ook al aan de Deurningerstraat (naast het Chinees restaurant), aan de Torenlaan, aan de Drienerwoldeweg en aan de Enschedesestraat (bij Frans op de Bult).

De gemeente heeft verschillende plekken onderzocht waar de nieuwe mast zou kunnen komen. Niet te dicht bij de woningen, maar wel zodanig dat er voldoende bereik is voor de wijk. Ook de wijkraad Hasseler Es heeft enkele locaties voorgesteld. Deze locaties vielen af, omdat ze óf te dicht bij bestaande zendmasten stonden, zodat de signalen elkaar zouden verstoren, óf te ver buiten het zoekgebied lagen, zodat het signaal niet sterk genoeg zou zijn voor de wijk, óf te weinig adressen konden bedienen.

Uiteindelijk is er een locatie gevonden in de grasstrook aan de westzijde van de Hasselerbaan, ten zuiden van het Bartelinkslaantje, voorbij het daar gelegen hondenuitlaatterrein richting de A1. Deze plek ligt nog net binnen het gebied waar voldoende signaal en capaciteit is voor de wijk, en tegelijkertijd niet te dicht bij de woningen.

De plek ligt echter in de hoofdgroenstructuur, die is vastgesteld door de gemeenteraad bij het gemeentelijk Groenplan. Gezien het belang van de telecommunicatiemast voor de huishoudens in de omgeving heeft de raad besloten om in dit geval de ingreep in de hoofdgroenstructuur toe te staan.

De griffier

De voorzitter

RAADSADVIES



ZAAKNUMMER	BEHANDELEND AMBTENAAR	SECTOR	PORT. HOUDER
2008281	Verhoek, Jacqueline	SB-WGW	
ONDERWERP			
Verzoek toestaan ingreep in hoofdgroenstructuur t.b.v. KPN antennemast			

AANLEIDING, DOEL EN WAT GING ER AAN VOORAF

Op 25 november 2015 is namens KPN B.V. een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het plaatsen van een telecommunicatiemast (antennemast) met bijbehorend hekwerk in de wijk Hasseler Es, in de omgeving van de Bartelinkshoek / Schothorsthoek.

De nu aanwezige antenne-installatie, op het dak van wooncentrum De Voskamp aan de Carl Muckstraat, is door de eigenaar van het pand opgezegd. Het vastgoedbedrijf Twinta heeft, om onderhoudstechnische redenen, besloten geen zendmasten meer te laten plaatsen op zijn gebouwen, en tevens alle bestaande contracten op te zeggen. Volgens de laatste informatie van Twinta en KPN moet de installatie per 1 november 2016 verwijderd zijn. Om de kwaliteit en capaciteit van het mobiele-telefonienetwerk voor de wijk te kunnen blijven leveren, moet een nieuwe plek worden gevonden.

De voorkeur van de operators en de gemeente gaat in principe uit naar vergunningvrije plaatsing van antennes op gebouwen of op andere elementen van voldoende hoogte (bijvoorbeeld elektriciteitsmasten). Dit zowel vanwege de beperkte inbreuk op de openbare ruimte, als uit kosten oogpunt voor de provider. Aangezien antennes een bepaald bereik hebben, is binnen het zogeheten 'dekkingsgebied' gezocht naar gebouwen of elementen van voldoende hoogte. Deze bleken in het zoekgebied niet beschikbaar te zijn, óf vanwege te geringe hoogte, óf omdat de eigenaren geen toestemming gaven voor plaatsing van een antennemast.

De enige oplossing is dan het plaatsen van een mast op de grond, met een hoogte van 40 meter. De hoogte is nodig om voldoende spreiding van het signaal te kunnen geven, maar ook om andere operators de gelegenheid te bieden om gebruik te maken van de mast (*site-sharing*), zodat onnodige 'wildgroei' van antennemasten wordt voorkomen. Het grondvlak van een dergelijke mast bestrijkt een verharde oppervlakte van 10 x 10 meter.

Binnen het zoekgebied is gekeken naar mogelijke locaties, binnen de volgende randvoorwaarden:

- De mast moet voorzien in voldoende kwaliteit van het netwerk in het gehele dekkingsgebied (voldoende signaal);
- De mast moet voorzien in voldoende capaciteit van het netwerk in het gehele dekkingsgebied (aantal adressen);
- hij moet niet in de directe nabijheid van woningen liggen (aantasting woongenot);
- en zo min mogelijk afbreuk doen aan de ruimtelijke kwaliteit van de omgeving.
- Het voorstel moet passen binnen de door het college vastgestelde notities 'ruimtelijke randvoorwaarden bij de plaatsing van zend-/antenne installaties' en 'omgaan met UMTS in Hengelo' (het zogeheten 'antennebeleid').

Om te voldoen aan de genoemde randvoorwaarden zijn meerdere locaties onderzocht. Een overzicht daarvan wordt gegeven in de bijlage. De uiteindelijk gevonden locatie, die voldoet aan alle bovenstaande criteria, ligt in een groene strook aan de westzijde van de Hasselerbaan, in de buurt Schothorsthoek ten zuiden van het Bartelinkslaantje en ten zuiden van het daar aanwezige hondenuitlaatterrein.

De beoogde locatie ligt echter binnen de hoofdgroenstructuur van de gemeente. Plaatsing van een dergelijk hoge mast wordt beschouwd als een 'zwaardere ingreep' in de hoofdgroenstructuur.

Het college verzoekt uw raad om in deze situatie de ingreep in de hoofdgroenstructuur toe te staan, op grond van het belang van de telecommunicatiemast voor de huishoudens in de omgeving, en op grond van het feit dat voor genoemde locatie geen goede alternatieven voorhanden zijn.

Het voornemen tot plaatsing van de antennemast op genoemde locatie is vooraf voorgelegd aan de externe groene partners die zijn aangesloten bij de 'Groene Tafel', en aan de wijkraad Hasseler Es. De vereniging 'Groei en Bloei' heeft aangegeven dat zij zich kan vinden in het voorstel. Ook de NMRH heeft aangegeven in principe in te stemmen met de locatie. Wel zien zij graag groencompensatie. Hieraan, in nader overleg met hen en met de wijkraad, invulling worden gegeven. De andere groene partners hebben geen reactie gegeven.

De wijkraad heeft, naast de door de gemeente reeds onderzochte locaties, een aantal alternatieve locaties voorgesteld. Ook deze zijn onderzocht. Helaas bleken deze locaties óf te interfereren met bestaande masten in de omgeving, óf onvoldoende dekking van het signaal voor de wijk te kunnen bieden, óf te weinig capaciteit te kunnen leveren.

In de bijlagen zijn het benodigde dekkingsgebied UMTS, een overzicht van de onderzochte locaties, de uiteindelijk beoogde locatie en de constructie van de mast aangegeven.

INHOUD VAN HET VOORSTEL

De raad besluit:

Een ingreep in de hoofdgroenstructuur toe te staan ten behoeve van de plaatsing van een KPN telecomunicatiemast in de buurt Schothorsthoek van de wijk Hasseler Es.

BESPREEK- EN BESLISPUNTEN

De plaatsing van de antennemast heeft ruimtelijke consequenties. Een mast van 40 meter hoog is van een afstand goed te zien.

Er is gezocht naar een balans tussen enerzijds voldoende afstand tot de woningen en anderzijds een goede spreiding van het signaal en voldoende capaciteit. Bij calamiteiten en evenementen is capaciteit van groot belang, als veel mensen tegelijkertijd bellen. Zeker in een dichtbevolkt gebied als de Hasseler Es is dit belangrijk.

Plaatsing verder van de woningen, meer richting A1, is onderzocht, maar bleek buiten het dekkingsgebied voor de wijk te vallen. Locaties meer de wijk in zijn wel gunstig voor het signaal, maar tasten de ruimtelijke kwaliteit in de woonbuurt teveel aan.

De wijkraad Hasseler Es heeft aangegeven grote moeite te hebben met de voorgestelde locatie. De wijkraad is van mening dat de hoofdgroenstructuur niet aangetast mag worden. Ook heeft de wijkraad esthetische bezwaren tegen de plaatsing van de mast op de voorgestelde locatie. Tevens hebben enkele omwonenden zienswijzen kenbaar gemaakt. Deze betreffen o.a. bezwaar tegen de plaatsing in de hoofdgroenstructuur.

Inderdaad is hier sprake van een 'zwaardere' ingreep in de hoofdgroenstructuur, die zal moeten worden afgewogen tegen het belang van de voorziening voor de wijk en de al dan niet mogelijke alternatieven. De onderzochte alternatieven zijn in het voorstel afgevalen omdat zij niet konden voorzien in voldoende kwaliteit en/of capaciteit voor mobiele telefonie in de wijk. Ook het esthetisch aspect speelt een rol en zal moeten worden afgewogen tegen het belang.

De beslistermijn op de aanvraag omgevingsvergunning is reeds verstreken. In principe zou de vergunning van rechtswege al zijn verleend. Echter, met toestemming van de aanvrager is de beslistermijn opgeschort tot 1 november a.s.. Na afloop van deze termijn is de omgevingsvergunning van rechtswege verleend. Na het verlenen van de omgevingsvergunning treedt de gebruikelijke bezwarenprocedure in werking.

Gezien de behoefte aan en het belang van een goed telecommunicatienetwerk voor de wijk Hasseler Es, en het feit dat de onderzochte alternatieven zouden resulteren in een verminderde kwaliteit c.q. capaciteit van de dekking voor mobiele telefonie in de wijk, stellen wij uw raad voor om in dit geval de beoogde ingreep in de hoofdgroenstructuur toe te staan.

FINANCIËLE ASPECTEN

N.v.t.

BIJLAGE(N)

Dekkingskaartje UMTS

Overzicht van de onderzochte locaties

Voorgestelde locatie KPN antennemast

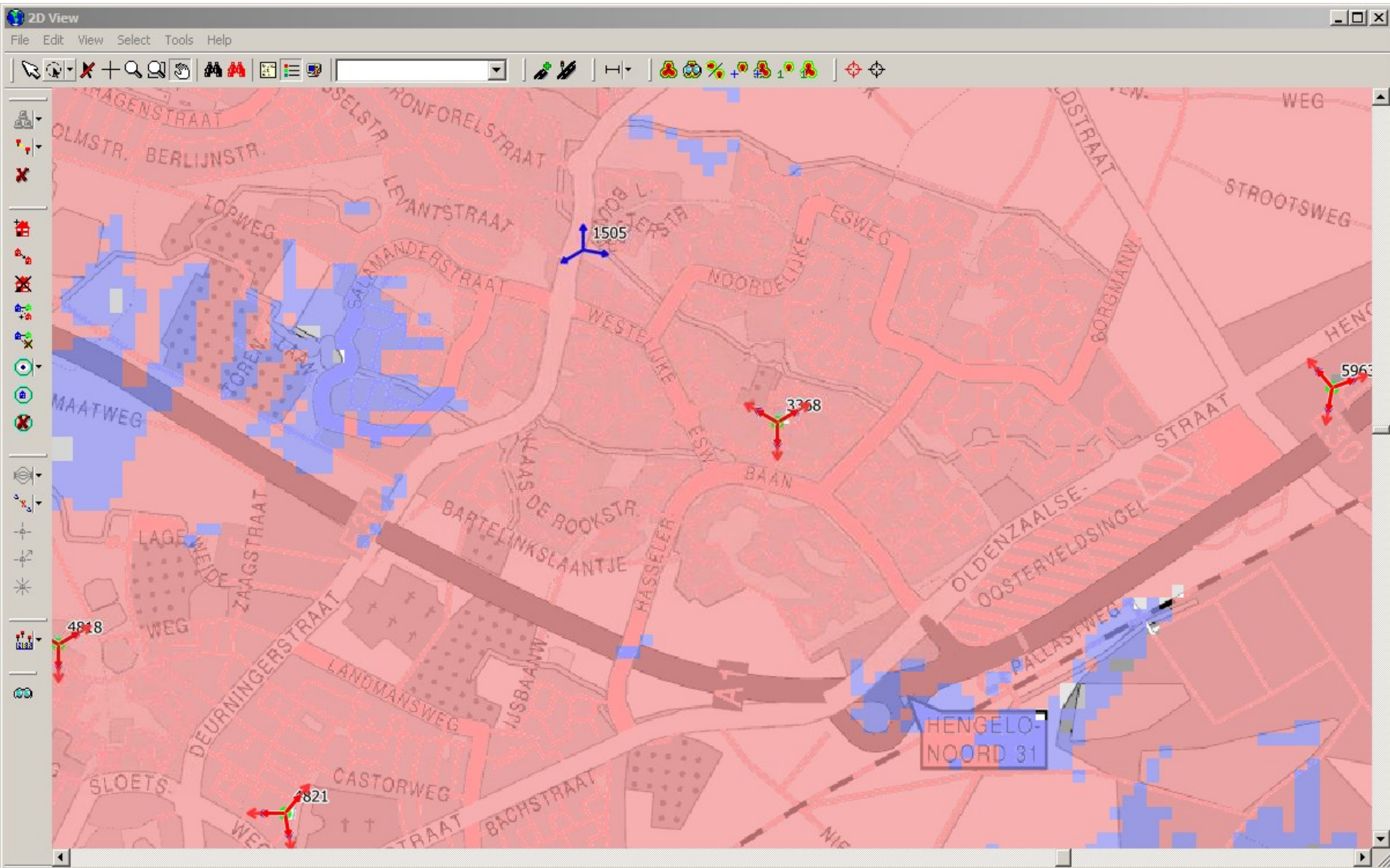
Constructie en aanzicht van de antennemast

Dit raadsadvies is vastgesteld door het college van B & W van Hengelo.

- Deze informatie moet vertrouwelijk gebruikt worden.
Dit houdt in dat de plaatjes:
 - Uitsluitend ter inzage zijn.
 - Uitsluitend voor het aangegeven doel gebruikt mogen worden.
 - Er kunnen geen rechten aan worden ontleend.
- Ook al levert een UMTS opstelpunt voldoende bedekking, kan het zijn dat de limiet van de capaciteit van het opstelpunt bereikt is. Als de capaciteit van het opstelpunt niet verder uitgebreid kan worden, is het noodzakelijk om een extra opstelpunt te realiseren zodat het verkeer (voice en/of data) toch verwerkt kan worden. Dit geeft weliswaar een overlap in bedekking, maar is vanuit capaciteit oogpunt toch noodzakelijk.
- De netwerksituatie zoals aangegeven op de plaatjes is een momentopname. Door netwerkoptimalisaties kan de aangegeven bedekking dagelijks veranderen.

- Buiten dekking
- Binnen en buiten dekking

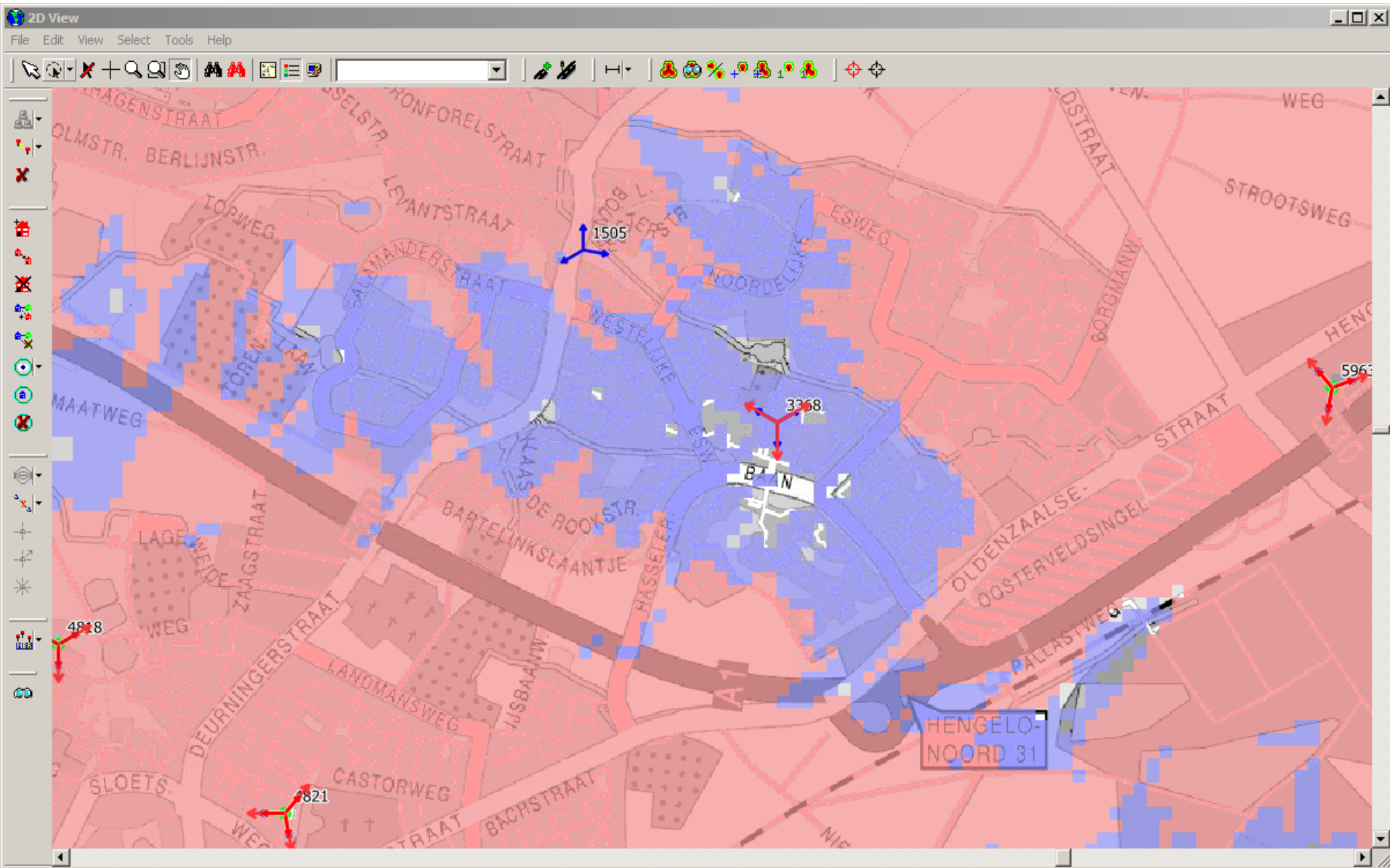
Hengelo



Huidige GSM dekking met site 3368

- Buiten dekking
- Binnen en buiten dekking

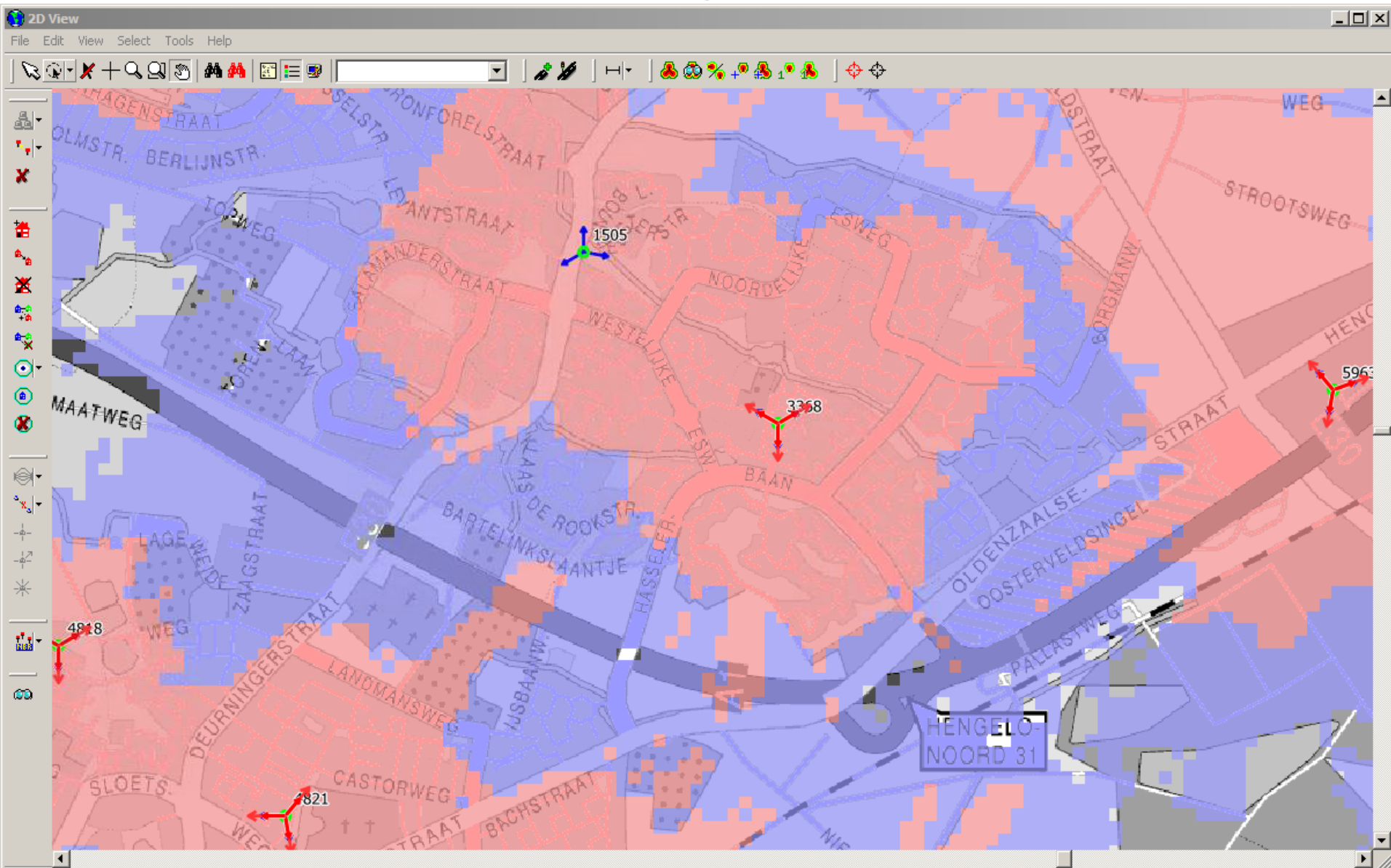
Hengelo



GSM dekking zonder site 3368

- Buiten dekking
- Binnen en buiten dekking

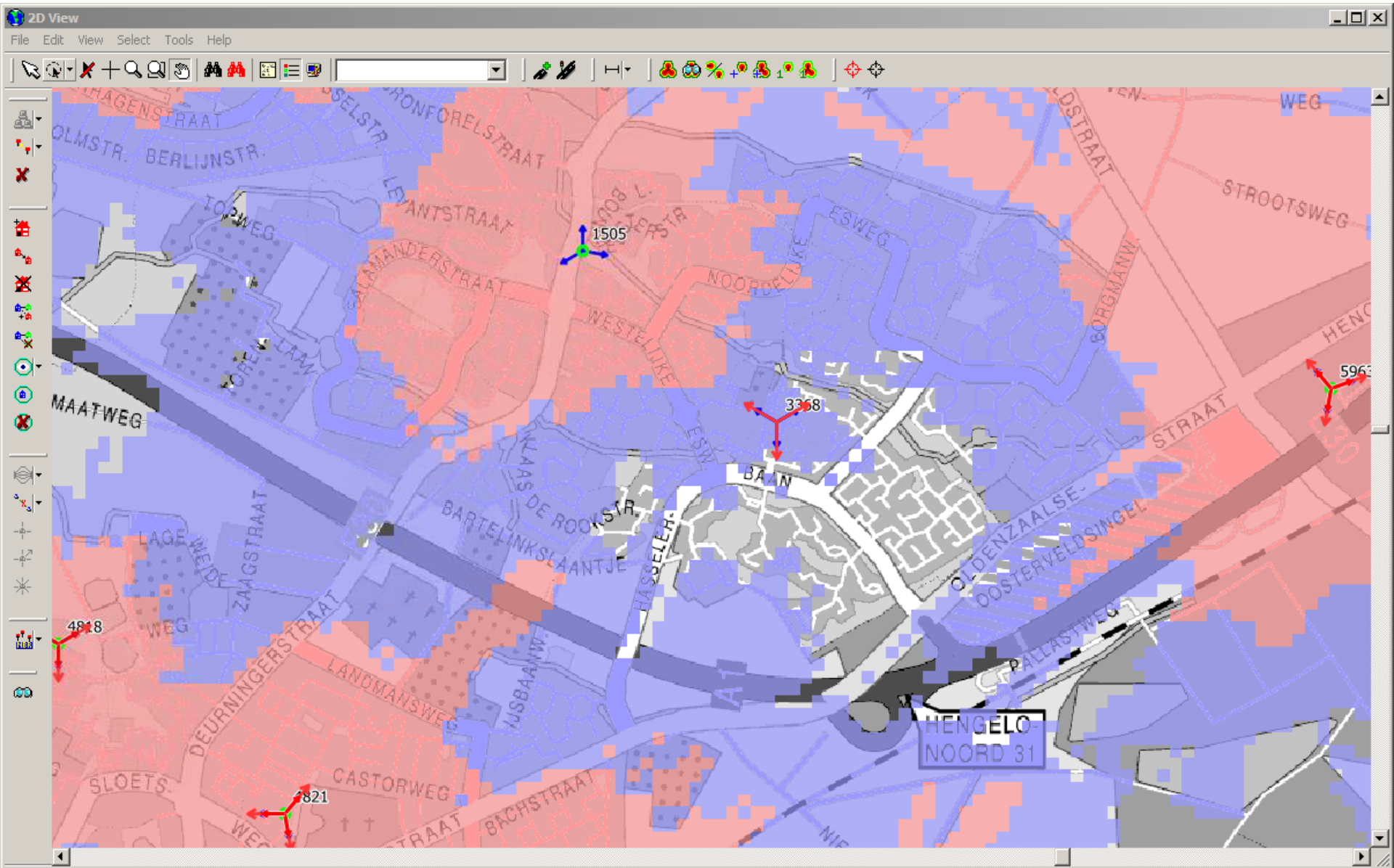
Hengelo



Huidige UMTS dekking met site 3368

- Buiten dekking
- Binnen en buiten dekking

Hengelo



UMTS dekking zonder site 3368

OVERZICHT ONDERZOCHE LOCATIES

Voor een telecommunicatiemast in de wijk Hasseler Es

Locatie	Bevinding
Dak winkelcentrum / appartementen Hasselo	Geen toestemming Vereniging van Eigenaren
Bedrijventerrein Oosterveld	Buiten bereik signaal en interferentie andere mast
Parkeerterrein tennisbaan Bartelinkslaantje	Buiten bereik signaal
Driehoek gazon tussen Hasselerbaan en Paul Pellastraat 218-248	Te dicht bij woningen
Groenstrook tussen Hasselerbaan en Dinant Dijkhuisstraat tegenover huisnummers 2 t/m 72; nu opslagplaats aannemer	Te dicht bij woningen; recht tegenover flat
Kruidenrijk grasveld Hasselerbaan – Dinant Dijkhuisstraat – Cornelis Dopperstraat (voorheen tijdelijke locatie AH, schuin tegenover Shellstation)	Te dicht bij woningen en zichtlocatie midden in de wijk
Speelveld Oostelijke Esweg – Aaltje Noordewierstraat	Te dicht bij woningen en formele speelruimte
Groentuin SWB Bartelinkslaantje	Buiten bereik signaal
Agrarisch terrein particulier tussen Bartelinkslaantje en A1	Buiten bereik signaal
Terrein scouting Marcellinus	Buiten bereik signaal
Langs Bartelinkspad ten zuiden van de Paul van Kempen- / Dinant Dijkhuisstraat	Dichter bij woningen; aanmerkelijk minder capaciteit
Hasselerbaan – Bartelinkspad langs wijkinvalsweg vanaf A1	Dichter bij woningen; aanmerkelijk minder capaciteit
Hasselerbaan Schothorsthoek ten zuiden Bartelinkslaantje en ten zuiden hondenuitlaatterrein	Net binnen zoekgebied; voldoende signaal en capaciteit; het verst van de woningen

Beoogde locatie KPN antennemast



Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.
Copyright © 2015 Gemeente Hengelo.

Rode stip = locatie

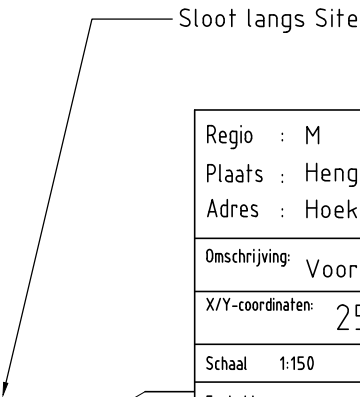
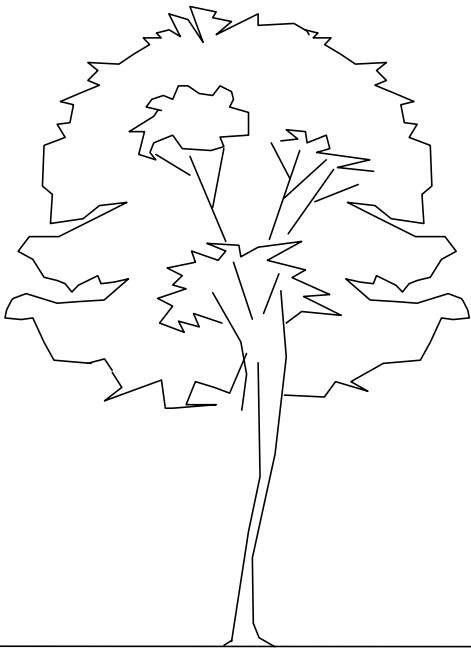
Auteur: Gemeente Hengelo

Datum: 26-02-2016

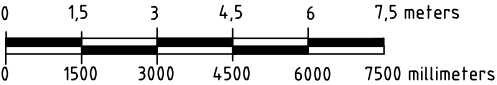
Schaal: 1:2.773

Tek.nr	Blad	Omschrijving	Form.	Schaal	Getekend	Wijz. A	Wijz.B
0000	1	Index	A4	nvt	MA		
0010	1	Vooraanzicht bestaande situatie	A3	1:150	MA		
0011	1	Vooraanzicht nieuwe situatie	A3	1:150	MA		
0050	1	Bovenaanzicht bestaande situatie	A3	1:1000	MA		
0051	1	Bovenaanzicht nieuwe situatie	A3	1:1000	MA		
0060	1	Kadaster situatie tekening	A4	1:2500	MA		
0100	1	Technisch vooraanzicht	A3	1:150	MA		
0110	1	Technisch bovenaanzicht	A3	1:50	MA		
0120	1	Vooraanzicht apparatuur (ruimte)	A3	1:20	...		
0130	1	Bovenaanzicht apparatuur (ruimte)	A3	1:20	...		
0240	1	Bovenaanzicht aardingsinstallatie	A3	1:50	...		
0300	1	Overzicht elektrotechnische installatie	A3	nvt	...		
0310	1	Indeling groepenkast	A3	nvt	...		
0400	1	Stekerschema	A3	nvt	...		
0500	1	Constructie tekeningen	A3	1:10	...		

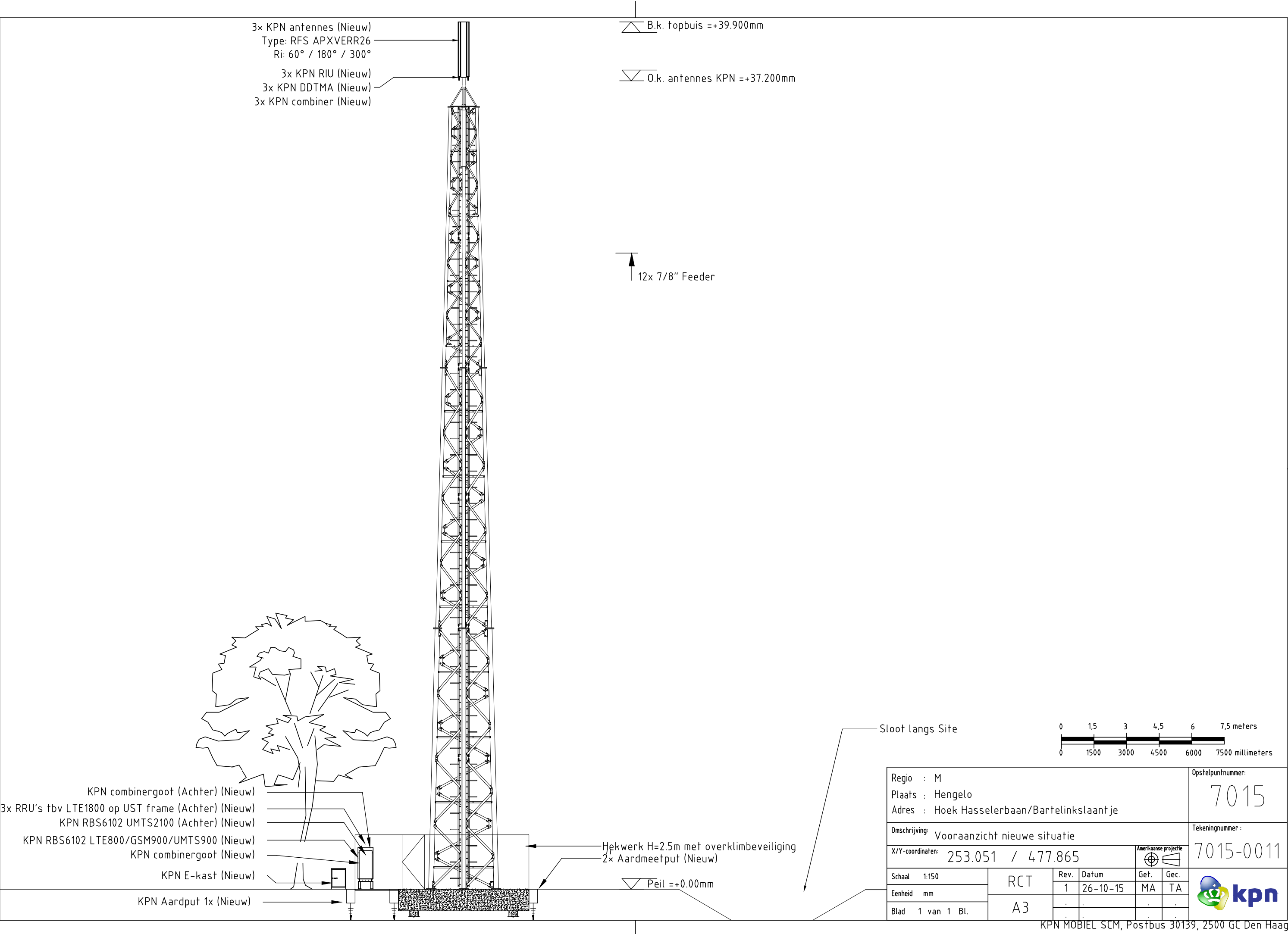
Regio : M Plaats : Hengelo Adres : Hoek Hasselerbaan/Bartelinkslaantje						Opstelpuntnummer: 7015	
Omschrijving: Index						Tekeningnummer : 7015-0000	
X/Y-coördinaten: 253.051 / 477.865						Amerikaanse projectie 	
Schaal	nvt	RCT	Rev.	Datum	Get.	Gec.	
Eenheid	mm		1	26-10-15	MA	TA	
Blad	1 van 1 Bl.		A4	.	.	.	

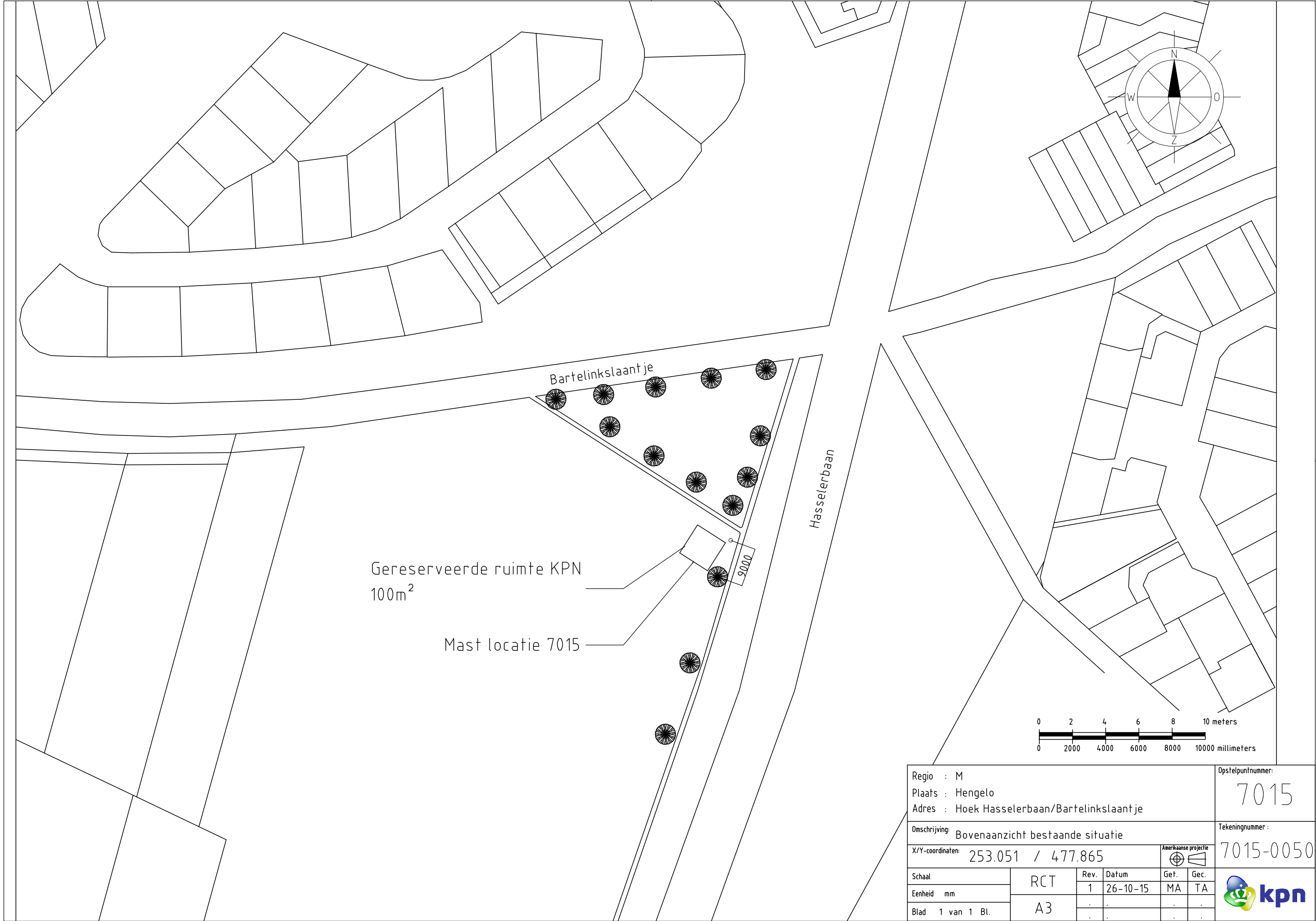


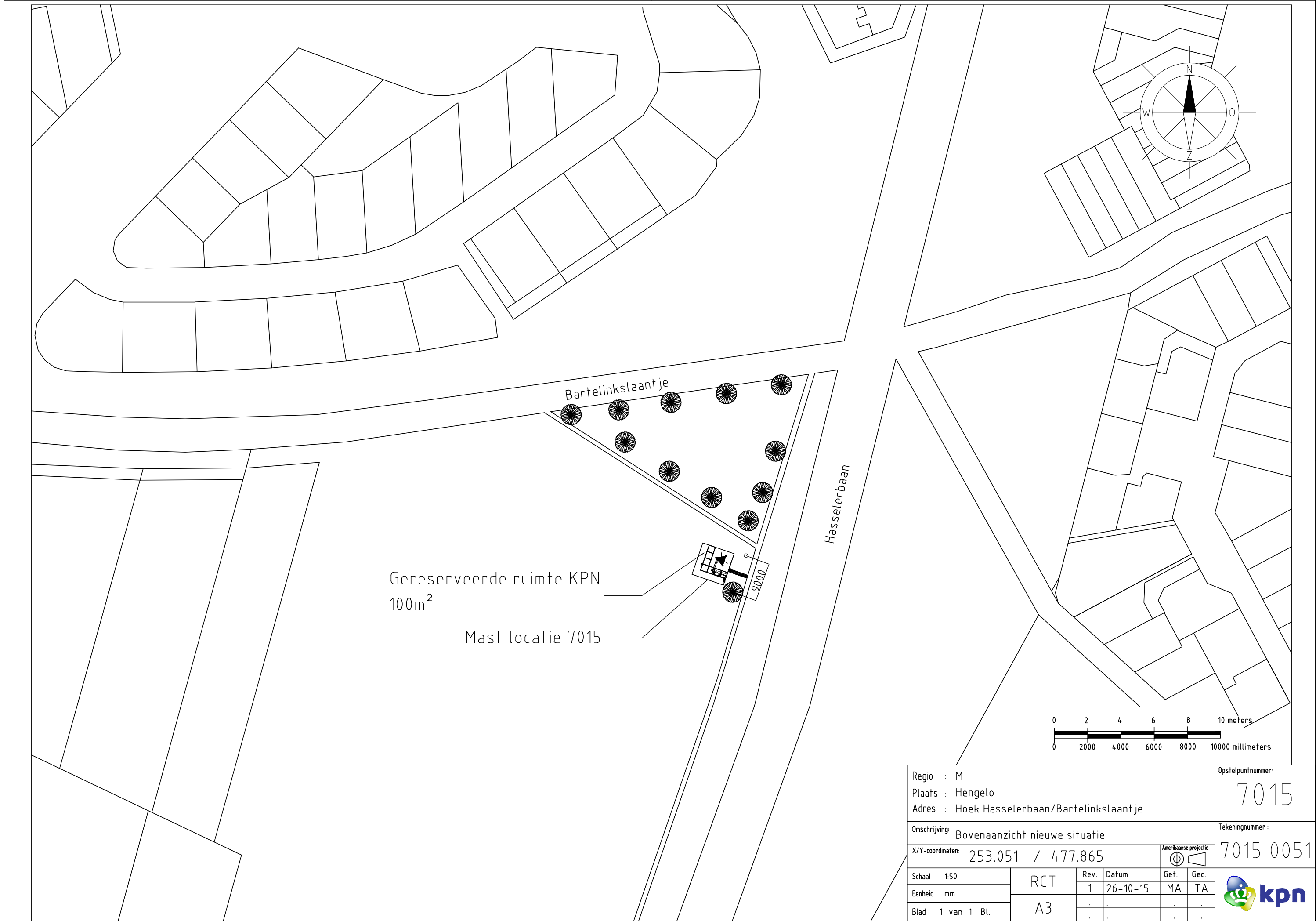
Sloot langs Site



Regio : M						Opstelpuntnummer:	
Plaats : Hengelo						7015	
Adres : Hoek Hasselerbaan/Bartelinkslaantje						Tekeningnummer :	
Omschrijving: Vooraanzicht bestaande situatie						7015-0010	
X/Y-coördinaten: 253.051 / 477.865						Amerikaanse projectie	
Schaal 1:150	RCT	Rev.	Datum	Gef.	Gec.		
Eenheid mm		1	26-10-15	MA	TA		
Blad 1 van 1 Bl.		.	.	.	.		









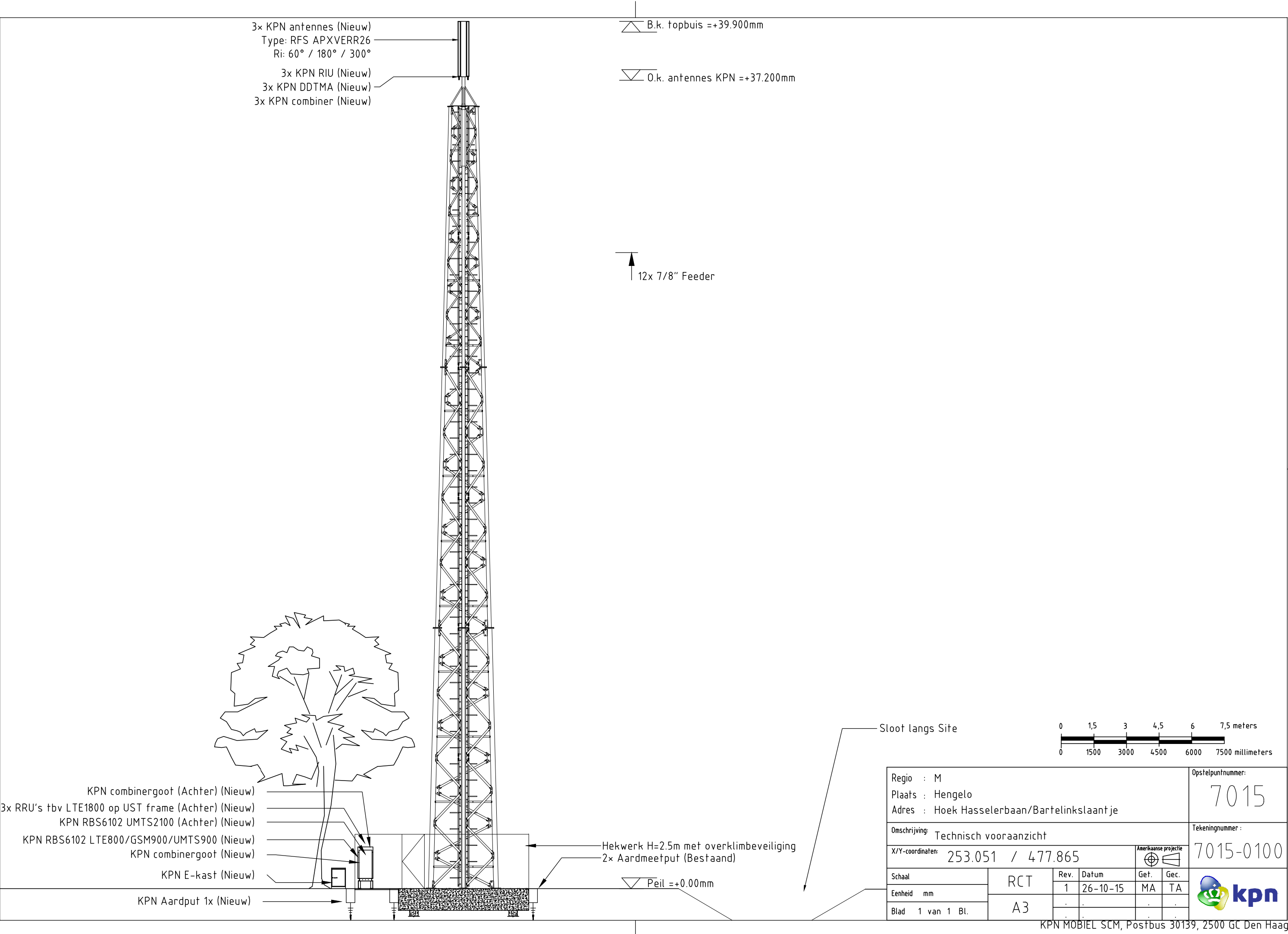
Voor een eensluidend uittreksel, Apeldoorn, 13 oktober 2015
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

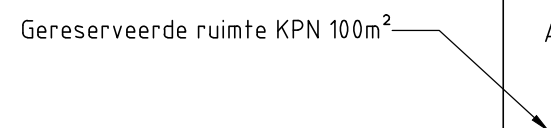
Kadastrale gemeente HENGLO (O)
 Sectie T
 Perceel 7574



Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

Regio : M Plaats : Hengelo Adres : Hoek Hasselerbaan/Bartelinkslaantje						Opstellpuntnummer: 7015	
Omschrijving: Kadaster situatie tekening						Tekeningnummer : 7015-0060	
X/Y-coördinaten: 253.051 / 477.865					Amerikaanse projectie 		
Schaal 1:100		RCT	Rev.	Datum	Gef.	Gec.	
Eenheid mm			1	26-10-15	MA	TA	
Blad 1 van 1 Bl.			.	.	.	.	
		A4					
							





Aardpen.

KPN Kabelgoot 300x150.

3x KPN Apparaatuur
op UST-Frame

KPN Combinergoot -

KPN Apparaatuur UMTS2100-

KPN Combinerqoot-

KPN Apparaat GSM900/
LTE800/UMTS900/LTE1800

KPN Kabelgoot 100x53-

KPN E-kast-

Aardpen -

Straatwerk 300x300 Tegels.

10000

8000

6000

1000

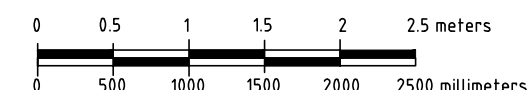
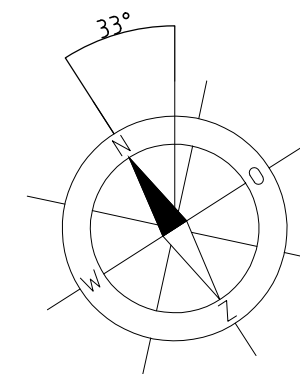
8000

6009

KPN antenne S3
type: APXVERR26-C
Richting: 300°

KPN antenne S1
type: APXVERR26-C
Richting: 60°

KPN antenne S2
type: APXVERR26-C
Richting: 180°



Regio : M						Opstelpuntnummer:	
Plaats : Hengelo						7015	
Adres : Hoek Hasselerbaan/Bartelinkslaantje							
Omschrijving: Technisch bovenaanzicht						Tekeningnummer :	
X/Y-coördinaten: 253.051 / 477.865					Amerikaanse projectie		7015-0110
Schaal		RCT	Rev.	Datum	Get.	Gec.	
Eenheid mm			1	26-10-15	MA	TA	
Blad 1 van 1 Bl.			A3	.	.	.	
							