

Behandelvoorstel

Onderwerp	Beschikbaarstelling uitvoeringskrediet Wetstraat en omgeving		
Zaaknummer	3355627	Portefeuillehouder	Gerard Gerrits
Belangrijkste beslis/-bespreekpunten	De raad wordt voorgesteld om: 1. Kennis te nemen van het DO Wetplein en omgeving 2. Ten behoeve van de uitvoering van de werkzaamheden met betrekking tot de herinrichting van het Wetplein en omgeving een aanvullend krediet te verstrekken ter grootte van € 3.180.118 en dit te dekken uit: - een bijdrage uit het budget binnenstad Wetstraat en omgeving ter grootte van €1.780.118 - de subsidie Ruimte, Wonen, Retail van € 1.400.000 3. bijbehorende begrotingswijziging met nummer 22021 vast te stellen.		
Historie	In het actieplan voor een vitale Hengelose Binnenstad is het vrijzetten van de Lambertusbasiliek en daarmee het rondje om de kerk weer in ere herstellen als één van de belangrijke acties aangegeven. Om dit mogelijk te maken heeft de Herstructurerings Maatschappij Overijssel (HMO) de Lambertuspassage aangekocht. Met de HMO is afgesproken dat zij de passage slopen en participeren in andere herontwikkelingen. De gemeente draagt zorg voor de herinrichting van het vrijkomende gebied waarbij het gebied rondom de basiliek wordt betrokken bij het kernwinkelgebied zoals aangegeven in het Handboek aantrekkelijke binnenstad. Het Wetplein en de Wemenstraat vormen een belangrijk ondersteunend winkelgebied en vormen na de herinrichting aantrekkelijke entrees naar het kernwinkelgebied. Er is door ontwerp bureau OKRA samen met het projectteam van de gemeente ruim een jaar intensief gewerkt aan het ontwerp voor dit gebied. Het inpassen van alle doelstellingen was een ingewikkelde puzzel die het college samen met pandeigenaren, ondernemers, bewoners en belangengroepen heeft opgepakt. De gemeenteraad heeft op 17 januari jl. middels een presentatie kennis kunnen van het definitief ontwerp. Op basis van het definitief ontwerp zijn de uitvoeringskosten geraamd. Dit is een interne doorrekening op basis van de gebruikelijke SSK methode (Standaardsystematiek voor Kostenramingen). Op basis hiervan vraagt het college aan de gemeenteraad om het uitvoeringskrediet ter beschikking te stellen. In augustus 2021 zijn er door de fractie van LokaalHengelo schriftelijke vragen gesteld over deze ontwikkeling. De vragen en antwoorden zijn hier te vinden.		

Politieke Markt	8 februari 2022			
Voorzitter	Griffiemedewerker	Zaal	Domein	Duur
Jos Rikkerink	Coen Hartendorp	Burgerzaal	Fysiek	75 min
Doel van de sessie	Oordeelsvormend			
Behandeladvies	De raad wordt een oordeel gevraagd over het voorliggende voorstel tot het beschikbaar stellen van een Uitvoeringskrediet.			
Spreekrecht publiek	ja ☒ nee ☐		duur: maximaal 5 minuten. Svp vooraf aanmelden via raadsgriffie@hengelo.nl	

Raad	9 maart 2022	
Doel van de sessie	Besluitvormend	
Behandeladvies	In de politieke markt hebben de fracties in grote meerderheid ingestemd met het voorliggende voorstel. Alleen de fractie van GroenLinks heeft het voorstel mee teruggenomen omdat zij een motie overwegen ten aanzien van een overdekte en bewaakte fietsenstalling. Het debat in de raad richt zich op de behandeling van de eventuele motie.	
Spreekrecht publiek	nee	