

Behandelvoorstel

Onderwerp	Vaststelling Woonvisie Hengelo 2016-2026		
Zaaknummer	2060288	Portefeuillehouder	Marcel Elferink
Historie	De colleges van de gemeenten Hengelo en Borne hebben (september 2015, # 1086417) de gezamenlijke opdrachtformulering vastgesteld voor een gezamenlijke woonvisie 2016-2026. Op 17-11-2015 en 12-05-2016 is een gezamenlijke Pol. Markt met de Bornse gemeenteraad georganiseerd. B&W van Hengelo heeft op 28 juni jl. ingestemd met de concept Woonvisie Hengelo en besloten om die gedurende 6 weken (6 juli t/m 17 augustus) ter inzage te leggen. De raad is op 28 juni per brief (# 2034533) geïnformeerd. Op 11 juli is er een Technisch Beraad geweest voor de gemeenteraad. Hier hebben betrokken ambtenaren een toelichting gegeven op het doorlopen proces en de inhoud van de verschillende documenten. Op 7 en 21 september is over de concept Woonvisie gesproken tijdens een Politieke Markt. Naar aanleiding van de vier inspraakreacties en politieke behandeling van de concept woonvisie wordt een is door het college een aantal wijzigingen voorgesteld. In de bijlage bij dit voorstel is een staat van wijzigingen opgenomen. Deze tekstwijzigingen zijn verwerkt in de definitieve versie van de woonvisie en de uitvoeringsdocumenten welke ter besluitvorming voorliggen. Op 24 oktober jl. heeft uw raad de mogelijkheid gehad voor het stellen van technische vragen over het regionale onderzoek 'Suburbaan Wonen in Netwerkstad-Twente.' Het college heeft u hierover een brief gestuurd op 27 september 2016 (# 2055603).		
Belangrijkste beslissingen/-besprekingspunten	1. In te stemmen met de behandeling van de zienswijzen 2. de wijzigingen zoals opgenomen in de "staat van wijzigingen woonvisie Hengelo 2016-2026" aan te brengen; 3. De woonvisie Hengelo 2016-2026 met het kwalitatief afwegingskader Hengelo vast te stellen. Een vastgestelde Woonvisie Hengelo 2016-2026 heeft het college nodig om met Welbions te komen tot het maken van prestatieafspraken. Dit wordt voor het einde van 2016 gerealiseerd. Het college noemt in haar advies dat het van belang is dat we goed in beeld houden hoe vraag en aanbod zich ontwikkelen. Het woningbouwprogramma en het afwegingskader worden conform de regionale woonafspraken in ieder geval eens in de twee jaar geactualiseerd en daarbij wordt uw raad betrokken. Als uitvloeisel van vaststelling van deze woonvisie kan het traject om te komen tot onderprogrammering mogelijk resulteren in financiële consequenties, indien het gemeentelijke locaties betreft.		

Politieke Markt	9 november 2016			
Voorzitter	Griffiemedewerker	Zaal	Domein	Duur
Onno Fiechter	Coen Hartendorp	Theaterzaal	Fysiek	75 min
Doel van de sessie	Oordeelsvormend			
Behandeladvies	De fracties wordt gevraagd een oordeel te geven over het voorliggende voorstel van het college en hierover met elkaar in debat te gaan.			
Spreekrecht publiek	ja ☒ nee ☐		duur: maximaal 5 minuten	

Raad	22 november 2016	
Doel van de sessie	Besluitvorming	
Behandeladvies	In de politieke markt is er voor de fracties gelegenheid geweest voor het stellen van vragen aan het college aangaande dit voorstel. Door diverse fracties zijn moties of amendementen aangekondigd. Dit voorstel kan daarom als bespreekstuk worden behandeld.	
Spreekrecht publiek	nee	