

Behandelvorschlag

Onderwerp	Prestatieafspraken Welbions 2026 - 2029		
Zaaknummer	3897912	Portefeuillehouder	Gerrits
Historie	De basis voor de samenwerking met Welbions en Ookbions ligt in de Prestatieafspraken. De huidige prestatieafspraken (bijgevoegd bij de stukken) hebben een looptijd tot 2026. De woningcorporatie stelt voor 1 juli een overzicht op van voorgenomen werkzaamheden. Dit wordt ook wel 'het bod' genoemd. Hierin gaat de corporatie in op de voorgenomen werkzaamheden in een gemeente voor de aankomende periode. Ook beschrijft de corporatie hoe deze werkzaamheden aansluiten bij de gemeentelijke beleidsdoelstellingen. Op basis van dit bod gaan Welbions, Ookbions en de gemeente in gesprek om (voor het einde van het kalenderjaar) tot prestatieafspraken te komen voor 2026 en verder. Op deze politieke markt consulteert het college de gemeenteraad, na een korte presentatie, om de wensen en bedenkingen van de raad mee te kunnen geven aan woningbouwcorporatie Welbions. Welbions kan met deze wensen en bedenkingen rekening houden in hun overzicht van voorgenomen werkzaamheden c.q. het bod op het gemeentelijke (volkshuisvestings)beleid. De regels rondom het proces van het maken van prestatieafspraken zijn vastgelegd in artikel 42 t/m 44b van de Woningwet.		

Politieke Markt	Datum			
Voorzitter	Griffiemedewerker	Zaal	Domein	Duur
Elske Mooijman	Anke Haarhuis	Raadzaal	Fysiek	60 min
Doel van de sessie	Consulterend			
Behandeladvies	De politieke markt wordt gestart met een inleidende presentatie. Hierna is er de gelegenheid voor insprekers. Hier maakt in ieder geval Welbions gebruik van. Vervolgens kan een gesprek ontstaan tussen de aanwezigen waar vanuit de gemeenteraad wensen en bedenkingen geuit kunnen worden. De bedoeling is om daarbij eerst een korte ronde langs de fracties (2 minuten per fractie) te maken om vervolgens op basis van de inbreng vanuit de fracties het gesprek te voeren tussen de aanwezigen. Naast Welbions is ook Ookbions uitgenodigd om bij de politieke markt aanwezig te zijn.			
Spreekrecht publiek	ja ☒ nee ☐		duur: maximaal 5 minuten. S.v.p. aanmelden via raadsgriffie@hengelo.nl	