

RAADSBSLUIT**B03**

ZAAKNUMMER	BEHANDELEND AMBTENAAR	SECTOR	PORT. HOUDER
2052253	Bouwhuis, Debby	FYS-REO	Marcel Elferink
ONDERWERP			
Vaststellen ontwikkelcriteria Bos Zuid			

DE RAAD VAN DE GEMEENTE HENGelo BESLUIT:

de ontwikkelcriteria Bos Zuid vast te stellen.

PUBLIEKSVRIENDELIJKE SAMENVATTING

Uitgangspunt voor Dalmeden is dat een hoog ambitieniveau gehanteerd wordt. Het landschap is karakteristiek voor Dalmeden, de bebouwing is volgend. Om de landschappelijke kaders te borgen en te combineren met een zo groot mogelijke vrijheid voor het bouwen is het opstellen van beeldkwaliteitseisen (ontwikkelcriteria) noodzakelijk. In Dalmeden worden meerdere woongebieden onderscheiden. Elk woongebied past bij de landschappelijke karakteristieken ter plaatse. Per woongebied worden één of soms meerdere beeldkwaliteitplannen dan wel ontwikkelcriteria opgesteld, waarin de minimale eisen worden beschreven voor de bebouwing die noodzakelijk zijn om het gewenste eindbeeld te realiseren. Eén van de deelgebieden in Dalmeden is het deelgebied Bos Zuid. Voor dit deelgebied zijn ontwikkelcriteria opgesteld.

De ontwerp ontwikkelcriteria Bos Zuid hebben van 15 juni tot en met 26 juli 2016 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. De raad wordt nu voorgesteld de ontwikkelcriteria Bos Zuid vast te stellen.

DE GEMEENTERAAD VAN HENGelo,**08-11-2016**

De griffier

De voorzitter