



Verduurzaming maatschappelijk vastgoed



Gemeente
Hengelo

Politieke markt

9 april 2024

Aanleiding

- Zomernota 2019:
 - Alle panden in vastgoedportefeuille naar energielabel A
- Visie Duurzaam Hengelo, koers richting 2050 (2023)
 - 60% CO2-reductie in 2030 en klimaat- en energieneutraal in 2050
 - Volgt klimaatafspraken en landelijk beleid
- Zomernota 2023:
 - Energieneutraal maken (voor zover mogelijk) van het maatschappelijk vastgoed dat in eigendom van gemeente Hengelo is

Doelstelling, criteria en routekaart

- Doelstelling:
 - Maatschappelijk vastgoed in eigendom gemeente energieneutraal maken
- Criteria:
 - Maximale CO₂-reductie
 - Realisatie verduurzaming op natuurlijke vervangingsmomenten
- Routekaart:
 - Geeft aan in welke volgorde we het beste kunnen verduurzamen, gezien de genoemde criteria

Uitvoeringskrediet passend bij aanpak

- College vraagt uitvoeringskrediet om € 10 mln in de periode tot en met 2027 te investeren
 - Duidelijke doelstelling en criteria geven richting,
 - Tot 65% besparing CO₂-uitstoot in de investeringsperiode
- Inspelen op kansen en risico's, binnen financiële kader
 - Moment van verduurzaming kan afwijken o.b.v. koppelkansen en beschikbare technieken
 - Slagvaardig handelen als bijv. netcongestie belemmeringen opwerpt voor bepaalde gebouwen