

Behandelvorschlag



Onderwerp	Concept Woonvisie Hengelo 2016-2026 en uitvoeringsdocumenten		
Zaaknummer	2034533	Portefeuillehouder	Marcel Elferink
Belangrijkste beslissing/-besprekingspunten	Het college van Hengelo heeft de concept woonvisie vastgesteld. Voor het college is het van belang dat op korte termijn groen licht gegeven kan worden aan initiatieven die bijdragen aan de kwaliteit van de stad en de behoefte van de inwoners. Met de vaststelling van de woonvisie en de uitvoeringsdocumenten wordt in Hengelo ruimte gecreëerd voor goede nieuwe binnenstedelijke initiatieven en start een proces om te komen tot voorzienbaarheid voor plannen die niet meer bijdragen aan de gewenste kwaliteit en het beoogde programma. Daarnaast heeft Welbions aangegeven dat zij pas een definitief bod, zoals bedoeld in de Woningwet, uit willen brengen nadat de woonvisie is vastgesteld door de raad. Daarom wil het college van Hengelo graag deze beeldvormende politieke markt op korte termijn zodat ook de besluitvorming rond de woonvisie van start kan gaan.		
Historie	De colleges van de gemeenten Hengelo en Borne hebben (september 2015, zaaknummer 1086417) de gezamenlijke opdrachtformulering vastgesteld voor een gezamenlijke woonvisie 2016-2026. Op 17-11-2015 en 12-05-2016 is een gezamenlijke Pol. Markt met de Bornse gemeenteraad georganiseerd. B&W van Hengelo heeft op 28 juni jl. ingestemd met de concept Woonvisie Hengelo en besloten om die gedurende 6 weken (6 juli t/m 17 augustus) ter inzage te leggen. De raad is op 28 juni per brief (nr.2034533) geïnformeerd. Op 11 juli is er een Technisch Beraad geweest voor de gemeenteraad. Hier hebben betrokken ambtenaren een toelichting gegeven op het doorlopen proces en de inhoud van de verschillende documenten.		

Politieke Markt	7 september			
Voorzitter	Griffiemedewerker	Zaal	Domein	Duur
Onno Fiechter	Coen Hartendorp	Theaterzaal	Fysiek	90 min
Doel van de sessie	Beeldvormend			
Behandeladvies	Aan het begin van de sessie wordt de opbrengst van de inspraakperiode met de raad gedeeld. Hierbij wordt een korte voorzet gegeven of deze opbrengst aanleiding geeft tot het wijzigen van de Concept Woonvisie. Daarnaast wordt een korte terugblik verschaft op het doorlopen proces tot nu toe en volgt een toelichting op de samenhang van de drie voorliggende documenten. Hierna is er de mogelijkheid voor fracties om te reageren op de concept Woonvisie en daarover met elkaar in debat te gaan. De fracties kunnen daarbij het college nog input meegeven voor het vervolgproces. Dit bespreken vindt plaats in twee blokken: I. Terugblik op het proces tot nu toe. II. Inhoud van de Woonvisie en uitvoeringsdocumenten.			
Spreekrecht publiek	ja ☒ nee ☐		duur: Insprekers kunnen gedurende de sessie meepraten. De voorzitter bewaakt de orde van de vergadering	

Politieke Markt	21 september (vervolg)			
Voorzitter	Griffiemedewerker	Zaal	Domein	Duur
Onno Fiechter	Coen Hartendorp	Theaterzaal	Fysiek	60 min
Doel van de sessie	Beeldvormend			

Behandeladvies	De portefeuillehouder (maar mogelijk ook andere belanghebbenden) zal aan het begin van de sessie een antwoord geven op de vragen die zijn gesteld tijdens de eerste termijn in de vorige vergadering. Deze vragen hebben betrekking op het onderwerp: - inhoud van de Woonvisie en uitvoeringsdocumenten Op basis van de antwoorden van de portefeuillehouder kunnen de fracties met elkaar en de belanghebbenden (bijvoorbeeld Welbions en Ookbions) in debat.	
Spreekrecht publiek	ja ☒ nee ☐	duur: Insprekers kunnen gedurende de sessie meepraten. De voorzitter bewaakt de orde van de vergadering